



ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ

ΕΒΕ ΠΑΦΟΥ 2024



Pafos Chamber of
Commerce & Industry
Εμπορικό & Βιομηχανικό
Επιμελητήριο Πάφου

ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ, ΕΛΕΓΚΤΕΣ & ΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΟΥ Ε.Β.Ε ΠΑΦΟΥ

ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Ε.Β.Ε ΠΑΦΟΥ

ΧΑΙΡΕΤΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



Pafos Chamber of
Commerce & Industry
Εμπορικό & Βιομηχανικό
Επιμελητήριο Πάφου

Περιεχόμενα

_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ	9
_ΕΜΠΟΡΙΟ	12
Απονομή Δικαιοσύνης	14
Ψηφιακή Αναβάθμιση των Επιχειρήσεων	14
Εξωστρέφεια & Διεθνείς Σχέσεις	15
Ανάπτυξη Διεθνών Εμπορικών Σχέσεων & Συναντήσεις με Πρέσβεις	15
_ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ	18
• Προβλήματα, Ενέργειες & Μέτρα Στήριξης	19
• Δείκτης Κύκλου Εργασιών στη Βιομηχανία	21
• Νέα Εθνική Βιομηχανική Πολιτική 2019 - 2030	21
• Βιομηχανικές Περιοχές & Ζώνες	22
_ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	25
• Επιτροπή Υπηρεσιών	25
• Προώθηση των Μεγάλων Αναπτύξεων & Τομέας Ανάπτυξης Γης	26
• Κέντρο Διεθνών Επιχειρήσεων & Φιλικό Περιβάλλον για ΜμΕ	27
• Εργασιακά θέματα	29
_ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ	31
• Ο Τουρισμός στην Πάφο	31
• Επιβατική Κίνηση, Δυναμικότητα σε Κλίνες & Αφίξεις	32
• Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης & Προβολής Περιφέρειας Πάφου (ΕΤΑΠ)	34
_ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ & ΑΜΕΣΟΙ ΣΤΟΧΟΙ	36
_ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΕΡΕΥΝΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ	48
_ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΣΧΕΣΕΙΣ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ & ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ	55

ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ, ΕΛΕΓΚΤΕΣ & ΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Πρόεδρος	Γεώργιος Μάης
Τέως Πρόεδρος	Αντρέας Χρ. Δημητριάδης
Αντιπρόεδρος Εμπορίου	Μιχάλης Χ"Μιτσής
Αντιπρόεδρος Βιομηχανίας	Μιχάλης Μιχαήλ
Αντιπρόεδρος Υπηρεσιών	Νίκος Κούβαρος
Αντιπρόεδρος Τουρισμού	Χρύσης Χρυσάνθου
Αντιπρόεδρος Οικονομικών	Στέφανος Στεφάνου
Επίτιμος Γραμματέας	Λευτέρης Αριστοδήμου
Γραμματέας/ Διευθυντής	Μαρίνος Στυλιανού
Μέλη	Αγαθοκλής Α. Κωνσταντίνου, Γιώργος Λεπτός, Γιώργος Κουκλής, Αντρέας Παπαντωνίου, Γιώργος Γαβριήλ, Ζήνωνας Ζήνωνος, Μάκης Τσιάτσιος, Μιχάλης Μίτας, Γιώργος Δημητριάδης, Στέλιος Φιλιππίδης, Νεόφυτος Μιχαηλίδης, Νίκος Λαούρης, Κυριάκος Χαραλάμπους
Αριστίνδην Μέλη:	Κενδέας Ζαμπυρίνης
Επίτιμοι Πρόεδροι:	Θεόδωρος Αριστοδήμου Θέμης Φιλιππίδης Κυριάκος Δρουσιώτης †Γιαννάκης Λουκά †Παναγιώτης Χαραλάμπους
Νομικοί Σύμβουλοι	Δικηγορικό Γραφείο Πηνελόπης Αθηνοδώρου - Μάντη
Ελεγκτές	KPMG

■ Οι Εκπρόσωποι του Ε.Β.Ε. Πάφου στο ΚΕΒΕ:

Αντιπρόεδρος Υπηρεσιών	Ανδρέας Δημητριάδης
Μέλη Δ.Σ ΚΕΒΕ	Γεώργιος Μάης
Γιώργος Λεπτός	Χρύσης Χρυσάνθου (αναπλ/τικο μέλος)
Αντρέας Παπαντωνίου	Μιχάλης Χ"Μιτσής (αναπλ/τικο μέλος)
Ζήνωνας Ζήνωνος	Μιχάλης Μιχαήλ (αναπλ/τικο μέλος)
Στέφανος Στεφάνου	Νίκος Κούβαρος (αναπλ/τικό μέλος)
Ο διορισμένος Σύμβουλος του Ε.Β.Ε. Πάφου και Πρόεδρος της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Περιφέρειας Πάφου (ΕΤΑΠ)	Κυριάκος Δρουσιώτης
Ο εκπρόσωπος του Ε.Β.Ε. Πάφου της Αναπτυξιακής Εταιρείας Πάφου 'ΑΦΡΟΔΙΤΗ'	[Πρόεδρος ΕΒΕ] Γιώργος Μάης (Αναπλ/τικό μέλος) Χρύσης Χρυσάνθου



■ Τοπικές Επιτροπές με συμμετοχή του Ε.Β.Ε Πάφου

i) Συμβουλευτική Επιτροπή του Υπουργείου Εργασίας & Κοινωνικών Ασφαλίσεων
Λουκής Λουκά

ii) Δικαστήριο Εργατικών Διαφορών (ΠΑΡΕΔΡΟΙ)
Γιώργος Γαβριήλ | Στέφανος Χατζηγιάννου | Κενδέας Ζαμπυρίνης

iii) Συμβούλιο Πολιτικής Άμυνας
Χρίστος Τζιώλης

ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Ε.Β.Ε ΠΑΦΟΥ

Επιτροπή Οικονομικών

Πρόεδρος: Στέφανος Στεφάνου
Πρόεδρος ΕΒΕΠ: Γιώργος Μάης
Μέλος: Νίκος Λαούρης
Μέλος: Νίκος Κούβαρος
Μέλος: Λευτέρης Αριστοδήμου
Γραμματέας: Μαρίνος Στυλιανού

Επιτροπή Υπηρεσιών

Πρόεδρος: Νίκος Κούβαρος
Πρόεδρος ΕΒΕΠ: Γιώργος Μάης
Μέλος: Λευτέρης Αριστοδήμου
Μέλος: Γιώργος Δημητριάδης
Μέλος: Νεόφυτος Μιχαηλίδης
Μέλος: Μάκης Τσιάτσιος
Μέλος: Κυριάκος Χαραλάμπους
Μέλος: Γιώργος Χαραλάμπους

Επιτροπή Εμπορίου

Πρόεδρος: Μιχάλης Χ΄ Μιτσης
Μέλος: Ανδρέας Παπαντωνίου
Μέλος: Νίκος Λαούρης
Μέλος: Μαρία Κόνικκου
Μέλος: Στέφανος Στεφάνου
Γραμματέας: Στέφανος Χατζηγιάννου

Επιτροπή Τουρισμού

Πρόεδρος:	Χρύσης Χρυσάνθου
Μέλος:	Αγαθόκλης Κωνσταντίνου
Μέλος:	Μάκης Τσιάτσιος
Μέλος:	Μιχάλης Μίτας
Μέλος:	Στέλιος Φιλιππίδης
Μέλος:	Γιώργος Λεπτός
Γραμματέας:	Νατάσα Δημητρίου

Επιτροπή Βιομηχανίας

Πρόεδρος:	Μιχάλης Μιχαήλ
Μέλος:	Γιώργος Κουκλής
Μέλος:	Ζήνωνας Ζήνωνος
Μέλος:	Στέφανος Στεφάνου
Μέλος:	Αργύρης Σοφρωνίου
Βιομηχανική Περιοχή Μεσόγης	

Επιτροπή Βιοτεχνικών Περιοχών & Ζωνών

Μέλος – Βιομήχανος Βιοτεχνικής Περιοχής Γεροσκήπου	Χρίστος Ιακώβου
Μέλος – Βιομήχανος Βιομηχανικής Περιοχής Μεσόγης	Μιχάλης Παναρέτου (P.E Zenon Panaretou)
Μέλος – Βιομήχανος Βιοτεχνικής Περιοχής Τρεμιθούσας	Αντρέας Δημητρίου
Μέλος – Βιομήχανος Βιοτεχνικής Περιοχής Πάφου	Κώστας Εμμανουήλ
Μέλος – Βιομήχανος Βιομηχανικής Περιοχής Αγ.Βαρβάρας	Πανίκος Ξιναρής

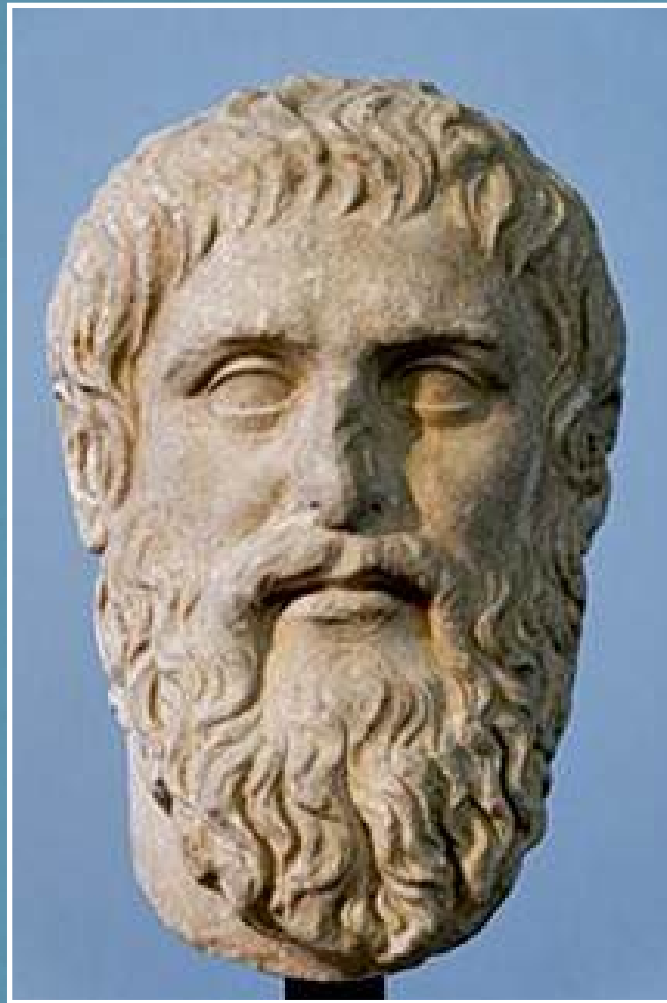
Διαχειριστική Επιτροπή Ταμείου Βραβείων και Υποτροφιών “Α. Καϊσή”

Πρόεδρος – ΕΒΕ Πάφου:	Γιώργος Μάης
Ταμίας – ΕΒΕ Πάφου:	Στέφανος Στεφάνου
ex Officio Μέλος Δωρητής:	Ανδρέας Καϊσής
Μέλος – Γ.Γ ΚΕΒΕ:	Μάριος Τσιακκής
Μέλος – ΕΒΕ Πάφου:	Ανδρέας Δημητριάδης
Γραμματέας / Διευθυντής ΕΒΕ Πάφου:	Μαρίνος Στυλιανού

Γραμματεία ΕΒΕ Πάφου

Γραμματέας / Διευθυντής:	Μαρίνος Στυλιανού
Λειτουργός:	Νατάσα Δημητρίου
Λειτουργός:	Στέφανος Χατζηγιάννου

«Επιστήμη ποιητική ευδαιμονίας»



Πλάτων, 427-347 π.Χ.
Αρχαίος Έλληνας φιλόσοφος

ΧΑΙΡΕΤΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

“

Ουσιαστικές και τεκμηριωμένες προτάσεις προς πολιτειακούς αξιωματούχους, σε Υπουργεία και αρμόδια κρατικά τμήματα, εγγραφή θεμάτων τα οποία απασχολούν τα μέλη μας σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ και θεμάτων που αφορούν διάφορες πτυχές της Τοπικής και Κυπριακής οικονομίας. Προώθηση έργων υποδομής τοπικής και υπερτοπικής σημασίας.



Αγαπητά Μέλη,

Σας παραθέτουμε την Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων του ΕΒΕ Πάφου για το έτος 2024. Κατά τη διάρκεια του έτους, το Διοικητικό Συμβούλιο συνήλθε σε εννέα τακτικές συνεδρίες ολομέλειας, ενώ πραγματοποίησε και αρκετές έκτακτες ή ειδικές συνεδρίες για συγκεκριμένα θέματα.

Το Συμβούλιο, σε συνεργασία με την Εκτελεστική Επιτροπή, ασχολήθηκε συστηματικά με ζητήματα που σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα, την τοπική οικονομία και τις αναπτυξιακές ανάγκες της πόλης και της επαρχίας, καθώς και με τη διαμόρφωση πολιτικής του ΕΒΕΠ για τα εν λόγω θέματα.

Παράλληλα, έγιναν ουσιαστικές παρεμβάσεις και εισηγήσεις προς τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας, τους αρμόδιους Υπουργούς, καθώς και Γενικούς Διευθυντές Υπουργείων και Κρατικών Τμημάτων, με στόχο την προώθηση έργων υποδομής ζωτικής σημασίας για την Πάφο και την επαρχία. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται ο δρόμος Πάφου – Πόλης Χρυσοχούς, η μαρίνα της Πάφου, ο συνδεδημένος δρόμος Αεροδρομίου – Πάφου, ο δρόμος Πάφου – Κόλπου των Κοραλλίων, ο Δυτικός παρακαμπτήριος και άλλα.

Σε στενή συνεργασία με το ΚΕΒΕ, εγγράφηκαν και συζητήθηκαν επίσης θέματα που αφορούν καίριες πτυχές της κυπριακής οικονομίας, όπως τα μέτρα ενίσχυσης της επιχειρηματικότητας, το Γενικό Σχέδιο Υγείας, η φορολογική μεταρρύθμιση, ο εκσυγχρονισμός της δημόσιας υπηρεσίας και η ηλεκτρονική διακυβέρνηση.

Επιπλέον, πραγματοποιήθηκαν σημαντικές συναντήσεις με τους Πρέσβεις της Γαλλίας, της Ινδίας, του Ηνωμένου Βασιλείου, καθώς και με τον Εμπορικό Ακόλουθο της Πρεσβείας της Κίνας στην Κύπρο. Κατά τις συναντήσεις αυτές συζητήθηκαν τρόποι περαιτέρω ενίσχυσης των οικονομικών δεσμών της Κύπρου με τις εν λόγω χώρες, με ιδιαίτερη έμφαση στις προοπτικές και τις ανάγκες της τοπικής οικονομίας.

Με εκτίμηση,
Γιώργος Μάης | Πρόεδρος



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Η οικονομία της Κύπρου κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024 κατέγραψε θετικό ρυθμό ανάπτυξης της τάξης του 3,5% (στοιχεία διορθωμένα ως προς τις εποχικές διακυμάνσεις). Σύμφωνα με τις τελευταίες εκτιμήσεις της Στατιστικής Υπηρεσίας, το εποχικά διορθωμένο ΑΕΠ σε σταθερές τιμές παρουσίασε αύξηση 3,7% το δεύτερο τρίμηνο του 2024 σε ετήσια βάση, ενώ κατά το πρώτο τρίμηνο η αύξηση ανήλθε στο 3,3%. Ο ρυθμός ανάπτυξης παρέμεινε θετικός και κατά το τέταρτο τρίμηνο, φθάνοντας το 2,6% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2023. Συνολικά, για το 2024 ο ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας εκτιμάται στο 3,4% σε πραγματικούς όρους (μετρήσεις όγκου).

Η θετική πορεία του ΑΕΠ οφείλεται κυρίως στους τομείς «Ξενοδοχεία και Εστιατόρια», «Χονδρικό και Λιανικό Εμπόριο – Επισκευή Μηχανοκίνητων Οχημάτων» και «Ενημέρωση και Επικοινωνίες». Αντίθετα, αρνητικό ρυθμό ανάπτυξης παρουσίασε ο τομέας των «Κατασκευών».

Το ποσοστό ανεργίας (15+) διαμορφώθηκε στο 5,2% κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024, έναντι 6,2% το αντίστοιχο εξάμηνο του 2023 (5,8% το πρώτο τρίμηνο και 4,6% το δεύτερο τρίμηνο του 2024). Το ποσοστό των μακροχρόνια ανέργων μειώθηκε στο 1,6% το δεύτερο τρίμηνο του 2024, από 1,9% το αντίστοιχο τρίμηνο του 2023, ενώ η ανεργία των νέων περιορίστηκε στο 14,2% από 15,3%. Για ολόκληρο το έτος, η ανεργία κυμάνθηκε γύρω στο 5,0%, έναντι 5,8% το 2023.

Ο Δείκτης Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ) κατέγραψε ετήσια ποσοστιαία μεταβολή 1,9% κατά την περίοδο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2024, σε σύγκριση με 4,0% την αντίστοιχη περίοδο του 2023. Τη μεγαλύτερη συμβολή στη μεταβολή του ΔΤΚ είχαν οι κατηγορίες «Τρόφιμα και μη Αλκοολούχα Ποτά», «Εστιατόρια και Ξενοδοχεία» και «Διάφορα Αγαθά και Υπηρεσίες», με θετική συνεισφορά 0,5, 0,5 και 0,3 ποσοστιαίες μονάδες αντίστοιχα. Ο δομικός πληθωρισμός διαμορφώθηκε στο 2,0% έναντι 5,1% την ίδια περίοδο του 2023. Για ολόκληρο το 2024, ο πληθωρισμός εκτιμάται γύρω στο 2,0%, από 3,5% το 2023.

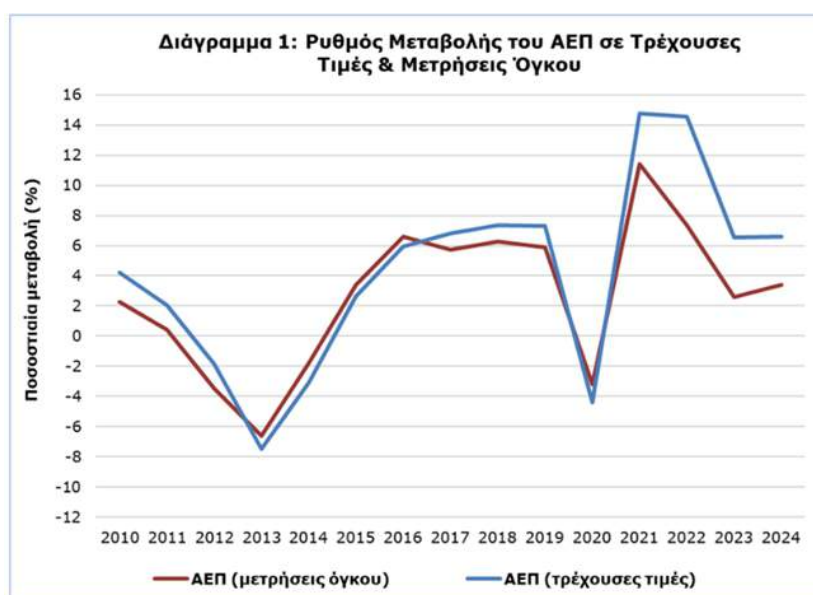
Το δημοσιονομικό ισοζύγιο της Κεντρικής Κυβέρνησης κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024 ήταν πλεονασματικό ύψους €534,2 εκ. (1,7% του ΑΕΠ), έναντι πλεονάσματος €167 εκ. ή 0,5% του ΑΕΠ το αντίστοιχο εξάμηνο του 2023. Το πρωτογενές ισοζύγιο ανήλθε σε €761,4 εκ. (2,4% του ΑΕΠ), έναντι €364,3 εκ. (1,1% του ΑΕΠ) την ίδια περίοδο του προηγούμενου έτους. Σύμφωνα με τις αναθεωρημένες προβλέψεις του Υπουργείου Οικονομικών, για το σύνολο του 2024 το δημοσιονομικό ισοζύγιο της κεντρικής Κυβέρνησης διαμορφώθηκε σε πλεόνασμα €1.261,4 εκ., που αντιστοιχεί στο 3,9% του ΑΕΠ.

Το δημόσιο χρέος μειώθηκε στο 68,9% του ΑΕΠ στο τέλος του 2024, από 77,4% το 2023. Η πτωτική πορεία του αναμένεται να συνεχιστεί, περιοριζόμενο στο 64,1% του ΑΕΠ το 2025, στο 58,8% το 2026 και περαιτέρω στο 53,3% το 2027.

Ο τραπεζικός τομέας διατηρεί ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια, ενισχυμένη από την ιδιαίτερα υψηλή κερδοφορία της περιόδου 2022–2024, καθώς και υψηλά αποθέματα ρευστότητας. Τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια συνεχίζουν να μειώνονται, υποχωρώντας σε ιστορικά χαμηλά επίπεδα: €1,7 δισ. ή 6,9% των συνολικών δανείων τον Ιούνιο 2024.

Το μέγεθος του τραπεζικού τομέα ως ποσοστό του ΑΕΠ ακολουθεί καθοδική πορεία, περιοριζόμενο στο 218% στα τέλη του 2023, ενώ κατά το 2024 καταγράφηκε περαιτέρω μείωση.

Τα δανειστικά επιτόκια έχουν αυξηθεί σημαντικά την τελευταία διετία λόγω της περιοριστικής νομισματικής πολιτικής της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Παρά τις αυξήσεις, ο τραπεζικός δανεισμός παραμένει ανθεκτικός, τόσο προς τα νοικοκυριά όσο και προς τις επιχειρήσεις.



ΠΑΦΟΣ – Τοπική Οικονομία

Η οικονομία της Πάφου κινήθηκε σε πολύ ικανοποιητικά επίπεδα το 2024, καταγράφοντας ιδιαίτερα θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης. Οι δύο βασικοί πυλώνες ανάπτυξης – ο τουρισμός και η ανάπτυξη γης – σημείωσαν σημαντικές επιδόσεις.

Για πρώτη φορά, οι αφίξεις τουριστών στην Κύπρο ξεπέρασαν τα τέσσερα εκατομμύρια, φθάνοντας τα 4.040.200 το 2024 έναντι 3.845.652 το 2023, σημειώνοντας ιστορικό ρεκόρ και ετήσια αύξηση 5,1%. Το προηγούμενο ρεκόρ είχε καταγραφεί το 2019 με 3.976.777 αφίξεις. Σύμφωνα με τη Στατιστική Υπηρεσία, τον Δεκέμβριο του 2024 οι αφίξεις ανήλθαν σε 133.063 σε σύγκριση με 123.630 τον Δεκέμβριο του 2023, καταγράφοντας αύξηση 7,6%.

Οι εκατοντάδες χιλιάδες μικρομεσαίες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τουριστικό τομέα επωφελήθηκαν από την καλή τουριστική χρονιά, επιτυγχάνοντας σημαντικές οικονομικές αποδόσεις. Οι αφίξεις από το Ηνωμένο Βασίλειο αποτέλεσαν την κύρια πηγή τουρισμού για τον Δεκέμβριο 2024 (23,7% ή 31.501 αφίξεις). Ακολούθησαν το Ισραήλ με 17,4% (23.168), η Πολωνία με 9,4% (12.473), η Ελλάδα με 9,0% (11.969) και η Γερμανία με 5,7% (7.535).

Για την Πάφο ειδικότερα, οι κύριες αγορές προήλθαν από τη Μεγάλη Βρετανία, τη Γερμανία, την Πολωνία, τη Γαλλία, την Ιταλία, αλλά και από μικρότερες χώρες με επαρκή αεροπορική σύνδεση, όπως οι Βαλτικές χώρες, η Ιρλανδία και η Ουγγαρία. Συνολικά, η Πάφος κατέγραψε περίπου 1.455.000 αφίξεις το 2024, που αντιστοιχούν στο 36% των συνολικών αφίξεων, αποφέροντας 1,15 δις. ευρώ σε τουριστικό συνάλλαγμα.

Τα πτητικά προγράμματα των αερογραμμών από και προς τα αεροδρόμια Πάφου και Λάρνακας συγκαταλέγονται στα καλύτερα των τελευταίων τριών δεκαετιών, γεγονός που οφείλεται κυρίως στη συλλογική προσπάθεια όλων των φορέων και του κράτους. Η Επαρχία Πάφου, με τις φυσικές ομορφιές, τον πλούτο της σε αρχαιολογικά και πολιτιστικά μνημεία, καθώς και τις υψηλού επιπέδου τουριστικές και αστικές υποδομές, έχει πλέον καθιερωθεί ως η νέα κοσμοπολίτικη περιοχή της Κύπρου. Με αυτά τα δεδομένα, συνεχίζει να αποτελεί ελκυστικό προορισμό για τουριστικές επισκέπτες, αγοραστές, επενδυτές και επιχειρηματίες από την Ευρώπη και τρίτες χώρες.

Παγκύπρια η αγορά ακινήτων έκλεισε το 2024 με οριακά θετικό πρόσημο, παρουσιάζοντας σταθεροποιητικές τάσεις και διατηρώντας επίπεδα παρόμοια με εκείνα του 2023. Σύμφωνα με το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, οι πωλήσεις ακινήτων τον Δεκέμβριο του 2024 μειώθηκαν κατά 1% (1.339 έναντι 1.356 το 2023), ενώ συνολικά για το έτος τα πωλητήρια έγγραφα αυξήθηκαν κατά 1%, φτάνοντας τα 15.797 από 15.567 το 2023.

Στην Πάφο, οι πωλήσεις ακινήτων τον Δεκέμβριο 2024 αυξήθηκαν κατά 34%, φτάνοντας τις 266 σε σχέση με 198 τον Δεκέμβριο του 2023. Αντίθετα, σε ετήσια βάση, τα πωλητήρια έγγραφα μειώθηκαν κατά 8%, διαμορφούμενα σε 3.107 έναντι 3.373 το 2023. Η μείωση της ζήτησης από Κινέζους και Ρώσους υπηκόους επηρέασε αρνητικά τον τομέα, ωστόσο η απώλεια αυτή αντισταθμίστηκε εν μέρει από την αυξημένη ζήτηση από υπηκόους τρίτων χωρών, όπως του Ισραήλ, του Λιβάνου και άλλων αραβικών και ασιατικών χωρών.

Παράλληλα, οι τομείς της βιομηχανίας και του εμπορίου παρουσιάζουν σταδιακή αναπτυξιακή πορεία, ενισχύοντας την ευρύτερη οικονομία της Πάφου.





ΕΜΠΟΡΙΟ

Κατά το 2024 το εμπορικό ισοζύγιο της Κύπρου κατέγραψε έλλειμμα περίπου **8,13 δις ευρώ**. Οι συνολικές εισαγωγές αγαθών ανήλθαν σε περίπου **12,26 δις ευρώ**, γεγονός που δείχνει την έντονη εξάρτηση της κυπριακής οικονομίας από εισαγόμενα προϊόντα, καύσιμα και πρώτες ύλες. Από την άλλη πλευρά, οι συνολικές εξαγωγές αγαθών περιορίστηκαν σε περίπου **4,12 δις ευρώ**, υποδηλώνοντας τη συγκριτικά χαμηλή εξαγωγική δραστηριότητα της χώρας. Η μεγάλη αυτή διαφορά ανάμεσα στις εισαγωγές και τις εξαγωγές αντικατοπτρίζει μια διαρθρωτική ανισορροπία του εξωτερικού εμπορίου, η οποία συνιστά διαχρονική πρόκληση για την κυπριακή οικονομία και την ανταγωνιστικότητά της.

Οι συνολικές εξαγωγές αγαθών τον Δεκέμβριο 2024 ανήλθαν σε €359 εκ., μειωμένες κατά 8,5% σε σχέση με €392,4 εκ. τον Δεκέμβριο 2023. Οι εξαγωγές προς άλλα κράτη μέλη της ΕΕ ανήλθαν σε €88 εκ. και προς τρίτες χώρες σε €271 εκ., έναντι €92,9 εκ. και €299,5 εκ. αντίστοιχα το 2023. Οι εξαγωγές περιλάμβαναν τη μεταβίβαση οικονομικής ιδιοκτησίας πλοίων συνολικής αξίας €41,4 εκ., έναντι €100,1 εκ. τον Δεκέμβριο 2023.

Τελικά στοιχεία για τον Νοέμβριο 2024

Σύμφωνα με τα τελικά στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας, οι συνολικές εισαγωγές αγαθών τον Νοέμβριο 2024 ανήλθαν σε €1.139,6 εκ., σημειώνοντας αύξηση 3,7% σε σχέση με €1.098,6 εκ. τον Νοέμβριο 2023.

Οι εξαγωγές εγχώρια παραγόμενων προϊόντων, συμπεριλαμβανομένων των προμηθειών πλοίων και αεροσκαφών, ανήλθαν σε €244,1 εκ. τον Νοέμβριο 2024, αυξημένες κατά 7,7% σε σύγκριση με €226,6 εκ. το 2023. Ειδικότερα, η αξία των βιομηχανικών προϊόντων (χωρίς τις προμήθειες πλοίων και αεροσκαφών) ανήλθε σε €236,5 εκ. έναντι €218,2 εκ. τον Νοέμβριο 2023, ενώ η αξία των γεωργικών προϊόντων διαμορφώθηκε στα €6,5 εκ., σε παρόμοια επίπεδα με το 2023 (€6,6 εκ.).

Αντίθετα, οι εξαγωγές ξένων προϊόντων, περιλαμβανομένων των προμηθειών πλοίων και αεροσκαφών, παρουσίασαν σημαντική μείωση 74,2%, καθώς περιορίστηκαν σε €134,1 εκ. τον Νοέμβριο 2024 από €519,2 εκ. τον Νοέμβριο 2023.

ΑΠΟΝΟΜΗ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Τα επανειλημμένα διαβήματα του ΚΕΒΕ και των Τοπικών Επιμελητηρίων για τις σημαντικές καθυστερήσεις που παρατηρούνται στην απονομή δικαιοσύνης θα συνεχιστούν, με στόχο την ολοκλήρωση της Μεταρρύθμισης της Δικαιοσύνης. Σταθερή επιδίωξη μας παραμένει ο τερματισμός των δυσμενών συνεπειών που προκαλούνται στις επιχειρήσεις και η βελτίωση της αρνητικής εικόνας της χώρας έναντι ξένων επενδυτών.

Το σύστημα δικαιοσύνης στην Κύπρο εξακολουθεί να αντιμετωπίζει σοβαρές προκλήσεις, με κυριότερο πρόβλημα τις καθυστερήσεις στην εκδίκαση υποθέσεων. Το ζήτημα αυτό έχει επανειλημμένα επικριθεί τόσο σε εθνικό όσο και σε ευρωπαϊκό επίπεδο. Για τον λόγο αυτό, προωθήθηκαν μεταρρυθμίσεις τα τελευταία χρόνια, ιδιαίτερα το 2022 και το 2023, με στόχο την αναδιοργάνωση της ανώτατης δικαστικής αρχιτεκτονικής και την εισαγωγή ψηφιοποιημένων διαδικασιών.

Ως κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, η Κύπρος εναρμονίζει το εθνικό της δίκαιο με το ευρωπαϊκό κεκτημένο και συμμορφώνεται με τις αποφάσεις του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γεγονός που ενισχύει τον ευρωπαϊκό χαρακτήρα της απονομής δικαιοσύνης στη χώρα.

Τα Επιμελητήρια θα συνεχίσουν να παρακολουθούν στενά την πρόοδο του εκσυγχρονισμού από πλευράς Υπουργείου Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως, καθώς η ανάγκη για έγκαιρη απονομή δικαιοσύνης αποτελεί διαχρονική προτεραιότητα.

Τέλος, εκπρόσωποι του Επιμελητηρίου συμμετέχουν ως πάρεδροι στο Δικαστήριο Εργατικών Διαφορών, εκπροσωπώντας τον επιχειρηματικό κόσμο.

ΨΗΦΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Στο σημερινό ιδιαίτερα ανταγωνιστικό οικονομικό και επιχειρηματικό περιβάλλον, με τις πολλαπλές προκλήσεις που απορρέουν και από τις ραγδαίες τεχνολογικές εξελίξεις, οι επιχειρήσεις καλούνται να επαναπροσδιορίσουν τόσο τον τρόπο λειτουργίας όσο και την στρατηγική τους. Η ψηφιοποίηση αποτελεί βασικό εργαλείο για την απόκτηση νέας δυναμικής και προοπτικής ανάπτυξης, διασφαλίζοντας τη βιωσιμότητά τους.

Το Επιμελητήριο επιδιώκει την έγκαιρη ενημέρωση του επιχειρηματικού κόσμου σχετικά με την ψηφιακή μετάβαση και τον τρόπο που αυτή επηρεάζει τη λειτουργία των επιχειρήσεων. Στόχος μας είναι η ενθάρρυνση και η υποστήριξη των επιχειρήσεων στην υιοθέτηση και αξιοποίηση σύγχρονων μεθόδων και διαδικασιών, με τη χρήση τεχνολογιών όπως η τεχνητή νοημοσύνη και η μηχανική εκμάθηση.

Το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας (ΥΕΕΒ), με βάση εγκεκριμένο σχέδιο που προέκυψε μετά από δημόσια διαβούλευση, προχώρησε ήδη στην προκήρυξη του Σχεδίου Ψηφιακής Αναβάθμισης των Επιχειρήσεων. Το σχέδιο έκλεισε μέσα σε λίγες ώρες λόγω του εξαιρετικά μεγάλου αριθμού αιτήσεων από ΜμΕ, γεγονός που καταδεικνύει το έντονο ενδιαφέρον αλλά και την ανάγκη για άμεση επαναπροκήρυξη, ώστε να δοθεί η δυνατότητα συμμετοχής σε περισσότερες επιχειρήσεις.

Παράλληλα, το Υφυπουργείο Έρευνας, Καινοτομίας και Ψηφιακής Πολιτικής, μέσα από τον στρατηγικό του προγραμματισμό, έχει θέσει ως στόχο τη δημιουργία ενός νέου μοντέλου ανάπτυξης βασισμένου στη γνώση και την καινοτομία. Το όραμα περιλαμβάνει τη διαμόρφωση ενός σύγχρονου, λειτουργικού και φιλικού προς τον πολίτη κράτους, καθώς και μιας δυναμικής ψηφιακής οικονομίας, όπου πολίτες και επιχειρήσεις θα μπορούν να δραστηριοποιούνται και να ευημερούν.

Η προσδοκία μας είναι η έρευνα, η καινοτομία και οι τεχνολογίες πληροφορικής και επικοινωνιών (ΤΠΕ) να λειτουργήσουν ως καταλύτες για τη δημιουργία ενός βιώσιμου αναπτυξιακού μοντέλου. Μέσω αυτών ενισχύεται η απασχόληση, προάγεται η κοινωνική ευημερία και ενδυναμώνεται η ανταγωνιστικότητα της Κύπρου σε ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο.

Η πανδημία του κορωνοϊού και τα περιοριστικά μέτρα που εφαρμόστηκαν τόσο στην Κύπρο όσο και διεθνώς, αποτέλεσαν αφορμή για την επιτάχυνση της ψηφιακής προσαρμογής των επιχειρήσεων και την ανάπτυξη εργαλείων ηλεκτρονικού εμπορίου, προκειμένου να συνεχίσουν απρόσκοπτα τις οικονομικές τους δραστηριότητες.

ΕΞΩΣΤΡΕΦΕΙΑ & ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΣΧΕΣΕΙΣ

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πάφου υλοποιεί δράσεις και ενέργειες που ενισχύουν το κύρος και την εικόνα της Επαρχίας ως αξιόπιστου επενδυτικού προορισμού. Στόχος είναι η προσέλκυση ξένων επενδύσεων μέσω προγραμμάτων εξωστρέφειας και προβολής της Πάφου στο εξωτερικό, τα οποία περιλαμβάνουν την οργάνωση επιχειρηματικών αποστολών, σεμιναρίων και άλλων εκδηλώσεων.

Στο πλαίσιο αυτό, έχουν πραγματοποιηθεί συναντήσεις με Πρέσβεις, επικεφαλής Διπλωματικών Αποστολών διαπιστευμένων στην Κυπριακή Δημοκρατία, καθώς και διαδικτυακές συσκέψεις που είχαν ως στόχο την προετοιμασία εμπορικών αποστολών και εκδηλώσεων, οι οποίες θα υλοποιηθούν όταν οι συνθήκες το επιτρέψουν. Αντίστοιχες επαφές πραγματοποιήθηκαν και με αντιπροσωπείες Εμπορικών και Βιομηχανικών Επιμελητηρίων άλλων χωρών.

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΙΕΘΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ

Ο Πρόεδρος, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και αριθμός μελών του Επιμελητηρίου συμμετείχαν ενεργά σε τηλεδιασκέψεις, διαδικτυακά σεμινάρια και on-line B2B επιχειρηματικές συναντήσεις με ξένους επιχειρηματίες και φορείς. Οι συναντήσεις διοργανώθηκαν από το ΚΕΒΕ, σε συνεργασία με το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, τον CIPA και άλλους οργανισμούς.

Παράλληλα, στο πλαίσιο της διεύρυνσης και ενίσχυσης των διεθνών επιχειρηματικών σχέσεων, πραγματοποιήθηκαν επαφές με Πρέσβεις, Εμπορικούς Ακολούθους και αξιωματούχους ξένων Επιμελητηρίων, με στόχο την προώθηση εμπορικών δραστηριοτήτων και συνεργασιών.

ΓΑΛΛΙΑ

Η Πρέσβειρα της Γαλλίας στην Κύπρο, κα Clélia Chevrier Kolačko, επισκέφθηκε το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πάφου, όπου είχε συνάντηση με τον Πρόεδρο κ. Γεώργιο Μάη, τον Αντιπρόεδρο κ. Στέφανο Στεφάνου, τον Επίτιμο Γραμματέα κ. Λευτέρη Αριστοδήμου, καθώς και τον Γραμματέα/Διευθυντή του Επιμελητηρίου κ. Μαρίνο Στυλιανού.

Κατά τη συνάντηση, βασικό σημείο συζήτησης αποτέλεσε η ανάγκη ενίσχυσης των οικονομικών δεσμών μεταξύ της επιχειρηματικής κοινότητας της Πάφου και εκείνης της Γαλλίας, καθώς και η διερεύνηση νέων προοπτικών συνεργασίας.

Η συζήτηση επικεντρώθηκε επίσης στην περαιτέρω ανάπτυξη των σχέσεων Γαλλίας – Κύπρου στους τομείς του τουρισμού, της εκπαίδευσης και της αρχαιολογίας, αλλά και στην ανταλλαγή τεχνογνωσίας στον τομέα της παραγωγής ποιοτικού κρασιού.



| Συνάντηση με την Πρέσβειρα της Γαλλίας Clélia Chevrier Kolačko

Τον Ιούλιο του 2024, το ΕΒΕ Πάφου πραγματοποίησε συνάντηση με τον Υπάτο Αρμοστή της Ινδίας στην Κύπρο, κ. Shri Manish. Από πλευράς Επιμελητηρίου στη συνάντηση συμμετείχαν ο Πρόεδρος κ. Γεώργιος Μάης, ο Αντιπρόεδρος κ. Χρύσης Χρυσάνθου, ο Επίτιμος Γραμματέας κ. Λευτέρης Αριστοδήμου, το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ανδρέας Παπαντωνίου και ο Διευθυντής κ. Μαρίνος Στυλιανού.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης, εξετάστηκαν οι προοπτικές εμβάθυνσης των σχέσεων μεταξύ Κύπρου και Ινδίας, καθώς και οι δυνατότητες συνεργασίας της επιχειρηματικής κοινότητας της Πάφου με εκείνη της Ινδίας – χώρας με πληθυσμό 1,4 δισεκατομμυρίων κατοίκων.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου και ο Υπάτος Αρμοστής της Ινδίας υπογράμμισαν τη σημασία της συνεργασίας στους τομείς του τουρισμού και των επενδύσεων, ιδιαίτερα στη ξενοδοχειακή βιομηχανία, καθώς και στους τομείς της έρευνας και της καινοτομίας. Παράλληλα, τόνισαν την ανάγκη ενίσχυσης των επιχειρηματικών και εμπορικών σχέσεων προς αμοιβαίο όφελος.

Ιδιαίτερη αναφορά έγινε στις εμπορικές συναλλαγές μεταξύ των δύο χωρών στον τομέα των οικοδομικών υλικών και των φαρμακευτικών προϊόντων, καθώς και στην ανάγκη εργοδότησης τεχνικού και εξειδικευμένου προσωπικού από την Ινδία. Συζητήθηκαν επίσης τρόποι προσέλκυσης τουριστών από την Ινδία προς την Κύπρο και ειδικότερα προς την Πάφο, ενώ έγινε ειδική μνεία στη συνεργασία στους τομείς των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και της ηλεκτροκίνησης.

Τέλος, αποφασίστηκε η διεύθυνση νέας συνάντησης στο άμεσο μέλλον, με στόχο την περαιτέρω διερεύνηση νέων μορφών συνεργασίας, αλλά και την ενίσχυση των ήδη υφιστάμενων σχέσεων.



Ι Συνάντηση ΕΒΕΠ με τον Υπάτο Αρμοστή της Ινδίας στην Κύπρο κo Shri Manish

Γεύμα Εργασίας ΕΒΕ Πάφου με τον Υπάτο Αρμοστή της Ινδίας στην Κύπρο κo Shri Manish

Μετά από πρόσκληση του Υπάτου Αρμοστή της Ινδίας στην Κύπρο, κ. Shri Manish, αντιπροσωπεία του ΕΒΕ Πάφου, αποτελούμενη από τον Πρόεδρο κ. Γεώργιο Μάη, τον Αντιπρόεδρο Τουρισμού κ. Χρύση Χρυσάνθου και τον Γραμματέα/Διευθυντή κ. Μαρίνο Στυλιανού, παρέστη σε γεύμα εργασίας που πραγματοποιήθηκε στην Πάφο την Τρίτη, 15 Απριλίου 2025.

Κατά τη συνάντηση, ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου συζήτησε διεξοδικά με τον κ. Manish τόσο για την εμβάθυνση των σχέσεων μεταξύ Κύπρου και Ινδίας, όσο και για τις προοπτικές συνεργασίας μεταξύ της επιχειρηματικής κοινότητας της Πάφου και εκείνης της Ινδίας, μιας χώρας με πληθυσμό 1,4 δισεκατομμυρίων κατοίκων.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου και ο Υπάτος Αρμοστής τόνισαν την ανάγκη ενίσχυσης της συνεργασίας στους τομείς του τουρισμού και των επενδύσεων, με ιδιαίτερη αναφορά στη ξενοδοχειακή βιομηχανία, στην ανάπτυξη γης και υποδομών. Επεσήμαναν, επίσης, τη σημασία της διεύρυνσης των επιχειρηματικών και εμπορικών σχέσεων μεταξύ των δύο πλευρών.

Ο κ. Manish υπογράμμισε ότι υπάρχουν σημαντικές προοπτικές συνεργασίας σε πολλούς τομείς, τονίζοντας ότι η Ινδία, ως χώρα με πλούσια ιστορία, πρώτες ύλες, προηγμένη τεχνολογία και τεχνογνωσία, καθώς και άφθονο εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό, μπορεί να αποτελέσει πολύτιμο εταίρο για την Κύπρο.

Τέλος, συμφωνήθηκε όπως το ΕΒΕ Πάφου προχωρήσει σύντομα στη διοργάνωση εκδήλωσης – συνάντησης γνωριμίας και ανταλλαγής απόψεων με επιχειρηματίες της Πάφου από διάφορους τομείς, με στόχο την περαιτέρω αξιολόγηση και αξιοποίηση των προοπτικών συνεργασίας.



Ι Γεύμα Εργασίας ΕΒΕ Πάφου με τον Υπάτο Αρμοστή της Ινδίας στην Κύπρο κo Shri Manish

ΚΙΝΑ

Την Παρασκευή, 6 Δεκεμβρίου 2024, πραγματοποιήθηκε συνάντηση μεταξύ του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕ Πάφου και του Εμπορικού Ακόλουθου της Πρεσβείας της Κίνας στην Κύπρο, κ. Liu Kai. Στη συνάντηση συμμετείχαν επίσης η ΕΤΑΠ Πάφου και αντιπροσωπεία από οινοποιεία της Επαρχίας.

Ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου, κ. Γεώργιος Μάης, εξέφρασε τις ευχαριστίες του προς τον Εμπορικό Ακόλουθο για την εποικοδομητική συνεργασία μεταξύ των δύο πλευρών.

Κατά τη διάρκεια της συνάντησης, συζητήθηκαν οι επιχειρηματικές σχέσεις Κύπρου – Κίνας, με ιδιαίτερη έμφαση στους τομείς του τουρισμού, των γαλακτοκομικών προϊόντων, της οινοποιίας και της εκπαίδευσης. Ο κ. Liu Kai ανέφερε ότι παρουσιάζονται σημαντικές ευκαιρίες τόσο στον τομέα των εισαγωγών όσο και σε εκείνον των εξαγωγών, υπογραμμίζοντας ότι προγραμματίζεται στην Κίνα μεγάλη έκθεση αφιερωμένη στις εξαγωγές προς την κινεζική αγορά, στην οποία Κύπριοι επιχειρηματίες θα έχουν τη δυνατότητα να παρουσιάσουν τα προϊόντα τους.

Στο πλαίσιο της επίσκεψης, ο Εμπορικός Ακόλουθος συνοδευόμενος από αντιπροσωπεία του ΕΒΕ Πάφου επισκέφθηκε εργοστασιακές μονάδες γαλακτοκομικών προϊόντων και οινοποιεία της Επαρχίας Πάφου.



| Επισκέψεις Εμπορικού Ακόλουθου της Πρεσβείας της Κίνας στην Κύπρο κ. Liu Kai, μαζί με αντιπροσωπεία του ΕΒΕ Πάφου σε εργοστασιακές μονάδες γαλακτοκομικών προϊόντων και οινοποιεία της Επαρχίας Πάφου.

ΗΝΩΜΕΝΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ

Την Παρασκευή, 23 Μαΐου 2025, πραγματοποιήθηκε συνάντηση μεταξύ του ΕΒΕ Πάφου και του Ύπατου Αρμοστή του Ηνωμένου Βασιλείου στην Κύπρο, κ. Michael Tatham. Από πλευράς Επιμελητηρίου συμμετείχαν ο Πρόεδρος κ. Γεώργιος Μάης, ο Αντιπρόεδρος κ. Μιχάλης Χατζημιτσής και ο Γραμματέας/Διευθυντής κ. Μαρίνος Στυλιανού.

Ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου ευχαρίστησε τον Ύπατο Αρμοστή για την άριστη συνεργασία μεταξύ των δύο χωρών και τόνισε τις δυνατότητες περαιτέρω ενίσχυσης των διμερών σχέσεων.

Κατά τη διάρκεια της συνάντησης, συζητήθηκαν οι ήδη ισχυρές επιχειρηματικές σχέσεις Κύπρου – Ηνωμένου Βασιλείου, με έμφαση στους τομείς του τουρισμού, του εμπορίου και των υπηρεσιών. Εξετάστηκε επίσης το ενδεχόμενο περαιτέρω εμβάθυνσης των εμπορικών και επενδυτικών δεσμών στους τομείς της υγείας και της εκπαίδευσης, ιδιαίτερα στον τομέα της ανώτατης εκπαίδευσης.

Επιπλέον, συζητήθηκαν έργα στρατηγικής ανάπτυξης που προγραμματίζονται στην Πάφο, όπως η Μαρίνα της Πάφου, καθώς και οι δυνατότητες συνεργασίας με εταιρείες από το Ηνωμένο Βασίλειο.

Τέλος, συμφωνήθηκε όπως η συνάντηση επαναληφθεί το συντομότερο δυνατόν, με στόχο την αναζήτηση νέων μορφών συνεργασίας μεταξύ των δύο επιχειρηματικών κοινοτήτων.



| Συνάντηση μεταξύ του ΕΒΕ Πάφου και του Ύπατου Αρμοστή του Ηνωμένου Βασιλείου στην Κύπρο κ. Michael Tatham





ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Μεταποιητική Βιομηχανία

Ο τομέας της μεταποιητικής βιομηχανίας κατέχει ιδιαίτερη σημασία και συμβολή στην οικονομία του τόπου, καθώς δημιουργεί πολλαπλασιαστική αξία για το σύνολο της οικονομίας. Η βιομηχανική δραστηριότητα στηρίζει σημαντικούς κλάδους, όπως το εμπόριο, τη γεωργία, την κτηνοτροφία, τις κατασκευές και τον τουρισμό, συμβάλλοντας ουσιαστικά στην ισόρροπη ανάπτυξη και δημιουργώντας χιλιάδες θέσεις εργασίας. Ως εκ τούτου, αποτελεί βασικό πυλώνα του παραγωγικού τομέα.

Προβλήματα, Ενέργειες και Μέτρα Στήριξης

Η βιομηχανία αντιμετωπίζει διαχρονικά προβλήματα ανταγωνιστικότητας, τα οποία σε πολλές περιπτώσεις οφείλονται σε αδυναμίες, καθυστερήσεις ή και απουσία των αναγκών μεταρρυθμίσεων. Ιδιαίτερα εμφανής είναι η έλλειψη ολοκληρωμένης στρατηγικής για τη στήριξη και την ενίσχυση του τομέα.

Ένα από τα σημαντικότερα προβλήματα είναι η κατακόρυφη αύξηση των ενοικίων στις βιομηχανικές περιοχές, αποτέλεσμα της αναθεώρησης των αξιών γης κατά την περίοδο 2008–2010. Μετά από έντονες παρεμβάσεις προς τα αρμόδια Υπουργεία και Υπηρεσίες, κατέστη δυνατή η επιδότηση των ενοικίων κατά 40% μέσω του κανονισμού De Minimis, μέτρο το οποίο ευελπιστούμε να διατηρηθεί και στο μέλλον.

Πάγιο αίτημα του ΕΒΕ Πάφου, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα τοπικά Επιμελητήρια και το ΚΕΒΕ, είναι η έγκριση ανανέωσης των μισθώσεων για τρεις επιπρόσθετες περιόδους διάρκειας τριάντα τριών ετών, υπό την προϋπόθεση ότι ο μισθωτής συμμορφώνεται με τους ισχύοντες Κανονισμούς και τη Νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό, πετύχαμε –μέσω συντονισμένων παρεμβάσεων με το ΚΕΒΕ– την παγοποίηση των ενοικίων από το 2013 έως το 2023 για τις βιομηχανίες που ήταν εγκατεστημένες σε κρατικές βιομηχανικές περιοχές.

Η ισχύουσα νομοθεσία που διέπει τη μίσθωση κρατικών τεμαχίων σε κυβερνητικές βιομηχανικές περιοχές («Περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας – Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση – Νόμος») προβλέπει ότι η εκμίσθωση των τεμαχίων δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τριάντα τρία χρόνια. Ωστόσο, παρέχεται το δικαίωμα στον αρμόδιο Υπουργό να ανανεώνει τη σύμβαση για δεύτερη και τρίτη περίοδο, εφόσον αυτό κριθεί σκόπιμο.

Κυριότερα Προβλήματα του Κλάδου

Ο κλάδος της μεταποίησης εξακολουθεί να αντιμετωπίζει διαχρονικά σημαντικές προκλήσεις, οι οποίες περιορίζουν την ανταγωνιστικότητα και τις προοπτικές ανάπτυξής του. Μεταξύ των σημαντικότερων προβλημάτων συγκαταλέγονται:

- Το υψηλό κόστος χρηματοδότησης λόγω των αυξημένων δανειστικών επιτοκίων.
- Το υψηλό λειτουργικό κόστος, κυρίως εξαιτίας του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας και της απουσίας εναλλακτικών επιλογών.
- Η έλλειψη ικανοποιητικού θεσμικού πλαισίου που να ενθαρρύνει και να στηρίζει την αυξημένη χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.
- Η χαμηλή παραγωγικότητα σε σύγκριση με τον μέσο όρο της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- Οι γραφειοκρατικές και χρονοβόρες διαδικασίες για την εξασφάλιση των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων.
- Το μικρό μέγεθος της εγχώριας αγοράς.
- Το υψηλό μεταφορικό κόστος από και προς τις διεθνείς αγορές.
- Οι ακριβές πρώτες ύλες.
- Το υψηλό κόστος λιμενικών τελών.
- Τα διαχρονικά προβλήματα απεργιών στις μεταφορές και στα λιμάνια.
- Ο ανεπαρκής μηχανισμός προώθησης των εξαγωγών.
- Η έλλειψη εξειδικευμένου ανθρώπινου δυναμικού.
- Η περιορισμένη δραστηριότητα σε θέματα Έρευνας και Καινοτομίας.
- Το υψηλό κόστος ενοικίασης βιομηχανικών τεμαχίων στις Βιομηχανικές Περιοχές.

Στήριξη και Προοπτικές της Βιομηχανίας – Μεταποίησης

Τα Επιμελητήρια θεωρούν ότι ο τομέας της βιομηχανίας και της μεταποίησης διαθέτει σημαντικές προοπτικές και, με την κατάλληλη στήριξη, μπορεί να βελτιώσει ουσιαστικά την αποδοτικότητά του προς όφελος της εθνικής οικονομίας. Με την εφαρμογή στοχευμένων μέτρων, η βιομηχανία μπορεί να διατηρήσει τον ρόλο που κατέχει και να αναπτυχθεί περαιτέρω.

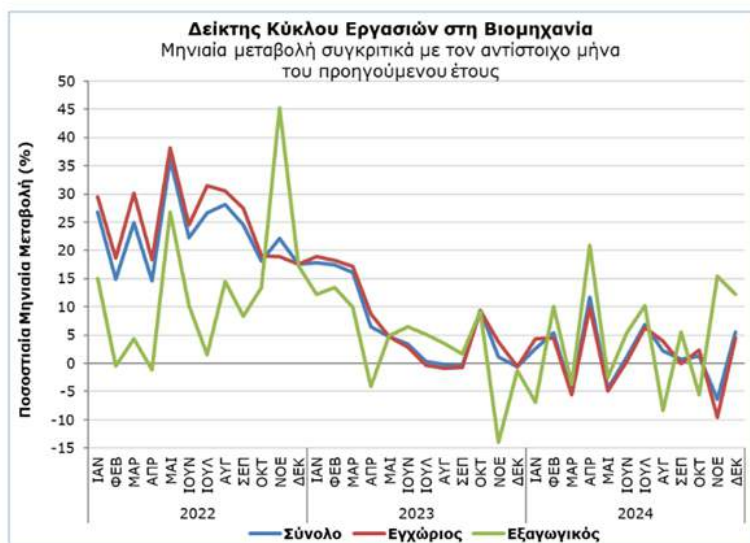
Ως τέτοια μέτρα προτείνονται:

- Συμπερίληψη της βιομηχανίας στις προτεραιότητες της νέας αναπτυξιακής πολιτικής.
- Επιτάχυνση των διαδικασιών αδειοδότησης και βελτίωση των συντελεστών δόμησης, κάλυψης και ορόφων στις βιομηχανικές περιοχές και ζώνες.
- Διαμόρφωση συγκεκριμένης πολιτικής που να προωθεί έμπρακτα τη διασύνδεση βιομηχανίας και πανεπιστημίων, καθώς και βελτίωση της πρόσβασης των βιομηχανιών σε υφιστάμενες υποδομές.
- Εκπαίδευση και αναβάθμιση του ανθρώπινου δυναμικού σε θέματα επιχειρηματικότητας, με παράλληλη βελτίωση του συστήματος επαγγελματικής κατάρτισης και μαθητείας και άμεση διασύνδεσή του με την αγορά εργασίας.
- Εισαγωγή νέων φορολογικών κινήτρων για επενδύσεις στη μεταποιητική βιομηχανία, όπως η εφαρμογή του μέτρου επιταχυνόμενης απόσβεσης.
- Βελτίωση του συστήματος επιστροφής ΦΠΑ για ενίσχυση της ρευστότητας των εξαγωγικών μονάδων.

Δείκτης Κύκλου Εργασιών στη Βιομηχανία

Τον Δεκέμβριο του 2024, ο Δείκτης Κύκλου Εργασιών στη Βιομηχανία ανήλθε στις 131,7 μονάδες (βάση 2021=100), σημειώνοντας αύξηση 5,6% σε σύγκριση με τον Δεκέμβριο του 2023. Για το σύνολο της περιόδου Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2024, ο δείκτης κατέγραψε αύξηση 1,6% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους.

Στον τομέα της μεταποίησης, ο δείκτης έφθασε τις 136,7 μονάδες τον Δεκέμβριο του 2024, σημειώνοντας αύξηση 7,3% έναντι του Δεκεμβρίου 2023. Αύξηση παρατηρήθηκε επίσης στους τομείς της παροχής νερού και ανάκτησης υλικών (+11,5%) και των μεταλλείων και λατομείων (+2,6%). Αντίθετα, στον τομέα της παροχής ηλεκτρικού ρεύματος σημειώθηκε αρνητική μεταβολή της τάξης του -4,7%.



Πηγή: Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου

Νέα Εθνική Βιομηχανική Πολιτική 2019 – 2030

Το ΕΒΕ Πάφου συμμετείχε ενεργά στις συνεδρίες της Μόνιμης Επιτροπής Βιομηχανίας του ΚΕΒΕ, συμβάλλοντας θετικά στη διαμόρφωση της Νέας Εθνικής Βιομηχανικής Πολιτικής.

Το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας προχωρεί στον σχεδιασμό της νέας Βιομηχανικής Πολιτικής με ορίζοντα το 2030. Στόχος της πολιτικής είναι να δοθεί συγκροτημένη ώθηση στην ανάπτυξη της μεταποιητικής βιομηχανίας, στηρίζοντας αφενός τους παραδοσιακούς τομείς και αφετέρου ενθαρρύνοντας την ανάπτυξη νέων. Με τον τρόπο αυτό επιδιώκεται η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της ευελιξίας του τομέα.

Το Υπουργείο στοχεύει στη δημιουργία μιας εύρωστης, «έξυπνης» και τεχνολογικά ανεπτυγμένης βιομηχανίας, ικανής να συμβάλει ουσιαστικά στην ανάπτυξη και την ανταγωνιστικότητα της κυπριακής οικονομίας.

Η αποστολή της νέας Βιομηχανικής Πολιτικής είναι η ανάπτυξη καινοτόμων προϊόντων και υπηρεσιών υψηλής προστιθέμενης αξίας, που θα ενισχύσουν τη βιωσιμότητα, την ανταγωνιστικότητα και την εξωστρέφεια της κυπριακής βιομηχανίας. Βασικός στόχος αποτελεί η σταδιακή αύξηση της παραγωγικότητας του κλάδου, μέσω της διευκόλυνσης της λειτουργίας του βιομηχανικού οικοσυστήματος και της προώθησης επενδύσεων στην αειφορία, την καινοτομία, την ψηφιοποίηση, τις υποδομές και τις δεξιότητες των βιομηχανιών και των επιχειρήσεων.

Για το ΚΕΒΕ δεν χωρά αμφιβολία ότι, λαμβάνοντας υπόψη και την ανθεκτικότητα που επέδειξε ο κλάδος κατά την περίοδο της οικονομικής κρίσης, η βιομηχανία διαθέτει εξαιρετικές προοπτικές και κατέχει ιδιαίτερη σημασία για την οικονομία του τόπου. Ως εκ τούτου, απαιτείται να τύχει της δέουσας προσοχής και στήριξης..

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ & ΖΩΝΕΣ | ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΦΟΥ

Οι Βιομηχανικές Περιοχές αποτελούν κρίσιμες κρατικές υποδομές, οι οποίες στηρίζουν και προωθούν τη βιομηχανική ανάπτυξη, προσφέροντας τους αναγκαίους χώρους δραστηριοποίησης των βιομηχανικών μονάδων. Για τον λόγο αυτό, ο θεσμός πρέπει να ενισχυθεί μέσα από στοχευμένες διορθωτικές κινήσεις.

Τα κυριότερα ζητήματα που έχουν αναδειχθεί –σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ– και χρήζουν άμεσης αντιμετώπισης είναι τα ακόλουθα:

- Δυνατότητα ανανέωσης των μισθώσεων πολύ νωρίτερα από τα τελευταία 7 έτη που ισχύουν σήμερα.
- Διατήρηση του δικαιώματος υποθήκευσης των συμβάσεων, καθώς και δυνατότητα μεταβίβασης των υποθηκευμένων συμβάσεων μίσθωσης σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.
- Δυνατότητα μεταβίβασης/πώλησης της μίσθωσης καθ' όλη τη διάρκειά της σε άλλο δικαιούχο, κατόπιν εγκρίσεως.
- Υιοθέτηση μηδενικού συντελεστή φορολογίας ακίνητης ιδιοκτησίας σε κρατικά βιομηχανικά τεμάχια.
- Προστασία των Βιομηχανικών Περιοχών και Ζωνών από την άναρχη επέκταση οικιστικών αναπτύξεων, κτηνοτροφικών και άλλων αναπτύξεων.
- Ενίσχυση της αστυνόμευσης και της ασφάλειας εντός των Βιομηχανικών Περιοχών.
- Βελτίωση των προσβάσεων και περίφραξη των βιομηχανικών περιοχών.
- Εξασφάλιση επαρκούς πυρασφάλειας και πυρόσβεσης.
- Σύνδεση των υποστατικών με τα αποχετευτικά συστήματα.
- Επιτάχυνση της διαδικασίας έκδοσης πολεοδομικών αδειών για νέες μονάδες και επεκτάσεις υφιστάμενων.
- Αξιοποίηση ανεκμετάλλευτης κρατικής γης για ανάπτυξη συστημάτων ΑΠΕ και δημιουργία χώρων στάθμευσης.
- Συμπερίληψη των Βιομηχανικών Περιοχών στα δρομολόγια των αστικών λεωφορείων.
- Καλύτερος χωροταξικός σχεδιασμός, ώστε να αποφεύγεται η γειτνίαση μονάδων τροφίμων με βιομηχανίες χημικών προϊόντων.
- Υιοθέτηση ευέλικτων προγραμμάτων εξόφλησης καθυστερημένων οφειλών από τις βιομηχανίες προς το κράτος.
- Διασφάλιση καθαριότητας στους κοινόχρηστους χώρους.

Σημειώνεται ότι πολλές βιομηχανικές ζώνες παραμένουν αδρανείς και αναξιοποίητες λόγω μη υλοποίησης των προβλεπόμενων έργων υποδομής από τις Τοπικές Αρχές. Το Επιμελητήριο έχει εισηγηθεί όπως την ευθύνη και τις αρμοδιότητες για την προώθηση και κατασκευή των έργων αυτών αναλάβει το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, το οποίο είναι και το καθ' ύλην αρμόδιο για τον βιομηχανικό τομέα.

Βιομηχανική Περιοχή Μεσόγης & Βιομηχανική Περιοχή Αγίας Βαρβάρας

Την Τρίτη, 4 Φεβρουαρίου 2025, πραγματοποιήθηκε με πρωτοβουλία του Δήμου Ιεροκηνίας σύσκεψη με θέμα τα προβλήματα που παρατηρούνται στη Βιομηχανική Περιοχή Αγίας Βαρβάρας/Τίμης.

Στη σύσκεψη συμμετείχαν ο Δήμαρχος Ιεροκηνίας κ. Νίκος Παλιός, ο Αντιδήμαρχος Τίμης κ. Γιώργος Πολυκάρπου, υπηρεσιακά στελέχη του Δήμου, ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου κ. Γεώργιος Μάης, ο Γραμματέας/Διευθυντής κ. Μαρίνος Στυλιανού, καθώς και εκπρόσωποι του ΕΟΑ Πάφου, του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, του Τμήματος Γεωργίας, της Υπηρεσίας Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών και των Κτηνιατρικών Υπηρεσιών.

Ο Δήμαρχος κ. Παλιός κάλεσε όλα τα εμπλεκόμενα Τμήματα και Υπηρεσίες του κράτους να αναλάβουν τις ευθύνες τους, τονίζοντας ότι η παράνομη και ανεξέλεγκτη κτηνοτροφική δραστηριότητα δημιουργεί σοβαρά προβλήματα στη λειτουργία της Βιομηχανικής Περιοχής, επηρεάζει την ασφαλή χρήση του οδικού δικτύου και υποβαθμίζει την ποιότητα ζωής των κατοίκων της Τίμης.



Βιοτεχνική Περιοχή Δήμου Πάφου – Δήμου Ιεροκηπίας | Διαμέρισμα Κονιών

Οι βιοτεχνίες και οι μικρές βιομηχανίες αποτελούν ζωτικό οικονομικό πνεύμονα της περιοχής. Η Πάφος, λόγω του μεγέθους και της γεωγραφικής της θέσης, δεν μπορεί να αναπτύξει βαριές βιομηχανίες· γι' αυτό καθίσταται επιβεβλημένη η στήριξη των βιοτεχνιών και των μικρών βιομηχανιών, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιβίωση ενός από τα τελευταία ζωντανά τμήματα των μικρομεσαίων επιχειρήσεων της πόλης.

Σημαντική βελτίωση στην πρόσβαση της περιοχής προσφέρει ο βόρειος παρακαμπτήριος δρόμος, ο οποίος συμβάλλει στην αποσυμφόρηση της κυκλοφορίας εντός του Δήμου Ιεροκηπίας. Σε συνδυασμό με τη γέφυρα που κατασκευάστηκε στην περιοχή του McDonald's, το οδικό δίκτυο επιτρέπει πλέον στα οχήματα που κινούνται από τη Βιοτεχνική Περιοχή της Πάφου να εισέρχονται απευθείας στη Λεωφόρο Ευρώπης, αποφεύγοντας την έντονη τροχαία κίνηση με κατεύθυνση προς τη Γεροσκήπου. Με τον τρόπο αυτό, η περιοχή συνδέεται ουσιαστικά με τον Δήμο Πάφου, διευκολύνοντας τόσο τις μεταφορές όσο και την οικονομική δραστηριότητα.

Η διάνοιξη του δρόμου που θα συνδέει την οικιστική με την βιοτεχνική περιοχή των Κονιών, παραμένει ψηλά στις προτεραιότητες του ΕΒΕ Πάφου, αποτελεί δίκαιο αίτημα του Δήμου Ιεροκηπίας αλλά και αναγκαιότητα για την ολοκλήρωση του οδικού δικτύου της περιοχής. Χαιρετίζουμε την εξαγγελία του Προέδρου της Δημοκρατίας στην πανεπαρχιακή σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε το Σεπτέμβριο 2025, εξαγγέλλοντας κονδύλι ύψους 3 εκ για το συγκεκριμένο έργο, αναγνωρίζοντας πλήρως τη σημασία του και χαρακτηρίζοντας το έργο ως Πολεοδομικό.



| Βόρειος παρακαμπτήριος δρόμος Πάφου - Γεροσκήπου

Βιομηχανικές Περιοχές/Ζώνες και Βιοτεχνικές περιοχές Πάφου

Στην Επαρχία Πάφου λειτουργούν δύο βιοτεχνικές περιοχές, στην Πάφο και στη Γεροσκήπου, ιδιοκτησίας των αντίστοιχων Δήμων. Και οι δύο έχουν αναπτυχθεί πλήρως, με αποτέλεσμα να μην υπάρχουν πλέον διαθέσιμα βιοτεχνικά τεμάχια. Παράλληλα, λειτουργούν δώδεκα βιομηχανικές και βιοτεχνικές ζώνες (ελαφριάς και αυξημένου βαθμού οχληρίας), διάσπαρτες σε όλη την Επαρχία. Ορισμένες από αυτές έχουν αναπτυχθεί, ενώ άλλες παραμένουν αναξιοποίητες. Κάθε ζώνη αντιμετωπίζει τις δικές της ιδιαιτερότητες και προβλήματα, κυρίως σε θέματα υποδομών και μεταφοράς βασικών υπηρεσιών, όπως ηλεκτρισμός, υδροδότηση και τηλεπικοινωνίες.

Β' Βιομηχανική Περιοχή Πάφου (Αγίας Βαρβάρας / Τίμης)

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πάφου ενημέρωνε τα μέλη του, καθώς και κάθε ενδιαφερόμενο επιχειρηματία, σχετικά με τις ανακοινώσεις του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας που αφορούσαν τη διάθεση βιομηχανικών τεμαχίων προς εκμίσθωση στη Β' Βιομηχανική Περιοχή Πάφου (Αγία Βαρβάρα).



Έργα Υποδομής στην Επαρχία Πάφου

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων, συνοδευόμενη από βουλευτές της Επαρχίας Πάφου, πραγματοποίησε την Παρασκευή, 27 Ιουνίου 2025, επίσημη επίσκεψη σε σειρά έργων υποδομής της περιοχής, εκφράζοντας την ελπίδα ότι οι διαδικασίες θα προχωρήσουν. Η επίσκεψη ξεκίνησε από τον παλιό δρόμο αεροδρομίου – Πάφου και συνεχίστηκε στη λεωφόρο Δημοκρατίας, στο σημείο κατασκευής της γέφυρας που θα διασυνδέσει τη Βιομηχανική Περιοχή Μεσόγης με εκείνη της Τρεμιθούσας, καθώς και στον δρόμο Χλώρακας – Πέγειας.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής, βουλευτής ΔΗΠΑ κ. Μαρίνος Μουσιούττας, δήλωσε ότι ο παλιός δρόμος αεροδρομίου – Πάφου χρήζει άμεσης βελτίωσης. Όπως σημείωσε, κατόπιν ενημέρωσης από τα αρμόδια κυβερνητικά τμήματα, έχει ήδη ξεκινήσει μελέτη για την ηλεκτροδότησή του, η οποία είναι απαραίτητη πρωτίστως για σκοπούς ασφάλειας. Παράλληλα, συνεχίζεται η ετοιμασία ρυθμιστικού σχεδίου για την περαιτέρω βελτίωσή του.

Ο κ. Μουσιούττας τόνισε ότι πρόκειται για δρόμο από τον οποίο διέρχονται χιλιάδες επισκέπτες και που πρέπει να αναβαθμιστεί για το καλό των τοπικών κοινοτήτων αλλά και του τουρισμού γενικότερα.



Ι Περιοδεία Κ.Ε Μεταφορών, Επικοινωνιών & Έργων - Παλιός δρόμος αεροδρομίου

Αναφορικά με τη μη ολοκλήρωση του δρόμου που συνδέει την Πάφο με το αεροδρόμιο, επεσήμανε ότι εξακολουθούν να υπάρχουν προβλήματα που σχετίζονται με περιβαλλοντικά ζητήματα, εκφράζοντας την ευχή να ξεπεραστούν το συντομότερο δυνατόν. Υπογράμμισε, ωστόσο, ότι μέχρι στιγμής δεν έχει εξευρεθεί λύση για την ολοκλήρωση του έργου, αν και η προσπάθεια συνεχίζεται, με στόχο την υλοποίησή του έστω και με καθυστέρηση.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου στη σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε στο Κοινοτικό Συμβούλιο Μεσόγης ανέφερε ότι το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πάφου, είχε εγκαίρως εκφράσει τις ανησυχίες του σχετικά με τις αυξημένες πιθανότητες να μην υπάρξει ανταπόκριση από πλευράς προσφοροδοτών, λόγω των αυστηρών όρων του διαγωνισμού που περιορίζουν δραστικά τον αριθμό των επιλέξιμων συμμετεχόντων. Δυστυχώς, η επαναπροκήρυξη του έργου, παρά τις διαμαρτυρίες και προειδοποιήσεις μας, συνέχισε με τους ίδιους αποτρεπτικούς όρους, με αποτέλεσμα να καταλήξει για άλλη μια φορά άγονος ο διαγωνισμός.



Ι Γέφυρα σύνδεσης της Βιομηχανικής περιοχής Μεσόγης με τη Βιομηχανική Ζώνη Τρεμιθούσας.

Οι καθυστερήσεις και η αβεβαιότητα γύρω από το συγκεκριμένο θέμα, για το οποίο οι προσπάθειες ξεκίνησαν πριν από το έτος 2007, δημιουργούν εύλογο θυμό και απογοήτευση στους βιομήχανους και βιοτέχνες της περιοχής, οι οποίοι αναμένουν την υλοποίησή του, εδώ και δύο δεκαετίες.

Επιπρόσθετα διευκρίνισε ότι συγκεκριμένη επιστολή έχει σταλεί και στον αρμόδιο Υπουργό ΜΕΕ κ. Αλέξη Βαφεάδη για το συγκεκριμένο θέμα.



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Η ανάπτυξη του τομέα των υπηρεσιών, και ιδιαίτερα εκείνων που συνδέονται με την παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας προς επιχειρήσεις και οργανισμούς τόσο στην Κύπρο όσο και στο εξωτερικό, αποτελεί αναγκαιότητα και μέρος της γενικότερης στρατηγικής για την Πάφο. Μέσα από την ενίσχυση του τομέα των υπηρεσιών, μπορεί να μειωθεί η εξάρτηση της τοπικής οικονομίας από παραδοσιακούς και εύάλωτους τομείς.

Η Πάφος διαθέτει τις προϋποθέσεις για να εξελιχθεί σε **ποιοτικό κέντρο παροχής υπηρεσιών**, ιδιαίτερα στους τομείς των συμβουλευτικών υπηρεσιών, της εκπαίδευσης, της υγείας, της έρευνας και της τεχνολογικής ανάπτυξης. Για την προσέλκυση διεθνών εταιρειών και την ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων απαιτείται η υλοποίηση στοχευμένων έργων υποδομής, καθώς και η παροχή γενναιόδωρων κινήτρων.

Επιτροπή Υπηρεσιών

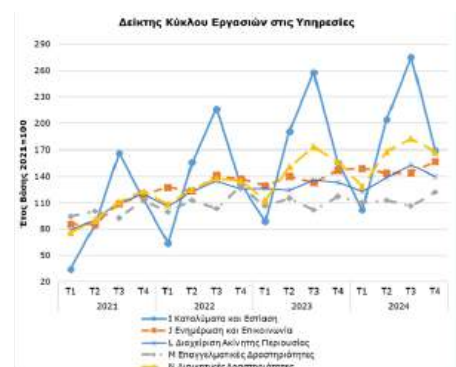
Ο τομέας των υπηρεσιών αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους τομείς δραστηριότητας του Επιμελητηρίου, καθώς από αυτόν προέρχεται περίπου το 50% των μελών του.

Σύμφωνα με τα στοιχεία, ο Δείκτης Κύκλου Εργασιών κατά το τέταρτο τρίμηνο του 2024 κατέγραψε αύξηση σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2023 στους εξής τομείς:

- Υπηρεσίες παροχής καταλύματος και εστίασης: +8,9%
- Διοικητικές και υποστηρικτικές δραστηριότητες: +7,0%
- Ενημέρωση και επικοινωνία: +6,5%
- Διαχείριση ακίνητης περιουσίας: +5,0%
- Επαγγελματικές, επιστημονικές και τεχνικές δραστηριότητες: +3,7%

Για το σύνολο της περιόδου Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2024, οι αυξήσεις σε σχέση με το 2023 ήταν:

- Διοικητικές και υποστηρικτικές δραστηριότητες: +8,9%
- Υπηρεσίες παροχής καταλύματος και εστίασης: +8,2%
- Ενημέρωση και επικοινωνία: +8,0%
- Διαχείριση ακίνητης περιουσίας: +6,5%
- Επαγγελματικές, επιστημονικές και τεχνικές δραστηριότητες: +2,5%



Πρωώθηση Μεγάλων Αναπτύξεων & Τομέας Ανάπτυξης Γης

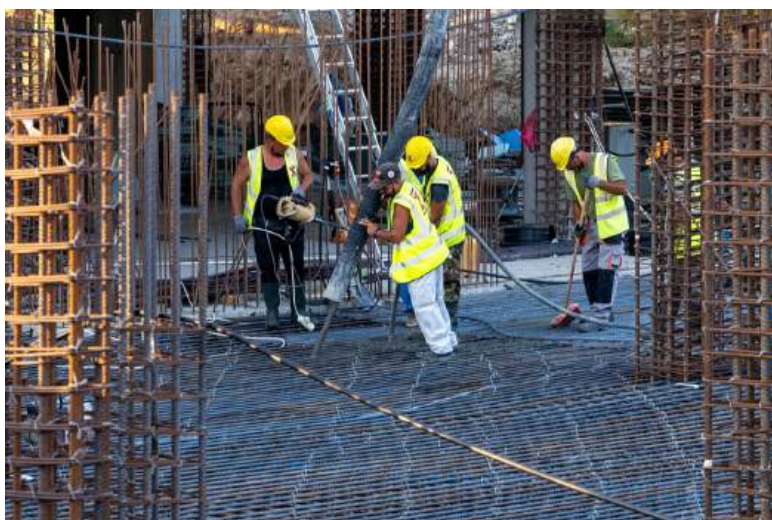
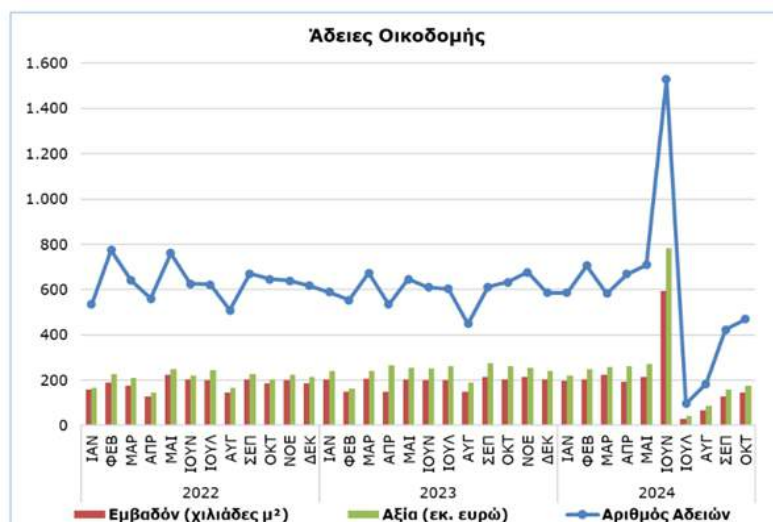
Ένας από τους στρατηγικούς στόχους του Επιμελητηρίου είναι η πρωώθηση της υλοποίησης μεγάλων αναπτύξεων και εμπλουτιστικών έργων του ιδιωτικού τομέα, τα οποία συμβάλλουν στη δημιουργία συνθηκών ανάπτυξης με πολλαπλασιαστικά οφέλη για την τοπική οικονομία και κοινωνία. Το Επιμελητήριο χαιρετίζει τα φορολογικά και πολεοδομικά κίνητρα που έχει ανακοινώσει η Κυβέρνηση, τα οποία συμβάλλουν ουσιαστικά στην προσέλκυση ξένων και ντόπιων επενδυτών. Ωστόσο, πέραν των μέτρων αυτών, απαιτούνται περαιτέρω στοχευμένες ενέργειες ώστε να σταθεροποιηθεί ο τομέας των ακινήτων, ιδιαίτερα μετά τον τερματισμό του Κυπριακού Επενδυτικού Προγράμματος.

Μείωση αδειών οικοδομής το 2024

Σύμφωνα με τη Στατιστική Υπηρεσία, ο αριθμός των αδειών οικοδομής που εκδόθηκαν τον Οκτώβριο 2024 μειώθηκε κατά 25,6%, φτάνοντας τις 470 σε σύγκριση με 632 τον Οκτώβριο 2023. Η συνολική αξία των αδειών αυτών ανήλθε στα €177,8 εκατομμύρια και το συνολικό εμβαδόν στα 147,0 χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα, ενώ με αυτές τις άδειες προβλέπεται να ανεγερθούν 790 οικιστικές μονάδες.

Για την περίοδο Ιανουαρίου – Οκτωβρίου 2024 εκδόθηκαν 5.955 άδειες οικοδομής σε σύγκριση με 5.906 την αντίστοιχη περίοδο του 2023, καταγράφοντας αύξηση 0,8%. Η συνολική αξία τους αυξήθηκε κατά 4,3%, το συνολικό εμβαδόν κατά 6,4%, ενώ ο αριθμός των οικιστικών μονάδων παρουσίασε άνοδο της τάξης του 6,5%.

Από την 1η Ιουλίου 2024, η αρμοδιότητα έκδοσης αδειών οικοδομής μεταφέρθηκε από τους Δήμους και τις Επαρχιακές Διοικήσεις στους νεοσύστατους Επαρχιακούς Οργανισμούς Αυτοδιοίκησης (ΕΟΑ). Οι διαδικασίες αδειοδότησης πλέον διενεργούνται μέσω του νέου ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος «Ιππόδαμος».



Αγορά Ακινήτων

Στα μεγέθη του προηγούμενου έτους κινήθηκε το 2024 η κυπριακή αγορά ακινήτων, ως αποτέλεσμα των συσσωρευμένων προκλήσεων που αντιμετώπισε ο τομέας. Η φθίνουσα αγοραστική δύναμη των πολιτών, τα υψηλά δανειστικά επιτόκια, το αυξημένο κόστος κατασκευαστικών υλικών λόγω της γεωπολιτικής αστάθειας και των πολεμικών συγκρούσεων στην ευρύτερη περιοχή, καθώς και η διατήρηση των τιμών σε υψηλά επίπεδα, επηρέασαν αρνητικά την αγορά. Παρ' όλα αυτά, όπως δείχνουν τα στοιχεία του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, τα οποία επεξεργάζεται και παρουσιάζει σε τριμηνιαία βάση το Τμήμα Κτηματολογίου, η αγορά ακινήτων συνέχισε και το 2024 να αποτελεί βασικό μοχλό ανάπτυξης της κυπριακής οικονομίας.

Ειδικότερα, κατά τη διάρκεια του 2024 πραγματοποιήθηκαν παγκύπρια 19.155 μεταβιβάσεις ακινήτων συνολικής αξίας €4,3 δισ., ενώ κατατέθηκαν 15.797 πωλητήρια έγγραφα. Σε σύγκριση με το 2023, καταγράφηκε αύξηση 1,5% στα πωλητήρια έγγραφα και 1,8% στις μεταβιβάσεις, ενώ η αξία των μεταβιβάσεων μειώθηκε κατά 2,3%.

Το 2024 ήταν μια ακόμη δύσκολη χρονιά για την αγορά ακινήτων, κάτι που αποτυπώνεται στις οριακές αυξήσεις τόσο στα πωλητήρια έγγραφα όσο και στις μεταβιβάσεις. Ωστόσο, παρά την κάμψη του πρώτου εξαμήνου, το έτος έκλεισε τελικά με μικρή θετική εικόνα, κυρίως χάρη στις επιδόσεις της Λευκωσίας και δευτερευόντως της Πάφου στις μεταβιβάσεις, καθώς και της Λάρνακας στα πωλητήρια έγγραφα. Για το 2025 αναμένονται περαιτέρω δυσκολίες, αν και η μείωση των δανειστικών επιτοκίων από τις τράπεζες θα μπορούσε να ενισχύσει την αγοραστική δύναμη των πολιτών και να δώσει ώθηση στον τομέα, προς όφελος της συνολικής οικονομίας.

Ανάλυση Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2024

ΕΠΑΡΧΙΑ	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΦΟΣ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΠΑΓΚΥΠΙΑ
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ						
Αξία	€950 εκατ.	€1,5 δισ.	€983 εκατ.	€637 εκατ.	€214 εκατ.	€4,3 δισ.
Όγκος	5.395	5.054	3.727	3.775	1.204	19.155
ΠΩΛΗΤΗΡΙΑ ΕΓΓΡΑΦΑ						
Όγκος	3.527	5.032	3.107	3.356	775	15.797

Πηγή: Συγκριτικές πωλήσεις Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας - Επεξεργασία: Συμβούλιο Εγγραφής Κτηματομεσιτών

Δυναμική η Πάφου

Η Επαρχία Πάφου, όπως και η Λεμεσός, παρουσίασε скаμπανεβάσματα κατά το 2024, αλλά κατάφερε να περιορίσει τις απώλειες της. Παρά τη μείωση στον όγκο των πωλητηρίων εγγράφων σε σύγκριση με το 2023, κατέγραψε σημαντικές επιδόσεις στις μεταβιβάσεις. Συγκεκριμένα, πραγματοποιήθηκαν 3.727 μεταβιβάσεις συνολικής αξίας €983 εκατ.

Σύγκριση 2023 – 2024 (Επαρχία Πάφου):

- Πωλητήρια Έγγραφα: -7,9%
- Μεταβιβάσεις: +12% (Όγκος) | +21,7% (Αξία)

ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΕΘΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ & ΦΙΛΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΓΙΑ ΜΡΕ

Το ΕΒΕ Πάφου αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην καθιέρωση της Επαρχίας ως Κέντρου Διεθνών Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων. Τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της Πάφου μπορούν να την καταστήσουν πόλο έλξης για ξένες επιχειρήσεις, μετατρέποντάς την σε αξιόλογο επιχειρηματικό και επενδυτικό κέντρο, αλλά και σε σημαντικό κέντρο παροχής υπηρεσιών. Η περιοχή διαθέτει σχεδόν όλα τα απαραίτητα χαρακτηριστικά:

- Υψηλή ποιότητα ζωής, φιλικό επιχειρηματικό περιβάλλον και κατάλληλες υποδομές για στέγαση στελεχών διεθνών επιχειρήσεων.
- Υψηλού επιπέδου νομικές, λογιστικές, συμβουλευτικές, τραπεζικές και άλλες υπηρεσίες.
- Εξαιρετικές υποδομές στις μεταφορές, σύγχρονες τηλεπικοινωνίες και συνεδριακές διευκολύνσεις.
- Εργατικό δυναμικό με ανώτερη και ανώτατη εκπαίδευση και πλούσια επαγγελματική εμπειρία.

- Διεθνές αεροδρόμιο με εύκολη πρόσβαση και εκτενείς αεροπορικές συνδέσεις.
- Υψηλά επίπεδα ασφάλειας και ευνοϊκές κλιματολογικές συνθήκες.
- Μεγάλο αριθμό ξενοδοχειακών μονάδων πέντε αστέρων και γηπέδων γκολφ.
- Πλούσια ενδοχώρα και αναπτυγμένο αγροτουρισμό.
- Πολιτιστική κληρονομιά χιλιάδων ετών και σημαντικό αρχαιολογικό πλούτο.

ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Η Πάφος αποτελεί έναν ήσυχο και ασφαλή προορισμό, γεγονός που επιβεβαιώνεται από τα στοιχεία των τελευταίων ετών. Σε αντίθεση με άλλες επαρχίες, η περιοχή δεν αντιμετωπίζει σοβαρά περιστατικά εγκληματικότητας, παρά την υποστελέχωση της Αστυνομικής Διεύθυνσης Πάφου, όπως καταδεικνύουν και σχετικές μελέτες.

Με στόχο τη διατήρηση της καλής αυτής εικόνας, το Επιμελητήριο κατέθεσε συγκεκριμένες εισηγήσεις, όπως:

- Την άμεση εκδίκαση υποθέσεων και την υιοθέτηση αυστηρών ποινών με αποτρεπτικό χαρακτήρα.
- Τον εκσυγχρονισμό αναχρονιστικών νομοθεσιών, όπως ο «Περί επαιτείας» και «Περί ηχορύπανσης νόμος», ώστε να ενισχυθεί η αποτελεσματικότητα της Αστυνομίας σε θέματα νεανικής παραβατικότητας.
- Την ενίσχυση της Αστυνομικής Δύναμης λόγω του μεγάλου αριθμού παράνομων μεταναστών, οι οποίες έχουν δημιουργήσει σοβαρό δημογραφικό πρόβλημα στην Πάφο και συνδέονται με αύξηση περιστατικών διαρρήξεων και άλλων παραβάσεων.

Ο τουρισμός και οι επενδύσεις εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από το πόσο ασφαλής προορισμός θεωρείται η πόλη και η Επαρχία, όπως καταδεικνύουν τα ευρωπαϊκά και διεθνή στατιστικά στοιχεία.

Δράσεις Προβολής και Προσέλκυσης Επενδύσεων

Στο πλαίσιο της προσπάθειας προώθησης των επιχειρηματικών συνεργασιών και της προσέλκυσης επενδύσεων στην Επαρχία, το Επιμελητήριο προχώρησε σε σειρά δράσεων προβολής, ετοιμάζοντας επεξηγηματικό έντυπο και ηλεκτρονικό υλικό σε διάφορες γλώσσες:

1. [Αναβάθμιση ιστοσελίδας](#) σε ελληνική και αγγλική γλώσσα, με στόχο την προβολή των μελών και την ανάδειξη της Πάφου ως αξιόπιστου περιφερειακού κέντρου παροχής υπηρεσιών και επενδύσεων.
2. [Έκδοση του εντύπου "Discover Pafos"](#) στην αγγλική και κινεζική γλώσσα, στο οποίο αναλύονται οι λόγοι για τους οποίους αξίζει να επενδύσει κάποιος στην Πάφο. Προγραμματίζεται η μετάφρασή του και στα ρωσικά και αραβικά.
3. [Έκδοση του ενημερωτικού φυλλαδίου "Why Pafos"](#), στο οποίο παρουσιάζονται τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της Επαρχίας ως επενδυτικού και επιχειρηματικού προορισμού, καθώς και οι διευκολύνσεις και υπηρεσίες που προσφέρονται στους ξένους επιχειρηματίες.



ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Το Επιμελητήριο, σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ, υποστήριξε και προώθησε σειρά θέσεων στο πλαίσιο συναντήσεων με κυβερνητικούς αξιωματούχους και επιτροπές στις οποίες συμμετέχει. Ενδεικτικά:

- Εισαγωγή ευέλικτων μορφών απασχόλησης, όπως μερική απασχόληση, ευέλικτο ωράριο, απασχόληση τακτής περιόδου, υπεργολαβία και τηλεργασία, σύμφωνα με τα πρότυπα της Ε.Ε.
- Υιοθέτηση αναπτυξιακής πολιτικής από το κράτος για αύξηση του ρυθμού ανάπτυξης και δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.
- Παροχή κινήτρων για ενίσχυση της επιχειρηματικότητας.
- Δυνατότητα πληρωμής με δόσεις των οφειλόμενων εισφορών Κοινωνικών Ασφαλίσεων και συναφών εισφορών.
- Έντονη είναι η αντίθεση μας στις πρόνοιες του νομοσχεδίου που προνοεί μετατροπή των συλλογικών συμβάσεων σε νόμο.
- Εκσυγχρονισμός και αναβάθμιση της μηνιαίας έκθεσης της Υπηρεσίας Απασχόλησης και Βιομηχανικής Εκπαίδευσης, ώστε να καταστεί πιο χρήσιμη και αξιοποιήσιμη.
- Καταπολέμηση της παράνομης και αδήλωτης εργασίας.
- Περιορισμός της παράνομης μετανάστευσης και της συνακόλουθης παράνομης εργοδότησης.



Απασχόληση

Στις ηλικίες 20–64, το ποσοστό απασχόλησης το 4ο τρίμηνο του 2024 ανήλθε σε 79,9% (άνδρες 85,8%, γυναίκες 74,5%), έναντι 79,0% το αντίστοιχο τρίμηνο του 2023 (άνδρες 83,5%, γυναίκες 75,2%). Στις ηλικίες 55–64 το ποσοστό αυξήθηκε σε 70,4% (από 68,6% το 2023).

Κατά τομέα δραστηριότητας, οι Υπηρεσίες απορροφούν το 81,2% της απασχόλησης, η Βιομηχανία το 16,5% και η Γεωργία το 2,3% (2023: 81,3%, 16,2% και 2,5% αντίστοιχα).

Η μερική απασχόληση ανήλθε στο 8,9% της συνολικής απασχόλησης (43.734 άτομα), με ποσοστά 6,3% για άνδρες και 11,8% για γυναίκες, ίδια ποσοστιαία με το 2023 (άνδρες 6,8%, γυναίκες 11,1%).

Από το σύνολο των απασχολουμένων, το 90,5% ή 443.710 άτομα ήταν υπάλληλοι, εκ των οποίων το 13,7% (60.821 άτομα) είχε προσωρινή εργασία. Το αντίστοιχο τρίμηνο του 2023 οι υπάλληλοι αποτελούσαν το 89,3% και από αυτούς το 13,3% ήταν σε προσωρινή εργασία.

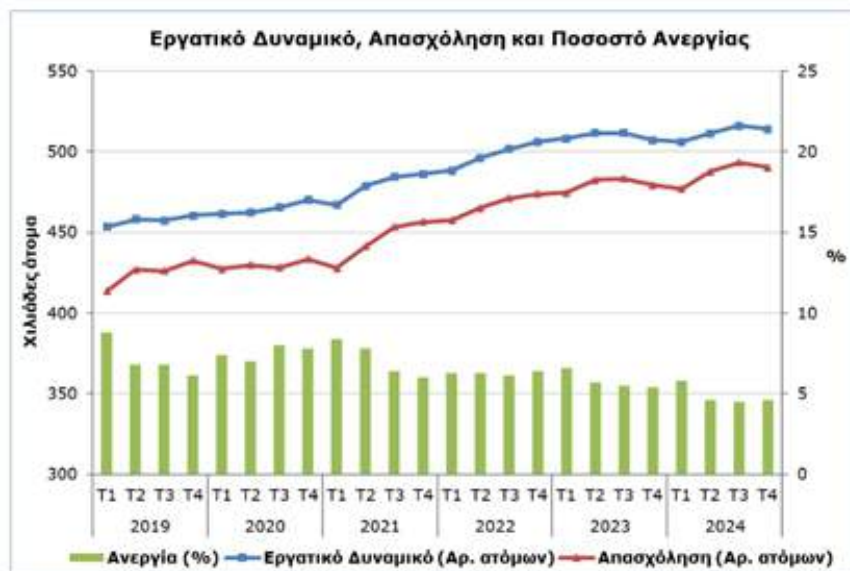
Εργατικό Δυναμικό & Ανεργία 4,6%

Με βάση την Έρευνα Εργατικού Δυναμικού (4ο τρίμηνο 2024):

- Το εργατικό δυναμικό ανήλθε σε 513.935 άτομα (65,1% του πληθυσμού) έναντι 506.954 (64,8%) το 2023.
- Οι απασχολούμενοι ήταν 490.332 άτομα με ποσοστό απασχόλησης 62,1% (άνδρες 67,7%, γυναίκες 56,9%), έναντι 479.328 ατόμων (61,3%) το 2023.
- Οι άνεργοι ανήλθαν σε 23.603 άτομα και το ποσοστό ανεργίας σε 4,6% (άνδρες 4,3%, γυναίκες 4,9%), έναντι 27.627 ατόμων (5,4%) το 2023.

Στους νέους ηλικίας 15–24 ετών, η ανεργία ανήλθε σε 9,6% (άνδρες 9,0%, γυναίκες 10,3%) από 17,5% το 2023 (άνδρες 19,7%, γυναίκες 15,2%).

Ως προς τη διάρκεια ανεργίας, το 57,6% αναζητούσε εργασία κάτω από 6 μήνες (2023: 57,9%), το 17,6% για 6–11 μήνες (2023: 14,1%), ενώ το 24,8% ήταν μακροχρόνια άνεργοι (2023: 28,0%).



Προτάσεις για μείωση ανεργίας & τόνωση απασχόλησης

Το ΚΕΒΕ, σε συνεργασία με τα Τοπικά Επιμελητήρια, υπέβαλε προτάσεις για νέα σχέδια κινήτρων:

- Πρόσληψη ανέργων άνω των 50 ετών.
- Πρόσληψη νέων 25–29 ετών εκτός απασχόλησης, εκπαίδευσης ή κατάρτισης.
- Πρόσληψη νέων έως 25 ετών.
- Πρόσληψη ατόμων με αναπηρία.
- Πρόσληψη ατόμων με χρόνιες παθήσεις.

“Το Επιμελητήριο συμμετέχει ενεργά στη Συμβουλευτική Επιτροπή Εργασίας, όπου καταθέτει τις θέσεις του για τις ανάγκες της Επαρχίας, ενώ μέσω του ΚΕΒΕ συμβάλλει στο Συμβουλευτικό Εργατικό Σώμα του Υπουργείου Εργασίας & Κοινωνικών Ασφαλίσεων.”

Σχέδια Κατάρτισης & Στήριξης Ανέργων

Παράλληλα με τα υφιστάμενα κίνητρα του Τμήματος Εργασίας και της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης, βρίσκονται σε ισχύ σχέδια της ΑνΑΔ για κατάρτιση και ενίσχυση της απασχόλησης:

- Σχέδιο κατάρτισης μακροχρόνια ανέργων σε επιχειρήσεις/οργανισμούς.
- Σχέδιο παροχής κινήτρων για πρόσληψη δικαιούχων ΕΕΕ με ταυτόχρονη τρίμηνη κατάρτιση.
- Σχέδιο τοποθέτησης δικαιούχων ΕΕΕ για απόκτηση εργασιακής πείρας στον δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο τομέα.



ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Ο ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ

Η τουριστική βιομηχανία παραμένει ένας από τους σημαντικότερους τομείς οικονομικής δραστηριότητας της Επαρχίας Πάφου.

Το 2024, οι αφίξεις τουριστών στην Κύπρο ξεπέρασαν για πρώτη φορά τα τέσσερα εκατομμύρια, φθάνοντας τις **4.040.200** σε σύγκριση με **3.845.652** το 2023, σημειώνοντας ιστορικό ρεκόρ και ετήσια αύξηση **5,1%**. Το προηγούμενο ρεκόρ είχε καταγραφεί το 2019 με **3.976.777** αφίξεις.

Σύμφωνα με τη Στατιστική Υπηρεσία, οι αφίξεις τουριστών τον Δεκέμβριο 2024 ανήλθαν σε **133.063** σε σύγκριση με **123.630** τον Δεκέμβριο 2023, παρουσιάζοντας αύξηση **7,6%**. Κυριότερη πηγή τουρισμού για τον μήνα ήταν το **Ηνωμένο Βασίλειο** με ποσοστό 23,7% (31.501 αφίξεις), ακολουθούμενο από το **Ισραήλ** με **17,4%** (23.168), την **Πολωνία** με **9,4%** (12.473), την **Ελλάδα** με **9,0%** (11.969) και τη **Γερμανία** με **5,7%** (7.535).

Ως προς τον σκοπό ταξιδιού τον Δεκέμβριο 2024:

- 49,6% επισκέφθηκαν την Κύπρο για διακοπές,
- 37,5% για επίσκεψη σε φίλους ή συγγενείς,
- 12,7% για επαγγελματικούς λόγους.

Τα αντίστοιχα ποσοστά για τον Δεκέμβριο 2023 ήταν 58,4%, 30,4% και 11,0%.

Η Πάφος κατέγραψε το 2024 περίπου **1.455.000** αφίξεις, που αντιστοιχούν στο 36% των συνολικών αφίξεων της Κύπρου, με τουριστικά έσοδα ύψους **€1,15 δισ.** την ίδια περίοδο. Σύμφωνα με το Υφυπουργείο Τουρισμού, κατά την περίοδο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2024 σημειώθηκε αύξηση αφίξεων **4,2%** σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η άνοδος αυτή αποτελεί την καλύτερη εννεαμηνία στην ιστορία του κυπριακού τουρισμού, με ιδιαίτερη αύξηση **28,6%** σε σύγκριση με το 2022.

Συνολικά, για το εννεάμηνο Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2024 καταγράφηκαν **3.268.090 αφίξεις**, έναντι **3.136.145** το 2023. Η επίδοση αυτή ήταν επίσης κατά 0,2% υψηλότερη από την αντίστοιχη περίοδο του 2019, χρονιά-ορόσημο για τον τουρισμό της Κύπρου.



ΕΠΙΒΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ, ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΣΕ ΚΛΙΝΕΣ & ΑΦΙΞΕΙΣ

Η Πάφος διαθέτει περίπου 30.000 κλίνες (το 33% των κλινών παγκύπρια), εκ των οποίων ποσοστό άνω του 60% αφορά ξενοδοχειακές μονάδες κατηγορίας 4 και 5 αστέρων. Η Επαρχία προσελκύει ετησίως περίπου το 39% των συνολικών αφίξεων της Κύπρου, με κύριες αγορές το Ηνωμένο Βασίλειο, το Ισραήλ, την Πολωνία, τη Γερμανία και την Ελλάδα. Παράλληλα, διαφαίνεται προοπτική ανάπτυξης από τη γαλλική αγορά, τις σκανδιναβικές χώρες, αλλά και από ανερχόμενες αγορές όπως η Αυστρία, οι βαλτικές χώρες και η Μέση Ανατολή.

Το 2024, το Ηνωμένο Βασίλειο αποτέλεσε την κύρια πηγή τουρισμού για την Κύπρο, ακολουθούμενο από το Ισραήλ, την Πολωνία, τη Γερμανία, τη Σουηδία και την Ελλάδα.

Η ανάκαμψη του 2024 οφείλεται σε ένα σύνολο παραγόντων, όπως:

- Η ενίσχυση αγορών όπως η Αγγλία, η Πολωνία, η Γαλλία, η Ιταλία.
- Η δρομολόγηση μεγάλου αριθμού πτήσεων από αερογραμμές όπως Ryanair, EasyJet, Jet2, Wizz Air.
- Η στενή συνεργασία ιδιωτικού τομέα, Υφυπουργείου και κράτους.
- Η αυξητική τάση άφιξης μεμονωμένων επισκεπτών.
- Οι εντατικές προσπάθειες ψηφιακής προώθησης της Πάφου.
- Η παραχώρηση ελκυστικών πακέτων από ξενοδόχους και διοργανωτές ταξιδιών.
- Η άνοδος των επισκεπτών που προτιμούν καταλύματα βραχυπρόθεσμης μίσθωσης.

Προβλήματα και Αδυναμίες

Η Κύπρος γενικότερα, και η Πάφος ειδικότερα, ως ανεπτυγμένος τουριστικός προορισμός σε έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον, επηρεάζονται από την παγκοσμιοποίηση και την ωρίμανση της αγοράς. Το τουριστικό προϊόν της Πάφου έχει να αντιμετωπίσει χρόνιες αδυναμίες, όπως:

- Γήρανση ξενοδοχειακών και αστικών υποδομών, ιδιαίτερα στην ενδοχώρα.
- Καταπόνηση φυσικού περιβάλλοντος και αλλοίωση πολιτιστικής ταυτότητας.
- Εγκατάλειψη υπαίθρου με απώλεια εμπειριών και πόρων του πρωτογενούς τομέα.
- Υψηλό λειτουργικό κόστος και υψηλό κόστος αρχικής επένδυσης σε σύγκριση με ανταγωνιστικούς προορισμούς.
- Εποχικότητα και συρρίκνωση της τουριστικής περιόδου.
- Αδυναμία έγκαιρης υλοποίησης έργων υποδομής.
- Εξάρτηση από περιορισμένο αριθμό διοργανωτών ταξιδιών.
- Υπερεξάρτηση από την αγγλική αγορά και, σε μικρότερο βαθμό, από τη ρωσική και την ισραηλινή όταν αυτές ήταν ενεργές.

Παρά τις αδυναμίες, οι τουριστικοί φορείς της Πάφου, με όραμα την ποιοτική αναβάθμιση και την προστασία του περιβάλλοντος, καλούνται να ανταποκριθούν στις τεχνολογικές, οικονομικές και περιβαλλοντικές προκλήσεις, διαμορφώνοντας ένα τουριστικό προϊόν που θα ανταποκρίνεται στις μελλοντικές ανάγκες των επισκεπτών και κατοίκων.

Όραμα Επαρχίας Πάφου:

«Να καταστεί ένας ποιοτικά ανώτερος τουριστικός προορισμός, ικανός να προσφέρει στον επισκέπτη ένα ευρύ φάσμα εμπειριών, με σεβασμό στο περιβάλλον και την πολιτιστική κληρονομιά».

Μέτρα και Ενέργειες

Η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Πάφου, σε συνεργασία με τους φορείς της Επαρχίας, έχει προτείνει σειρά δράσεων για τη βελτίωση και την αναβάθμιση του προορισμού:

- Περαιτέρω βελτίωση της προσβασιμότητας.
- Ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της ποιότητας υπηρεσιών.
- Εντατικοποίηση της προβολής.
- Εμπλουτισμός της τουριστικής εμπειρίας.
- Επένδυση σε ψηφιοποίηση και τεχνολογικά εργαλεία.
- Υλοποίηση ιδιωτικών και δημόσιων έργων υποδομής.
- Διεύρυνση αγορών και επέκταση της τουριστικής περιόδου με στόχο την καθιέρωση της Πάφου ως ολόχρονου προορισμού.
- Ανάπτυξη του τουρισμού υπαίθρου και του αθλητικού τουρισμού.
- Στήριξη και ενθάρρυνση εργοδότησης ντόπιου προσωπικού.
- Κατασκευή και λειτουργία μαρίνας στα Πότιμα ή/και προβλητών για υποδοχή κρουαζιερόπλοιων.
- Συνεχής αναβάθμιση και εξωραϊσμός του δομημένου περιβάλλοντος.



Έργο, Δράσεις και Θέσεις της ΕΤΑΠ Πάφου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Πάφου (ΕΤΑΠ) διευρύνονται συνεχώς και καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα δράσεων που συνδέονται άμεσα και έμμεσα με τον τουρισμό.

Προβολή και Προώθηση της Επαρχίας ως Ποιοτικού Τουριστικού Προορισμού

- Συμμετοχή σε διεθνείς τουριστικές εκθέσεις και διοργάνωση ειδικών παρουσιάσεων στο εξωτερικό.
- Δράσεις φιλοξενίας και δημοσίων σχέσεων.
- Επενδύσεις στην ψηφιοποίηση: ηλεκτρονικό υλικό, ιστοσελίδα, ψηφιακό marketing.

- Προώθηση εσωτερικού τουρισμού.
- Συμμετοχή σε ευρωπαϊκά χρηματοδοτικά προγράμματα και αναζήτηση πόρων.
- Ανάπτυξη και αναβάθμιση τουριστικού προϊόντος, εμπειριών και υποδομών.

Μεταξύ άλλων, η ΕΤΑΠ ασχολήθηκε επισταμένως με:

- Την αναβάθμιση και τον εξωραϊσμό του δομημένου περιβάλλοντος των τουριστικών περιοχών.
- Τη βελτίωση παραλιών και την ασφάλεια λουομένων.
- Τη διαφύλαξη, ανάδειξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς.
- Τη διοργάνωση πολιτιστικών, αθλητικών και άλλων εκδηλώσεων.
- Την ανάπτυξη τουρισμού γάμου και ταξιδιών του μέλιτος.



Ενίσχυση Ειδικών Μορφών Τουρισμού

- Καταδυτικός τουρισμός.
- Ποδηλατικός τουρισμός.
- Περιπατητικός τουρισμός.
- Τουρισμός υπαίθρου.
- Τουρισμός γκολφ.

Επιπλέον, με την αξιοποίηση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων της περιοχής, δημιουργούνται ευκαιρίες ανάπτυξης και άλλων μορφών τουρισμού, όπως: τουρισμός υγείας και ευεξίας, θρησκευτικός και πολιτιστικός τουρισμός, εκπαιδευτικός και ερευνητικός τουρισμός. Οι προοπτικές είναι σημαντικές και μπορούν να υλοποιηθούν μέσω συνεργασίας της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, του ιδιωτικού τομέα, του Υφυπουργείου Τουρισμού και των εμπλεκόμενων κρατικών υπηρεσιών, στη βάση ενός ρεαλιστικού μεσοπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου σχεδιασμού.



Διεθνές Αεροδρόμιο Πάφου – Αύξηση Πτήσεων & Προβλήματα

Η περαιτέρω αύξηση του αριθμού των πτήσεων αποτελεί άμεση και βασική προτεραιότητα της ΕΤΑΠ. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται:

- Στις χώρες της Βόρειας Ευρώπης.
- Στα περιφερειακά αεροδρόμια της Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης.
- Στη Μέση Ανατολή και άλλες αραβικές χώρες.

Για την επίτευξη αυτού του στόχου, υπάρχει στενή συνεργασία με την Hermes Airports και το Υφυπουργείο Τουρισμού, καθώς και συνεχείς επαφές με αεροπορικές εταιρείες και διοργανωτές ταξιδιών. Σημαντική επιτυχία αποτελεί η αύξηση δρομολογίων της Ryanair, με τη συμβολή της ΕΤΑΠ.

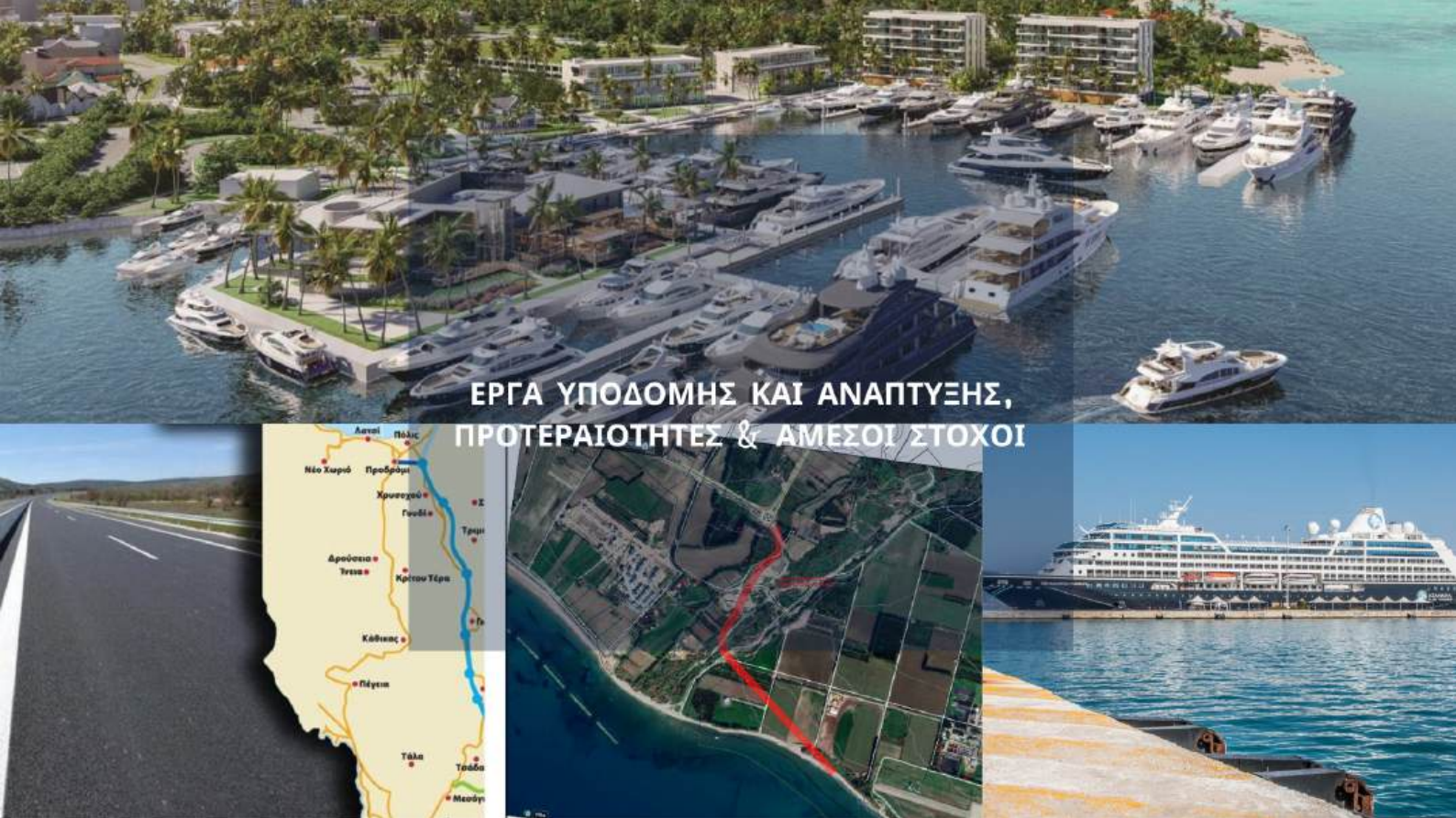
Ωστόσο, για την καλύτερη εξυπηρέτηση των επιβατών, η ΕΤΑΠ ζητά από το κράτος την άμεση αναβάθμιση χώρων του αεροδρομίου Πάφου, όπως οι χώροι ελέγχου αποσκευών, check-in και αναμονής/επιβίβασης, ώστε να τερματιστεί η ταλαιπωρία που παρατηρείται τα τελευταία χρόνια.

Δημόσιες Συγκοινωνίες

Μετά από μακροχρόνιες προσπάθειες, η ΕΤΑΠ χαιρετίζει τη σύνδεση του αεροδρομίου Πάφου με την πόλη και τις τουριστικές περιοχές. Παρόλα αυτά, συνεχίζουν να υπάρχουν σοβαρά προβλήματα με δρομολόγια και στάσεις λεωφορείων. Προτείνονται:

- Ενίσχυση πρόσβασης προς το διαμέρισμα Πόλης Χρυσοχούς και την ενδοχώρα.
- Σύνδεση παραλιακής Γεροσκήπου με το κέντρο της Πάφου.
- Σύνδεση μεταξύ πόλεων και αναβάθμιση υποδομών ενδιάμεσων σταθμών.
- Σύνδεση αεροδρομίου με σημεία εκτός αστικών περιοχών.
- Βελτίωση υποδομών στάσεων (στέγαστρα, φωτισμός).
- Αναπροσαρμογή ωραρίων από/προς την ύπαιθρο για εξυπηρέτηση κατοίκων και επισκεπτών.
- Ολοκλήρωση του δρόμου Πάφου–Αεροδρομίου.
- Δημιουργία υπηρεσίας έκδοσης εισιτηρίων 'online'.





ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ & ΑΜΕΣΟΙ ΣΤΟΧΟΙ

ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ & ΑΜΕΣΟΙ ΣΤΟΧΟΙ

ΣΥΝΑΝΤΗΣΕΙΣ ΜΕ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ

Στο πλαίσιο της αποστολής του για προώθηση των συμφερόντων της επιχειρηματικής κοινότητας και ανάδειξης των αναπτυξιακών προοπτικών της Επαρχίας, το ΕΒΕ Πάφου πραγματοποίησε σειρά συναντήσεων με μέλη του Υπουργικού Συμβουλίου κατά το 2024.

Κατά τις συναντήσεις αυτές συζητήθηκαν καίρια ζητήματα που αφορούν την οικονομία, τις υποδομές, την απασχόληση, την υγεία και τον τουρισμό, ενώ παράλληλα τέθηκαν εισηγήσεις και προτάσεις για την επίλυση προβλημάτων και την προώθηση έργων που θα δώσουν ώθηση στην ανάπτυξη της Πάφου.

Σύσκεψη με τον Υπουργό Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων

Στις 2 Μαΐου 2024, ο Υπουργός Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων, κ. Αλέξης Βαφεάδης, παρακάθησε σε σύσκεψη με την Εκτελεστική Επιτροπή του ΕΒΕ Πάφου και τους Βουλευτές της Επαρχίας, παρουσία του Γενικού Διευθυντή του Υπουργείου και υπηρεσιακών παραγόντων, με θέμα τα έργα υποδομής της Πάφου.

Η συζήτηση επικεντρώθηκε κυρίως στο έργο Πάφος – Πόλις Χρυσοχού (Α΄ Φάση), όπου υπάρχουν διαφορές με την ανάδοχο εταιρεία αναφορικά με την ερμηνεία όρων της σύμβασης. Ο Υπουργός ανέφερε ότι το θέμα βρίσκεται στο δικαστήριο, ενώ για τεχνικής φύσεως ζητήματα, όπως η απόθεση αδρανών υλικών, το Υπουργείο είναι πρόθυμο να συζητήσει πιθανές λύσεις. Τόνισε ότι πρόθεση της Κυβέρνησης είναι η εποικοδομητική αντιμετώπιση των θεμάτων, με σαφείς κόκκινες γραμμές όπου επηρεάζεται το δημόσιο συμφέρον.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου, κ. Γιώργος Μάης, επανέλαβε τη θέση του Επιμελητηρίου για την αποσύνδεση της Β΄ Φάσης του έργου από τις καθυστερήσεις της Α΄ Φάσης, τονίζοντας ότι δεν θα πρέπει να οδηγηθεί σε νέες αναβολές. Εισηγήθηκε την άμεση εκκίνηση διαδικασιών ωρίμανσης για το τμήμα Πόλη Χρυσοχού – Στρουμπί.

Σε ό,τι αφορά τον δρόμο πρόσβασης προς το Αεροδρόμιο Πάφου από τον ποταμό Έζουσας, ο κ. Μάης ενημέρωσε ότι το Επιμελητήριο έχει αναλάβει πρωτοβουλίες για τη διευκόλυνση της λήψης απόφασης από το Υπουργείο και την Κυβέρνηση. Μεταξύ άλλων, εξετάζεται η πρόσκληση Συμβούλου Μελετητή διεθνούς κύρους από το Υπουργείο ΓΑΑΠ, ώστε να κατατεθούν εισηγήσεις καλών πρακτικών που εφαρμόζονται στην Ευρώπη και διεθνώς, με στόχο την υπέρβαση των περιβαλλοντικών εμποδίων.

Για το θέμα της γέφυρας σύνδεσης Βιομηχανικής Περιοχής Μεσόγης – Τρεμιθούσας, όπου ο διαγωνισμός

κατέληξε άγονος, ο Υπουργός διαβεβαίωσε ότι θα γίνει επαναπροκήρυξη προσφορών, με επανεξέταση των όρων και της προεκτίμησης δαπάνης.

Σχετικά με τον παραλιακό δρόμο Χλώρακας – Λέμπας – Κισσόνεργας (προέκταση της Λεωφόρου «Τάφοι των Βασιλέων»), ο κ. Βαφεάδης ενημέρωσε ότι επίκειται η κατακύρωση της σύμβασης σε μελετητή, ώστε να ξεκινήσουν οι μελέτες για τα κατασκευαστικά σχέδια.

Τόσο ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου όσο και ο Υπουργός συμφώνησαν να βρίσκονται σε συνεχή επαφή, ώστε να αντιμετωπίζονται έγκαιρα τυχόν προβλήματα και να τηρούνται αυστηρά τα χρονοδιαγράμματα.



Ι Σύσκεψη Υπουργού ΜΕΕ κ. Αλέξη Βαφεάδη με την Ε.Ε του ΕΒΕΠ και τους Βουλευτές της Επαρχίας.

Σύσκεψη Δ.Σ. ΕΒΕΠ με τον Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων

Στις 15 Φεβρουαρίου 2024, πραγματοποιήθηκε σύσκεψη του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕ Πάφου με τον Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, κ. Γιάννη Παναγιώτου, υπό την προεδρία του Προέδρου του ΕΒΕΠ, κ. Γιώργου Μάη. Στη σύσκεψη συμμετείχαν επίσης ο Πρόεδρος του ΚΕΒΕ κ. Σταύρος Σταύρου, ο Γενικός Γραμματέας του ΚΕΒΕ κ. Μάριος Τσιακκής, ο Πρόεδρος ΠΑΣΥΞΕ Πάφου κ. Ευριπίδης Λοιζίδης και ο Πρόεδρος της ΕΤΑΠ κ. Κυριάκος Δρουσιώτης.

Αντικείμενο της συνάντησης ήταν η ενημέρωση του Δ.Σ. και, κατ' επέκταση, του επιχειρηματικού κόσμου της Πάφου, σχετικά με τις δράσεις και ενέργειες του Υπουργείου που αφορούν:

- την αξιοποίηση Κύπριων ανέργων στην αγορά εργασίας,
- την απλοποίηση διαδικασιών ένταξης ξένου εργατικού δυναμικού στην κυπριακή οικονομία.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕΠ, κ. Μάης, τόνισε ότι η συνάντηση εντάσσεται στη νέα πολιτική του Υπουργείου για άμεση επαφή με επαγγελματικούς συνδέσμους και εργοδοτικές οργανώσεις, εκφράζοντας την ικανοποίησή του για την πρακτική αυτή.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης τέθηκαν σημαντικά ζητήματα που απασχολούν την επιχειρηματική κοινότητα της Επαρχίας, όπως:

- Η εργοδότηση υπαλλήλων από τρίτες χώρες.
- Τα ανταποδοτικά μέτρα που αναμένεται να εξαγγείλει το Υπουργείο ως αντιστάθμισμα της εφαρμογής της Αυτόματης Τιμαριθμικής Αναπροσαρμογής (ΑΤΑ).
- Η απασχόληση φοιτητών από τρίτες χώρες και η ανάγκη απλοποίησης/εκσυγχρονισμού της διαδικασίας έκδοσης φοιτητικής βίζας.
- Η βελτίωση στη διαδικασία σφραγίσματος εργατικών συμβολαίων για ξένους εργάτες.

Ο Υπουργός διαβεβαίωσε το ΕΒΕ Πάφου ότι το Υπουργείο θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την επίλυση των εργασιακών ζητημάτων που ταλαιπωρούν τους εργοδότες. Συμφωνήθηκε, τέλος, η πραγματοποίηση νέας συνάντησης για περαιτέρω ενημέρωση και συντονισμό ενεργειών.



Ι Σύσκεψη Δ.Σ ΕΒΕΠ με τον Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων
κο Γιάννη Παναγιώτου.

Συνάντηση ΕΒΕ Πάφου με τον Υπουργό Υγείας

Στις 29 Απριλίου 2024, πραγματοποιήθηκε συνάντηση του ΕΒΕ Πάφου με τον Υπουργό Υγείας, κ. Μιχάλη Δαμιανό, στα γραφεία του Επιμελητηρίου. Στη συνάντηση συμμετείχαν ο Πρόεδρος του ΕΒΕΠ, κ. Γιώργος Μάης, ο Γραμματέας/Διευθυντής, κ. Μαρίνος Στυλιανού, καθώς και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης τέθηκαν σημαντικά ζητήματα που αφορούν τον τομέα της υγείας, όπως:

- Η πορεία και λειτουργία του Γενικού Συστήματος Υγείας (ΓεΣΥ).
- Το ισχύον καθεστώς εργοδότησης νοσηλευτών από τρίτες χώρες.
- Η ποιότητα του ιατρικού εξοπλισμού στις κλινικές και διαγνωστικά κέντρα συμβεβλημένα με το ΓεΣΥ.
- Η αυτονομία των Δημόσιων Νοσηλευτηρίων.
- Η ίδρυση Ιατρικής Σχολής στην Πάφο και η προοπτική μετατροπής του Γενικού Νοσοκομείου Πάφου σε Πανεπιστημιακό Ιατρικό Νοσοκομείο.

Το ΕΒΕ Πάφου εξέφρασε τις ευχαριστίες του προς τον Υπουργό για την αναλυτική ενημέρωση και τη στενή συνεργασία που αναπτύσσεται με το Επιμελητήριο στον τομέα της υγείας.



Άμεσοι Στόχοι και Επιδιώξεις του ΕΒΕ Πάφου

Στο επίκεντρο των προσπαθειών του Επιμελητηρίου παραμένουν οι ακόλουθοι στόχοι, που συμβάλλουν στη δημιουργία συνθηκών ανάπτυξης, την αύξηση του πληθυσμού και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.

1) Διεθνές Περιφερειακό Κέντρο Παροχής Υπηρεσιών

Προτεραιότητα του ΕΒΕ Πάφου είναι η διεύρυνση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της Επαρχίας πέραν του τουρισμού και της ανάπτυξης γης, χωρίς να παραγνωρίζεται η περαιτέρω

ενίσχυση των δύο αυτών τομέων. Στόχος είναι η ανάδειξη της Πάφου σε διεθνές περιφερειακό κέντρο:

- υψηλής ποιότητας ιατροφαρμακευτικών υπηρεσιών,
- υπηρεσιών τριτοβάθμιας εκπαίδευσης,
- τεχνολογίας/καινοτομίας,
- headquartering (διεθνών επιχειρήσεων).

2) Αυτοκινητόδρομος Πάφου – Πόλης Χρυσοχούς

Πρόοδος και ανησυχίες

Η Α' φάση προβλέπει δρόμο δύο λωρίδων από Αγία Μαρινούδα έως Στρουμπί (15,5 χλμ.), με προοπτική αναβάθμισης σε τέσσερις λωρίδες αυτοκινητόδρομο. Μέλημα του ΕΒΕ Πάφου είναι η άμεση ωρίμανση της Β' φάσης (Στρουμπί – Πόλη Χρυσοχούς), ώστε να ολοκληρωθεί το έργο και να αποδώσει τα αναμενόμενα οφέλη.



Στις 12 Απριλίου 2024, σε σύσκεψη στο εργοτάξιο Καλλέπειας, ενημερώθηκε ότι έργο ύψους €75 εκ. έχει υλοποιηθεί περίπου κατά 30%, άρα ο αρχικός στόχος ολοκλήρωσης μέχρι τον επόμενο Νοέμβριο είναι ανέφικτος. Η ανάδοχος εταιρεία διεκδικεί €22 εκ. (αυξήσεις υλικών λόγω του πολέμου στην Ουκρανία, καθυστερήσεις μετακίνησης πυλώνων ΑΗΚ, χώροι απόθεσης/καταλληλότητα αδρανών κ.ά.). Το Τμήμα Δημοσίων Έργων απορρίπτει τη συντριπτική πλειονότητα των απαιτήσεων, βρίσκεται σε καθημερινή επαφή με την εταιρεία και εξετάζει αίτημα 33 μηνών παράτασης (Κεντρική Επιτροπή Αλλαγών & Απαιτήσεων).



Το ΕΒΕ Πάφου καλεί την εκτελεστική εξουσία και τον εργολάβο να προσέλθουν με καλή θέληση σε διαπραγματεύσεις, για σύντομη επίλυση διαφορών και αποφυγή νέων καθυστερήσεων σε έργο ζωτικής σημασίας για την Πόλη Χρυσοχούς και την ευρύτερη Επαρχία.

Θέση Υπουργείου

Ο Υπουργός ΜΕΕ κ. Αλέξης Βαφεάδης επαναβεβαίωσε την πρόθεση υλοποίησης τεσσάρων λωρίδων αυτοκινητόδρομου. Προγραμματισμός:

- προσφοροδότηση Α' φάσης ώστε τον Σεπτέμβριο 2025 να ανατεθεί σε εργολάβο,
- προσφοροδότηση φάσης τεσσάρων λωρίδων Πόλη Χρυσοχούς – Στρουμπί τον Φεβρουάριο 2026,
- εντός ενός έτους, προώθηση του τμήματος Στρουμπί – Πάφος. Το συνολικό έργο εκτιμάται στα €330 εκ., με τμηματικές παραδόσεις και ορίζοντα ολοκλήρωσης 2030–2032. Προβλέπεται επίσης η σύνδεση Μεσόγης και είσοδος/έξοδος Μαραθούντας, για ολοκληρωμένη τοπική συνδεσιμότητα.

3. Μαρίνα Πάφου & Προβλήτες

Το Υφυπουργείο Τουρισμού κατακύρωσε τον διαγωνισμό στη Deloitte Limited για ετοιμασία εγγράφων διεθνούς διαγωνισμού. Στις 20 Δεκεμβρίου 2024, οι Deloitte Triton Paphos Marina Consortium παρουσίασαν συνοπτική περιγραφή του έργου σε ΕΒΕ Πάφου, ΕΤΑΠ και Σύνδεσμο Μεγάλων Αναπτύξεων. Οι φορείς υπέβαλαν επικαιροποιημένες εισηγήσεις στη δημόσια διαβούλευση (22 Φεβρουαρίου 2025) μέσω του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων.

Ο ΠΤΔ, σε ομιλία του στο φιλανθρωπικό Gala Dinner του ΕΒΕ Πάφου, ανακοίνωσε ότι τα έγγραφα θα είναι έτοιμα εντός Α' εξαμήνου 2025 και το έργο θα προσφοροδοτηθεί εντός 2025. Το ΕΒΕ Πάφου καλεί το Υφυπουργείο στη αυστηρή τήρηση χρονοδιαγραμμάτων για έγκαιρη υλοποίηση.



Το Επιμελητήριο καλεί το Υφυπουργείο Τουρισμού να μεριμνήσει για την αυστηρή τήρηση των χρονοδιαγραμμάτων, ώστε η υλοποίηση του σημαντικού αυτού έργου υποδομής και ανάπτυξης της Επαρχίας Πάφου, να αρχίσει το συντομότερο δυνατόν.



4. Υλοποίηση Βασικών Οδικών Έργων

Δρόμος αεροδρομίου – τουριστικής περιοχής (παρά τον ποταμό Έζουσα)

Το ΕΒΕ Πάφου παρέλαβε έκθεση μελετητή που ενισχύει τη θέση περί υλοποίησης λόγω δημοσίου συμφέροντος (πτυχές κρατικής ασφάλειας, ένταξη στο κύριο/δευτερεύον οδικό δίκτυο – «Πρωταρχικής Σημασίας»). Τα ευρήματα εστάλησαν στον ΠΤΔ και αρμόδιους Υπουργούς.

Ο ΠΤΔ (ομιλία 28.02.2025, Gala ΕΒΕ Πάφου) ανέφερε επεξεργασία σχεδίου στο πλαίσιο αναβάθμισης της αεροπορικής βάσης «Ανδρέας Παπανδρέου», λαμβάνοντας υπόψη περιβαλλοντικές ανησυχίες.

ΜΕΛΕΤΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΟΥ
ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΠΑΦΟΥ
ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΤΗΣ ΕΖΟΥΣΑΣ



ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2021



Προτεινόμενη αλλαγή οδούσης

Λεωφόρος «Τάφοι των Βασιλέων» – Κόλπος Κοραλλίων (Χλώρακα–Λέμπα–Κισσόνεργα)

Στις 12.02.2024, προκηρύχθηκε διαγωνισμός (ΚΠΣ/41/2023/Υ(Α)) για τη μελέτη επέκτασης (~8,0 km + 2,5 km δευτερεύον δίκτυο).

- Εκτιμώμενη αξία: €79.300 (χωρίς ΦΠΑ)
- Χρηματοδότηση: Εθνικοί πόροι
- Κριτήριο: πλέον συμφέρουσα βάσει τιμής. Η προσφορά κατακυρώθηκε στην Ευπαλίνος Μελετητική. Σύμφωνα με ενημέρωση προς το ΕΒΕ Πάφου, τα τελικά κατασκευαστικά σχέδια προχωρούν τάχιστα, με στόχο:
- ολοκλήρωση μελετών υπηρεσιών Σεπτέμβριο–Οκτώβριο 2025,
- παράδοση πλήρους φακέλου στο ΤΔΕ έως τέλος 2025,
- προκήρυξη έργου στις αρχές 2026.

Το Κτηματολόγιο επικαιροποιεί ρυμοτομίες για απαλλοτριώσεις όπου απαιτείται· το ΤΑΥ κινεί παράλληλες μελέτες υδροδότησης.

Δυτικός Παρακαμπτήριος Πάφου (Κόμβος Βιοφώς – Κέντρο Melania)

Μετά την έγκριση PCN, η Πολεοδομία με την Κοινότητα Χλώρακας ολοκλήρωσαν αποτύπωση (εκκρεμούν τελικές διορθώσεις). Η Ευπαλίνος Μελετητική προχωρά τον εκσυγχρονισμό ρυθμιστικού σχεδίου. Ο κ. Νεόφυτος Ζαβρίδης ενημέρωσε ότι το επικαιροποιημένο ρυθμιστικό απεστάλη στην Πολεοδομία για προώθηση στο ΤΔΕ και εκπόνηση τελικών κατασκευαστικών σχεδίων.

5. Προώθηση των Μεγάλων Αναπτύξεων και Εμπλουτιστικών Έργων του Ιδιωτικού Τομέα

Ένας από τους στρατηγικούς στόχους του Επιμελητηρίου είναι η προώθηση της υλοποίησης των μεγάλων αναπτύξεων και εμπλουτιστικών έργων του ιδιωτικού τομέα, τα οποία θα συμβάλλουν στη δημιουργία συνθηκών ανάπτυξης, με πολλαπλασιαστικά οφέλη στην τοπική οικονομία και κοινωνία.



6. Καζίνο

Το πρώτο πολυθεματικό θέρετρο της Ευρώπης, το City of Dreams Mediterranean στη Λεμεσό, άνοιξε τις πύλες του και λειτουργεί ήδη από 2023, σηματοδοτώντας την έναρξη μιας νέας εποχής για τον τουρισμό της Κύπρου.

Η συνολική επένδυση έχει ξεπεράσει τα €600 εκατομμύρια. Το εμβληματικό City of Dreams Mediterranean είναι ένα από τα μεγαλύτερα αναπτυξιακά έργα που έχουν υλοποιηθεί ποτέ στην Κύπρο και ένα από τα πιο σύγχρονα στην Ευρώπη. Φιλοδοξεί να καθιερώσει το νησί μας ως έναν ολόχρονο προορισμό για υψηλής ποιότητας τουρισμό και για ψυχαγωγία παγκόσμιας κλάσης, αλλά και ως ένα κόμβο διεθνούς επιχειρηματικού και συνεδριακού τουρισμού.



7. Δορυφορικό Καζίνο στην Πάφο - C2 PAPHOS

Τα Cyprus Casinos ("C2"), τα πρώτα αδειοδοτημένα καζίνο στην Κυπριακή Δημοκρατία, άρχισαν τις εργασίες τους τον Φεβρουάριο του 2020. Το C2 Paphos βρίσκεται στον Δήμο Ιεροκηνίας, στη Λεωφόρο Θεάς Αφροδίτης, στην κεντρική τουριστική περιοχή του Δήμου, σε κοντινή απόσταση από τον Διεθνή Αερολιμένα Πάφου και το ιστορικό κέντρο της Πάφου.

Πάγια θέση του ΕΒΕ Πάφου είναι η αναβάθμιση του δορυφορικού καζίνο, ως στοιχείου εμπλουτισμού του τουριστικού προϊόντος που προσελκύει επισκέπτες υψηλότερης εισοδηματικής τάξης.



8. Ναυτικός Τουρισμός

Λιμανάκι Κάτω Πάφου & Λατσιού

Μετά τη διασαφήνιση ιδιοκτησιακού καθεστώτος, τα δύο λιμάνια ανήκουν στην Αρχή Λιμένων Κύπρου. Για το λιμανάκι Κάτω Πάφου, βασικές αρχές ανάπτυξης:

- διατήρηση χαρακτήρα/ταυτότητας,
- αναγκαία θαλάσσια και χερσαία έργα για αναβάθμιση υπηρεσιών και λειτουργικότητας,
- εξωραϊσμός και απρόσκοπτη προσπέλαση επισκεπτών.



Το ΕΒΕ Πάφου χαιρετίζει την απόφαση επέκτασης Λιμανιού Λατσιού με ~350 πρόσθετες θέσεις ελλιμενισμού (προϋπολογισμός ~€45 εκ.). Η ΑΛΚ χαρακτήρισε την απόφαση ιστορική: τριπλασιασμός λιμενολεκάνης, 1ο Πράσινο Λιμάνι Κύπρου, υποδομές ΑΠΕ/βιώσιμης διαχείρισης, επίχωση >25.000 τ.μ. και συναφείς αναπτύξεις.



| Παρουσίαση απόφασης ΑΛΚ για επέκταση του Λιμανιού στο Λατσιό.

Προστασία & Αναβάθμιση Παραλιών Επαρχίας Πάφου

Το Επιμελητήριο έχει ζητήσει επανειλημμένα ολοκληρωμένη μελέτη προστασίας ακτογραμμής και αναβάθμισης παραλιών της Επαρχίας.

- Πωμός - Λουτρά Αφροδίτης

Η μελέτη ΕΜΠ (2000–2006) εφαρμόστηκε σε περιοχές Α΄ προτεραιότητας. Κατασκευάστηκαν 4 κυματοθραύστες στο Λιμανάκι Λατσιού (έναρξη 23.01.2016, ολοκλήρωση τέλος 2018, κόστος €3,9 εκ. + ΦΠΑ, συγχρηματοδότηση Ε.Ε.).

- Λουτρά Αφροδίτης – Ακρωτήριο Δρέπανο (Αλιευτικό Καταφύγιο Αγ. Γεώργιος Πέγειας)

Τυχόν έργα θα αποφασιστούν στο πλαίσιο του Διαχειριστικού Σχεδίου Χερσονήσου Ακάμα.

- Ακρωτήριο Δρέπανο – Κάστρο Κάτω Πάφου

Εκπονείται μελέτη προστασίας/βελτίωσης βορειοδυτικού παραλιακού μετώπου (Φάρος–Ακρ. Δρέπανο, 25,4 χλμ.), με στόχους:

- στρατηγική ανάπτυξης παράκτιας ζώνης, προστασία από διάβρωση, βελτίωση ποιότητας παραλίας και ασφάλειας λουομένων,
- επεμβάσεις προσαρμοσμένες στο φυσικό ανάγλυφο, κλίμακα και περιβάλλον,
- ολοκληρωμένη διαχείριση ακτογραμμής με εναλλακτικά σενάρια,
- αναδιάταξη/νέα έργα για ασφάλεια, λειτουργικότητα και ισοκατανομή άμμου,
- καθορισμό απαγορεύσεων όπου η χρήση είναι ακατάλληλη.

Πρόοδος: γενικά σχέδια ολοκληρωμένα, στρατηγική ΠΠΕ εγκεκριμένη, λεπτομερή σχέδια και επιμέρους ΠΠΕ ετοιμασμένα και παρουσιασμένα στο κοινό, εκκρεμούν τελικές γνωμοδοτήσεις. **Χρηματοδότηση:** 50% Κράτος + 50% Τοπικές Αρχές (και/ή ΕΕ). Ο χρόνος υλοποίησης εξαρτάται από τη διαθεσιμότητα συνεισφορών και την ιεράρχηση προτεραιοτήτων.

- **Phaethon (Γεροσκήπου) – Δημοτικά Μπάνια (Δήμος Πάφου)**

Με απόφαση ΥΜΕΕ, το ΤΔΕ σε συνεργασία των Δήμων Πάφου/ Ιεροκηνίας και Ξενοδόχων ανέθεσε, μετά από ανοικτό διαγωνισμό, τη μελέτη προστασίας/ βελτίωσης **Νοτιοδυτικών ακτών Δήμων Πάφου & Γεροσκήπου** στην Κοινοπραξία «ΔΙΟΝ. ΤΟΥΜΑΖΗΣ & ΣΥΝ.» – «ΡΟΓΚΑΝ & ΣΥΝ. Α.Ε.».

Σε κοινή συνεδρίαση προκρίθηκε λύση ύψους δαπάνης €14εκ.:

- 16 αποσπασμένοι κυματοθραύστες,
- 4 εγκάρσιοι πρόβολοι (με διατήρηση μέρους υφιστάμενων μόλων),
- καθαίρεσεις παλαιών τεχνητών έργων,
- τεχνική ανάπλαση ακτών.



| Κοινή Συνεδρία Δημοτικών Συμβουλίων Πάφου & Ιεροκηνίας για τους κυματοθραύστες

Το ΕΒΕ Πάφου χαιρετίζει τη θετική γνωμοδότηση της Περιβαλλοντικής Αρχής. Ο Δήμος Ιεροκηνίας υπέβαλε προτάσεις μελετητών στο Τμήμα Αρχαιοτήτων για ενάλιες έρευνες (αναμένεται έγκριση). Οι μελετητές ολοκληρώνουν κατασκευαστικά σχέδια και έγγραφα προσφορών, με επικαιροποίηση κόστους βάσει τρεχουσών συνθηκών. Η χρηματοδότηση θα γίνει από συγχρηματοδοτούμενα (Ευρωπαϊκά Ταμεία & Κράτος). Το έργο είναι υψίστης σημασίας για αναβάθμιση παραλιακής ζώνης, ασφάλεια λουομένων και προστασία ακτογραμμής.



• Κάστρο (Κάτω Πάφου) – Ακρωτήριο Άσπρο (Πέτρα του Ρωμιού)

Προγενέστερες μελέτες: Delft Hydraulics (1993–1996), ΕΜΠ για το τμήμα Κάστρο–Ποταμός Έζουσας (2000–2006), με κατασκευή 6 κυματοθραυστών Γεροσκήπου (2012). Το ΕΒΕ Πάφου ζητά άμεση εκπόνηση μελέτης για το τμήμα από τα όρια Γεροσκήπου (Ποταμός Έζουσας) έως Πέτρα του Ρωμιού, περιοχή με μερικές από τις ωραιότερες παραλίες της Επαρχίας.



Το Επιμελητήριο Πάφου ζητά την άμεση εκπόνηση μελέτης για την περιοχή από τα δημοτικά όρια Γεροσκήπου (Ποταμός Έζουσας) μέχρι την Πέτρα του Ρωμιού (Ακρωτήριο Άσπρο). Η περιοχή διαθέτει μερικές από τις ωραιότερες παραλίες της Επαρχίας και πρέπει να μελετηθεί αναλόγως.

Διαμέρισμα Πόλης Χρυσοχούς

Το ΕΒΕ Πάφου, με στόχο την ανάπτυξη της περιοχής Πόλης Χρυσοχούς, ανέλαβε πρωτοβουλίες και ενίσχυσε τη συνεργασία του με τον Δήμο Πόλης Χρυσοχούς, τους τοπικούς φορείς και τον επιχειρηματικό κόσμο, προωθώντας τα εξής:

α) Δημόσιες συγκοινωνίες

Βελτίωση ωραρίων και αύξηση δρομολογίων που συνδέουν το διαμέρισμα με την πόλη της Πάφου και το αεροδρόμιο. Η ανεπαρκής συγκοινωνιακή σύνδεση παραμένει ένα από τα σοβαρότερα προβλήματα της περιοχής. Το Επιμελητήριο εκφράζει την ελπίδα ότι ο νέος δρόμος Πάφος–Πόλη Χρυσοχούς, ο οποίος βρίσκεται σε αναστολή, θα επανεκκινήσει και θα ολοκληρωθεί σύντομα, εξασφαλίζοντας ομαλή οδική σύνδεση με την υπόλοιπη Επαρχία και ενισχύοντας άμεσα την τοπική οικονομία και τον τουρισμό.

β) Λιμανάκι Λατσιού (Βλ. κεφάλαιο Ναυτικός Τουρισμός.)

γ) Ακάμας (Βλ. κεφάλαιο Ακάμας.)

δ) Οδικό δίκτυο – Δρόμος Πόλης Χρυσοχούς (Βλ. κεφάλαιο Συγκοινωνιακό Δίκτυο.)

ε) Τεχνητός ύφαλος στην Πόλη Χρυσοχούς (Βλ. κεφάλαιο Τεχνητοί Ύφαλοι.)

Συνάντηση ΕΒΕ Πάφου με τον Δήμαρχο Πόλης Χρυσοχούς

Στο πλαίσιο των επαφών με όλους τους επανεκλεγέντες και νεοεκλεγέντες Δημάρχους της Επαρχίας, το ΕΒΕ Πάφου πραγματοποίησε συνάντηση στο γραφείο του Δημάρχου Πόλης Χρυσοχούς, Γιώτη Παπαχριστοφή, παρουσία του Αντιδημάρχου Γιώργου Γεωργίου και της Δημοτικής Γραμματέως Δόξας Οικονομίδου. Το ΕΒΕ Πάφου εκπροσώπησαν ο Πρόεδρος Γιώργος Μάης και ο Γραμματέας/Διευθυντής Μαρίνος Στυλιανού.

Αντικείμενο συζήτησης ήταν η πορεία βασικών έργων υποδομής και ανάπτυξης στην περιοχή, όπως:

- ο αυτοκινητόδρομος Πάφου–Πόλης,
- η επέκταση του λιμανιού Λατσιού (γ' φάση),
- ο πεζόδρομος–ποδηλατόδρομος Πόλης–Λατσιού,
- η ενοποίηση αρχαιολογικών χώρων,
- η ανάπλαση του προαύλιου χώρου του Δημαρχείου και του παλιού Αστυνομικού Σταθμού,
- η ολοκλήρωση οδικού δικτύου και υποδομών στη Βιομηχανική Ζώνη Πόλης Χρυσοχούς,

- ο Πολυχώρος Θάλασσας και Πολιτισμού στο Λατοί.

Οι δύο πλευρές συμφώνησαν στην ανάπτυξη στενότερης συνεργασίας. Ο κ. Μάης διαβεβαίωσε ότι το Επιμελητήριο θα είναι πάντοτε υποστηρικτικό στην υλοποίηση των έργων υποδομής, τα οποία θα αναβαθμίσουν την εικόνα της περιοχής, θα βελτιώσουν την καθημερινότητα των κατοίκων, θα προσελκύσουν επενδύσεις και θα δημιουργήσουν νέες θέσεις εργασίας.



ΑΚΑΜΑΣ

Εθνικό Δασικό Πάρκο Ακάμα – Πλαίσιο Προστασίας και Ανάδειξης

Με την κήρυξη του Εθνικού Δασικού Πάρκου στον Ακάμα και την έναρξη υλοποίησης μέτρων προστασίας και ανάδειξης, αντιμετωπίζονται διαχρονικά προβλήματα της χερσονήσου. Στόχος του Διαχειριστικού Σχεδίου είναι:

- να διασφαλιστεί η προστασία του περιβάλλοντος και της βιοποικιλότητας,
- να προωθηθεί η αειφόρος διαχείριση ολόκληρης της χερσονήσου, με αναζωογόνηση και στήριξη των τοπικών κοινοτήτων (το Δίκτυο Natura 2000 δεν αποσκοπεί στη διακοπή οικονομικών δραστηριοτήτων, αλλά στον καθορισμό των όρων υπό τους οποίους αυτές αναπτύσσονται με ταυτόχρονη διαφύλαξη της βιοποικιλότητας),
- να δημιουργηθούν νέες θέσεις εργασίας και επιχειρήσεις μέσα από την ανάδειξη του φυσικού κάλλους, προσελκύοντας επισκέπτες στο Πάρκο και στις γειτνιάζουσες κοινότητες,
- να προστατευτούν οι οικότοποι μέσω δράσεων περιφράξης και ρύθμισης πρόσβασης οχημάτων, καθώς και μέσω προγραμμάτων προστασίας, παρακολούθησης ωτοκίας και καταγραφής/παρακολούθησης πληθυσμών της θαλάσσιας χελώνας.

Το Διαχειριστικό Σχέδιο θα περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων:

- ρυθμίσεις για την είσοδο και διακίνηση επισκεπτών στο Πάρκο,
- διαχείριση του υφιστάμενου οδικού δικτύου,
- αξιολόγηση των προσφερόμενων διευκολύνσεων αναψυχής,
- βελτίωση και δημιουργία νέων υποδομών και δραστηριοτήτων αναψυχής/αθλημάτων,
- διοίκηση, εποπτεία, αστυνόμευση και φύλαξη του Πάρκου,
- ενίσχυση της συνολικής ελκυστικότητας του Πάρκου.

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πάφου εκφράζει ωστόσο την έντονη ανησυχία του από τα προβλήματα που έχουν προκύψει με τον εργολάβο που οδήγησε τελικά στη διακοπή του συμβολαίου που αφορά τη βελτίωση μέρους του υφιστάμενου κύριου οδικού δικτύου του Εθνικού Δασικού Πάρκου Ακάμα, συνολικού μήκους 13,4 χλμ (σ.σ. 1η φάση βελτίωσης), αφήνοντας το όλο έργο να παραμένει μετέωρο μέχρι νεοτέρας.

Πορεία υλοποίησης:

Η αναστολή των εργασιών στη χερσόνησο του Ακάμα τέθηκε σε εφαρμογή από τον Νοέμβριο 2023 λόγω διαφόρων περιβαλλοντικών ζητημάτων. Η ανάδοχος εταιρεία αποδέχθηκε το προσωρινό πάγωμα χωρίς να προβάλει οικονομικές απαιτήσεις και δήλωσε ετοιμότητα συνεργασίας με όλους τους αρμόδιους φορείς για υπέρβαση των προβλημάτων και ολοκλήρωση του έργου.

Θέση ΕΒΕ Πάφου:

Μετά την ολοκλήρωση των επαναξιολογήσεων για τα έργα στο Εθνικό Δασικό Πάρκο Ακάμα και τη δημοσίευση της Έκθεσης της Περιβαλλοντικής Αρχής, το ΕΒΕ Πάφου ευελπιστεί—σύμφωνα και με τη δήλωση της Υπουργού Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, κας Μαρίας Παναγιώτου—ότι το έργο θα ολοκληρωθεί το 2027, όπως ο αρχικός προγραμματισμός, με μειωμένο περιβαλλοντικό αποτύπωμα και αυστηρή περιβαλλοντική εποπτεία. Το Επιμελητήριο θα παρακολουθεί στενά τα χρονοδιαγράμματα και τις εξελίξεις και θα παρεμβαίνει όπου κρίνεται σκόπιμο.





ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η δυσχερής οικονομική κατάσταση στην οποία βρισκόταν μεγάλος αριθμός Δήμων και Κοινοτήτων, χωρίς ενδείξεις ουσιαστικής ανάκαμψης, κατέστησε επιτακτική την ανάγκη για καινοτόμες μεταρρυθμίσεις στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, με στόχο τη διασφάλιση της αποτελεσματικής λειτουργίας, της αποδοτικότητας και της βιωσιμότητάς τους.

Πάγια θέση των Επιμελητηρίων ήταν η μείωση του αριθμού των Δήμων μέσω σύμπλεξης ανά περιοχές και περιορισμού της επικάλυψης υπηρεσιών. Με την ορθή εφαρμογή, μια τέτοια αλλαγή αποφέρει εξοικονόμηση πόρων και καλύτερη εξυπηρέτηση των δημοτών.

Η Μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης είναι πλέον γεγονός. Στις **03/03/2022** η Ολομέλεια της Βουλής υπερψήφισε τα νομοσχέδια που την υλοποιούν, ανοίγοντας ένα νέο κεφάλαιο για την τοπική διακυβέρνηση. Η διαβούλευση βασίστηκε στις αρχές του **Ευρωπαϊκού Χάρτη Τοπικής Αυτοδιοίκησης** και στις συστάσεις του **Συμβουλίου της Ευρώπης**, καθώς και σε εξειδικευμένες τεχνοκρατικές και οικονομοτεχνικές μελέτες, ώστε να δημιουργηθούν οικονομικά και διοικητικά αυτόνομες Τοπικές Αρχές, ικανές να διαμορφώνουν και να ασκούν ουσιαστική τοπική πολιτική. Στόχος είναι η παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας με το χαμηλότερο δυνατό κόστος και η συνολική βελτίωση της ποιότητας ζωής.

Με τα τρία νομοσχέδια δημιουργούνται συνολικά **20 Δήμοι** σε ολόκληρη την Κύπρο. Στην **Επαρχία Πάφου** συστήνονται **τέσσερις Δήμοι**:

- **Δήμος Πάφου**.
- **Δήμος Ιεροκηπίας** (έδρα: Γεροσκήπου), ο οποίος αποτελείται από τον Δήμο Γεροσκήπου και τις κοινότητες Αγίας Μαρινούδας, Αχέλειας, Κονιών, Τίμης.
- **Δήμος Ακάμα** (έδρα: Πέγεια), ο οποίος αποτελείται από τον Δήμο Πέγειας και τις κοινότητες Ακουρσού, Ίνειας, Κάθικα, Κάτω Αρόδων, Κισσόνεργας, Πάνω Αρόδων.
- **Δήμος Πόλης Χρυσοχούς**, ο οποίος αποτελείται από τον Δήμο Πόλης Χρυσοχούς και τις κοινότητες Αγίας Μαρίνας, Ανδρολίκου, Αργάκας, Γαλιάς, Δρούσειας, Κρίτου Τέρα, Μακούντας, Νέου Χωριού (Πάφου), Νέων Δημμάτων, Πελαθούσας, Πομού, Τέρα, Χρυσοχούς.

Το ΕΒΕ Πάφου στηρίζει την Μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, που στόχος ήταν ισχυρότερες, αποτελεσματικότερες και οικονομικά βιώσιμες Τοπικές Αρχές προς όφελος των πολιτών και των επιχειρήσεων. Ωστόσο «μέχρι στιγμής» το αποτέλεσμα δεν είναι το επιθυμητό. Το θεσμικό πλαίσιο εφαρμόστηκε, όμως η μετάβαση πάσχει από «παιδικές ασθένειες» που επηρεάζουν υπηρεσίες πρώτης γραμμής (ιδίως τις αδειοδοτήσεις).

Με την Μεταρρύθμιση επιτεύχθηκε η ενοποίηση και εφαρμόστηκε ένα νέο μοντέλο όπου από 1/7/2024 λειτούργησαν οι Επαρχιακοί Οργανισμοί Αυτοδιοίκησης (ΕΟΑ) και έγινε η συγχώνευση σε 20 δήμους, με στόχο

οικονομίες κλίμακας και καλύτερη ποιότητα υπηρεσιών. Οι ΕΟΑ ανέλαβαν ενιαία πολεοδομικές/οικοδομικές άδειες, ύδρευση, αποχέτευση και διαχείριση αποβλήτων. Επιπρόσθετα έγινε ψηφιοποίηση με την εισαγωγή του συστήματος «Ιππόδαμος» που αφορά μικρές αναπτύξεις με σκοπό την ταχύτερη έκδοση αδειών σε μικρότερης κλίμακας αναπτύξεις (π.χ. αυτόματες εγκρίσεις μετά από 20 ημέρες σε μέρος των αιτήσεων). Την ίδια στιγμή το Συμβούλιο της Ευρώπης βλέπει τη μεταρρύθμιση ως μακροπρόθεσμο όραμα ενώ η επόμενη αξιολόγηση το 2026 θα εξετάσει αυτονομία, χρηματοδότηση και κατανομή αρμοδιοτήτων.

Αδυναμίες που φάνηκαν

- Δυσλειτουργίες στη μετάβαση: ο ΥΠΕΣ αναγνώρισε «σοβαρά προβλήματα» στον πρώτο χρόνο (κενά/λάθη που διορθώνονται), παρότι αρχικά γινόταν λόγος για «μικροπροβλήματα».
- Αδειοδοτήσεις & «Ιππόδαμος»: σκαμπανεβάσματα και καθυστερήσεις, με εμφανή πτώση αδειών το φθινόπωρο 2024, που αποδίδεται εν μέρει στην αλλαγή συστήματος και διαδικασιών.
- Αυτονομία & βιωσιμότητα ΕΟΑ: εγείρονται ανησυχίες για πραγματική οικονομική/διοικητική αυτοτέλεια και σαφή οριοθέτηση αρμοδιοτήτων μεταξύ ΕΟΑ-δήμων-υπουργείων.
- Πολιτικός σχεδιασμός: υπάρχει κριτική ότι ο αρχικός σχεδιασμός «κουρεύτηκε» με πολιτικά κριτήρια και χρειάζεται αναθεώρηση ορισμένων επιλογών.

Συμπέρασμα

Μερικώς επιτυχημένη ως προς τη θεσμική έναρξη και τον ψηφιακό μετασχηματισμό, ανώριμη όμως στη λειτουργία. Η επιτυχία θα κριθεί το 2025–2026 από: (α) ξεκάθαρη οικονομική και διοικητική αυτονομία των ΕΟΑ, (β) σταθεροποίηση/βελτιστοποίηση του συστήματος «Ιππόδαμος», (γ) αποδεδειγμένες βελτιώσεις στους χρόνους αδειοδότησης και ποιότητας υπηρεσιών, (δ) διαφάνεια/λογοδοσία σε επίπεδο δήμων και ΕΟΑ. Το ΕΒΕ Πάφου έχει την άποψη ότι αν τα πιο πάνω εφαρμοστούν επιτυχώς, η μεταρρύθμιση θα θεωρηθεί πετυχημένη, αν όχι, θα χρειαστούν νέες στοχευμένες διορθωτικές παρεμβάσεις τόσο από πλευράς Κεντρικής Κυβέρνησης όσο και από πλευράς Βουλής των Αντιπροσώπων.

ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ - ΠΑΦΟΥ – ΧΛΩΡΑΚΑΣ

Το Επιμελητήριο θεωρεί την ανάπλαση του παραλιακού μετώπου Πάφου-Χλώρακας έργο υποδομής κομβικής σημασίας, που θα ενισχύσει την αναπτυξιακή δυναμική της περιοχής, θα αναβαθμίσει και θα εξωραΐσει το τουριστικό μέτωπο και θα προσδώσει ενιαίο χαρακτήρα και σαφή φυσιογνωμία στον προορισμό. Τον σχεδιασμό και την κατασκευή του τμήματος από την πόλη της Πάφου έως τα δημοτικά όρια με τη Χλώρακα έχει αναλάβει ο Δήμος Πάφου.



Παραλιακός πεζόδρομος Πάφου

Αθλητικός Τουρισμός – Υποδομές και Προτεραιότητες

Η δημιουργία σύγχρονων υποδομών για την ανάπτυξη του αθλητικού τουρισμού και την προσέλκυση διεθνών αγώνων και ομάδων προετοιμασίας αποτελεί βασικό στόχο του Επιμελητηρίου και των φορέων της Επαρχίας. Για την επίτευξή του απαιτείται αναβάθμιση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων ώστε να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις των επιμέρους αθλημάτων και στα διεθνή πρότυπα.

Υφιστάμενες υποδομές στην Επαρχία Πάφου:

- 6 στάδια ποδοσφαίρου: Πάφος, Γεροσκήπου, Κούκλια, Χλώρακα, Πέγεια, Πόλη Χρυσοχούς.
- 2 κολυμβητήρια ευρωπαϊκών προδιαγραφών: Πέγεια και Γεροσκήπου.
- 4 γήπεδα γκολφ, με προγραμματισμό για ακόμη 4.

Καθοριστικής σημασίας για την περαιτέρω ανάπτυξη του αθλητικού τουρισμού είναι ο σχεδιασμός και η κατασκευή του Αθλητικού Κέντρου Γεροσκήπου. Το ΕΒΕ Πάφου έχει ταχθεί υπέρ της δημιουργίας ενός σύγχρονου κέντρου και θα στηρίξει ενεργά τις προσπάθειες του Δήμου για την υλοποίηση του έργου.



ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΕΡΕΥΝΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΕΣ ΣΧΟΛΕΣ

Η ανάπτυξη της εκπαίδευσης, και ειδικότερα της τριτοβάθμιας, προσδίδει σημαντικά πνευματικά, πολιτιστικά, οικονομικά και κοινωνικά οφέλη στην Επαρχία. Για την υλοποίηση του στόχου προώθησης της Κύπρου ως περιφερειακού/διεθνούς κέντρου τριτοβάθμιας εκπαίδευσης και την ανάπτυξη του «εκπαιδευτικού τουρισμού», το κράτος οφείλει να παράσχει τα αναγκαία κίνητρα και διευκολύνσεις. Παράλληλα, η ίδρυση και λειτουργία δημόσιων και ιδιωτικών πανεπιστημιακών σχολών σε όλη τη χώρα συμβάλλει στην ακαδημαϊκή αποκέντρωση, την ισόρροπη ανάπτυξη όλων των επαρχιών και την αξιοποίηση των περιφερειακών πλεονεκτημάτων τους.

Η Πάφος, λόγω της ιστορίας και της παράδοσής της, της ολόχρονης λειτουργίας τουριστικών μονάδων, του Διεθνούς Αερολιμένα και των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών της, δικαιωματικά διεκδικεί τις ακόλουθες δημόσιες σχολές:

- Σχολή Καλών Τεχνών / Σχολή Αρχαιολογίας / Κέντρα Έρευνας και Καινοτομίας

Ίδρυση και λειτουργία του ΤΕ.ΠΑ.Κ στην Πάφο.

Το ΕΒΕ Πάφου συγχαίρει όλους τους συντελεστές για την υπογραφή της συμφωνίας μεταξύ Δήμου Πάφου και Τεχνολογικού Πανεπιστημίου Κύπρου (ΤΕΠΑΚ) για την εγκατάσταση και λειτουργία στην πόλη μας της Σχολής Διοίκησης Τουρισμού, Φιλοξενίας και Επιχειρηματικότητας. Η συμφωνία αποτελεί το επιστέγασμα πολυετών διαβουλεύσεων με την Κυβέρνηση και προβλέπει δύο ακαδημαϊκά τμήματα και ένα Ινστιτούτο Τουριστικών Επαγγελμάτων. Η έλευση πανεπιστημιακής σχολής με αντικείμενο τον τουρισμό υπήρξε πάγιο αίτημα του ΕΒΕ Πάφου και των φορέων της Επαρχίας για περισσότερα από δέκα χρόνια.

Η ανάπτυξη της τριτοβάθμιας εκπαίδευσης αποτελεί τον τρίτο πυλώνα του νέου αναπτυξιακού μοντέλου της περιοχής, πέραν του τουρισμού και της ανάπτυξης γης. Συμβάλλει στη διαφοροποίηση των οικονομικών δραστηριοτήτων, στην εξειδίκευση της οικονομίας στη γνώση και την καινοτομία και στη δημιουργία ποιοτικών θέσεων εργασίας. Ήδη φοιτητές έχουν ξεκινήσει τη φοίτησή τους στη νέα Σχολή, με προοπτική φιλοξενίας έως 1.000 φοιτητών/τριών σε βάθος χρόνου.



Εγκαίνια του Αμερικάνικου Πανεπιστημίου Βηρυτού (AUB Mediterraneo)

Στις **4 Σεπτεμβρίου 2024**, ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας, κ. Νίκος Χριστοδουλίδης, τέλεσε τα εγκαίνια της νέας πανεπιστημιούπολης του **American University of Beirut–Mediterraneo** (AUB Mediterraneo) στην Πάφο. Το Πανεπιστήμιο στεγάζεται στο ιστορικό συγκρότημα των Χαρουπόμυλων και η επένδυση στις εγκαταστάσεις ανέρχεται σε **€29 εκατ.** Η λειτουργία του, σύμφωνα με τα αμερικανικά ακαδημαϊκά πρότυπα, σηματοδοτεί νέα εποχή για την πόλη, με αρχική διάρθρωση τριών σχολών: Faculty of Arts and Sciences, Faculty of Engineering and Architecture και School of Business. Στόχος είναι η σταδιακή φιλοξενία **άνω των 5.000 φοιτητών**, με προοπτική διεύρυνσης σχολών και προγραμμάτων.



| American University of Beirut – Mediterraneo – New Campus under Construction

Συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Νεάπολης

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Επιμελητηρίου Πάφου έχει στενή συνεργασία με το Πανεπιστήμιο Νεάπολης, τις Πρυτανικές Αρχές και το Ακαδημαϊκό προσωπικό σε όλους τους τομείς. Στόχος, η περαιτέρω εμβάθυνση της συνεργασίας και η από κοινού συμμετοχή σε ευρωπαϊκά προγράμματα'.



Αντιπροσωπεία του Δ.Σ. του ΕΒΕ Πάφου είχε συνάντηση με τις Πρυτανικές και Διοικητικές Αρχές του Πανεπιστημίου Νεάπολης Πάφου. Η συνεργασία περιλαμβάνει: κοινές πολιτιστικές /επιστημονικές εκδηλώσεις, συμβουλευτικές υπηρεσίες και μελέτες, κοινή συμμετοχή σε ερευνητικά – αναπτυξιακά – εκπαιδευτικά προγράμματα, ετήσιο φόρουμ για την οικονομία και την ανάπτυξη της Επαρχίας, συμμετοχή εκπροσώπων σε συμβούλια/επιτροπές, ανταλλαγή τεχνογνωσίας, υποτροφίες/βραβεία και πρακτική

άσκηση φοιτητών σε επιχειρήσεις της Πάφου. Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ, κ. Γεώργιος Μάης, τόνισε ότι η σύσφιγξη δεσμών πανεπιστημιακής κοινότητας – επιχειρηματικού κόσμου θα επιταχύνει λύσεις σε βιομηχανικά προβλήματα, τη μεταφορά τεχνογνωσίας και την καινοτομία.

ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΗ | ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ & ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΕΒΕ ΠΑΦΟΥ

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πάφου λειτουργεί για πολλά χρόνια ως πιστοποιημένο Κέντρο Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΚΕΚ) και ως Δομή Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΔΕΚ), συνεχίζοντας τη στρατηγική που χάραξε από το 1986 για ανάπτυξη των ικανοτήτων του ανθρωπίνου δυναμικού των επιχειρήσεων. Με την Πιστοποίηση του ως ΚΕΚ, συνεχίζει να προσφέρει επιδοτούμενα προγράμματα, σε συνεργασία με την ΑνΑΔ, δίνοντας στις επιχειρήσεις και στους φορείς της Επαρχίας τα απαραίτητα εφόδια για διαρκή εκσυγχρονισμό προς επίτευξη των επιχειρηματικών τους στόχων και της έγκαιρης προσαρμογής τους στο σημερινό δύσκολο και ανταγωνιστικό περιβάλλον.

Με την πιστοποίησή του ως ΔΕΚ, οι εκπαιδευτικές αίθουσες του Επιμελητηρίου χρησιμοποιούνται για διεξαγωγή σεμιναρίων, εγκεκριμένων από την Αρχή Ανάπτυξης Ανθρωπίνου Δυναμικού.



| Σεμινάρια ΚΕ.ΠΑ στις πιστοποιημένες εκπαιδευτικές εγκαταστάσεις του ΕΒΕΠ

ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ & ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ

Το 2024 υπήρξε για το επιμελητήριο Πάφου μια ιδιαίτερα καλή χρονιά όσον αφορά την διοργάνωση επιμορφωτικών προγραμμάτων. Μερικά από τα σεμινάρια, τα οποία είχαν εγκριθεί από την ΑΝΑΔ, πραγματοποιήθηκαν στις σύγχρονες εγκαταστάσεις του ΕΒΕΠ:

1. «International Business Taxation: Principles and Application in Practice for Finance sector professionals»

Μέσα στα πλαίσια των επιμορφωτικών προγραμμάτων του το ΕΒΕ Πάφου, στις 08/11/2024 και 15/11/2024 διοργάνωσε σε συνεργασία με τον εκπαιδευτή κ. Αντώνη Χρυσάνθου το σεμινάριο με θέμα «International Business Taxation: Principles and Application in Practice for Finance sector professionals».

Το σεμινάριο πραγματοποιήθηκε στην εκπαιδευτική αίθουσα Α του Επιμελητηρίου Πάφου και ολοκληρώθηκε με τεράστια επιτυχία.

Απώτερος σκοπός του συγκεκριμένου προγράμματος κατάρτισης ήταν να δημιουργήσει τις απαραίτητες δεξιότητες, γνώσεις και ικανότητες του προσωπικού που εργάζεται στον χρηματοοικονομικό τομέα της οικονομίας για να κατανοήσει τις βασικές αρχές της διεθνούς φορολογίας και να τις εφαρμόσει στην πράξη.



2. «Creating Tomorrow's Business Solutions with Generative AI»

Μέσα στα πλαίσια των επιμορφωτικών προγραμμάτων του το ΕΒΕ Πάφου, στις 14/10/2024 και 17/10/2024 διοργάνωσε σε συνεργασία με την ELECTI Consulting Ltd και τον εκπαιδευτή Δρ. Μιχάλη Χριστοφή το ιδρυματικό μέρος του σεμιναρίου με θέμα «Creating Tomorrow's Business Solutions with Generative AI».

Το σεμινάριο πραγματοποιήθηκε στην εκπαιδευτική αίθουσα Α του Επιμελητηρίου Πάφου και ολοκληρώθηκε για δεύτερη φορά, με τεράστια επιτυχία. Το συγκεκριμένο πρόγραμμα κατάρτισης σχεδιάστηκε έτσι ώστε οι συμμετέχοντες να μπορούν να περιγράψουν την αξία και τον αντίκτυπο από την εφαρμογή της τεχνολογίας Generative AI για την επιχείρηση και τον οργανισμό τους, να μπορούν να διατυπώνουν τις προκλήσεις και τους κινδύνους που σχετίζονται με την τεχνολογία Generative AI καθώς επίσης να μπορούν να απαριθμούν και να περιγράφουν τα διάφορα πεδία εφαρμογών της τεχνολογίας Generative AI.



Ακολούθησε το ενδοεπιχειρησιακό μέρος του σεμιναρίου όπου οι συμμετέχοντες εφάρμοσαν τις γνώσεις που αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια των πρώτων ημερών εκπαίδευσης ενώ ταυτόχρονα και οι ίδιοι οι εκπαιδευτές επισκεπτόμενοι τις εταιρείες εισηγήθηκαν εφαρμογές ώστε να βοηθήσουν τις Επιχειρήσεις.

Όλοι οι συμμετέχοντες εφοδιάστηκαν με Πιστοποιητικό Παρακολούθησης.

3. «Security by Design: Navigating Cyber Challenges with IoT and Blockchain»

Μέσα στα πλαίσια των επιμορφωτικών προγραμμάτων του το ΕΒΕ Πάφου, στις 02/12/2024 και 05/12/2024 διοργάνωσε σε συνεργασία με την ELECTI Consulting Ltd και τους εκπαιδευτές Δρ. Θεοδόση Μουρούζη και Δρ. Σοφία-Μαρία Δήμα, το ιδρυματικό μέρος του σεμιναρίου με θέμα «Security by Design: Navigating Cyber Challenges with IoT and Blockchain».

Το σεμινάριο πραγματοποιήθηκε στην εκπαιδευτική αίθουσα Α του Επιμελητηρίου Πάφου και ολοκληρώθηκε με τεράστια επιτυχία. Το συγκεκριμένο πρόγραμμα κατάρτισης σχεδιάστηκε έτσι ώστε οι συμμετέχοντες να μπορούν να περιγράψουν την αξία και τον αντίκτυπο από την εφαρμογή των τεχνολογιών IoT και Blockchain στην αντιμετώπιση πιθανών απειλών κατά της ασφάλειας πληροφοριών και δεδομένων της επιχείρησής τους.

Ακολούθησε το ενδοεπιχειρησιακό μέρος του σεμιναρίου όπου οι συμμετέχοντες εφάρμοσαν τις γνώσεις που αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια των πρώτων ημερών εκπαίδευσης ενώ ταυτόχρονα και οι ίδιοι οι εκπαιδευτές επισκεπτόμενοι τις εταιρείες εισηγήθηκαν εφαρμογές ώστε να βοηθήσουν τις Επιχειρήσεις.

Όλοι οι συμμετέχοντες εφοδιάστηκαν με Πιστοποιητικό Παρακολούθησης.



4. «Εργασιακός Εκφοβισμός».

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πάφου σε συνεργασία με την εκπαιδευτρία κ. Ελύσσια Παπαντωνίου διοργάνωσε το επιμορφωτικό πρόγραμμα με θέμα «Εργασιακός Εκφοβισμός (Workplace bullying)».

Το σεμινάριο πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 21/02/2025 στις Εκπαιδευτικές Εγκαταστάσεις του Επιμελητηρίου Πάφου Αίθουσα Α.

Μέσα από αυτό το εκπαιδευτικό πρόγραμμα οι εργαζόμενοι έμαθαν να αναγνωρίζουν τι είναι εργασιακός εκφοβισμός, τα αίτια, καθώς και τις ψυχολογικές συνέπειες αυτού, σε ατομικό επίπεδο αλλά και ευρύτερα στην κουλτούρα μιας επιχείρησης. Παράλληλα απέκτησαν τεχνικές, γνώσεις και δεξιότητες στο πως να αντιμετωπίζουν τις συγκεκριμένες καταστάσεις ενδυναμώνοντας τον ρόλο τους σαν επαγγελματίες.

Όλοι οι συμμετέχοντες που συμπλήρωσαν με επιτυχία το πρόγραμμα έλαβαν πιστοποιητικό κατάρτισης από το ΕΒΕ Πάφου.



Ολοκληρώθηκε επιτυχώς το Ιδρυματικό Μέρος του Σεμιναρίου Ζωτικής Σημασίας του ΕΒΕ Πάφου «AI Revolution Bootcamp: Supercharge Your Business for the Intelligent Era».

Μέσα στα πλαίσια των επιμορφωτικών προγραμμάτων του το ΕΒΕ Πάφου, στις 19/05/2025 και 22/05/2025 διοργάνωσε σε συνεργασία με την ELECTI Consulting Ltd και τους εκπαιδευτές Δρ. Μιχάλη Χριστοφή και Νικόλα Μάρκου, το ιδρυματικό μέρος του σεμιναρίου με θέμα **«AI Revolution Bootcamp: Supercharge Your Business for the Intelligent Era».**

Το σεμινάριο πραγματοποιήθηκε στην εκπαιδευτική αίθουσα Α του Επιμελητηρίου Πάφου και ολοκληρώθηκε με τεράστια επιτυχία. Το συγκεκριμένο πρόγραμμα κατάρτισης σχεδιάστηκε έτσι ώστε οι συμμετέχοντες να μπορούν να περιγράφουν τις βασικές αρχές των τεχνολογιών ΤΝ/ΑΙ και τις πιθανές εφαρμογές τους σε διάφορες επιχειρηματικές λειτουργίες καθώς επίσης να διατυπώνουν τα βασικά στοιχεία μιας ολοκληρωμένης στρατηγικής ΤΝ/ΑΙ και πώς αυτή ευθυγραμμίζεται με τους συνολικούς επιχειρηματικούς στόχους

Ακολούθησε το ενδοεπιχειρησιακό μέρος του σεμιναρίου, όπου οι συμμετέχοντες εφάρμοσαν τις γνώσεις που αποκτήθηκαν κατά τη διάρκεια των πρώτων ημερών εκπαίδευσης ενώ ταυτόχρονα και οι ίδιοι οι εκπαιδευτές επισκεπτόμενοι τις εταιρείες εισηγήθηκαν εφαρμογές ώστε να βοηθήσουν τις Επιχειρήσεις.

Όλοι οι συμμετέχοντες εφοδιάστηκαν με Πιστοποιητικό Παρακολούθησης.



ΕΥΡΩΠΑΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Το Επιμελητήριο Πάφου έχει εξασφαλίσει τα τελευταία τέσσερα χρόνια δέκα (10) Ευρωπαϊκά Προγράμματα. Σήμερα συμμετέχει σε έξι προγράμματα ERASMUS KA3 και KA2, σε ένα Interreg EuroMed και σε ένα CERV-2022-DAPHNE.



1. Simulation for Entrepreneurship

Πρόγραμμα που επικεντρώνεται στην καλλιέργεια επιχειρηματικών δεξιοτήτων μέσω προσομοιώσεων, προσφέροντας σε νέους και υφιστάμενους επιχειρηματίες πρακτική εμπειρία σε ένα ασφαλές εκπαιδευτικό περιβάλλον.



2. Open Educational Resources for Arts and Crafts – CRAFT

Στόχος του έργου είναι η ανάπτυξη ανοιχτών εκπαιδευτικών πόρων στον τομέα της τέχνης και της χειροτεχνίας, με στόχο την ενίσχυση της δημιουργικότητας, της καινοτομίας και της απασχολησιμότητας.



3. EIBI - European Incubator for Business Ideas

Πρόγραμμα που λειτουργεί ως «θερμοκοιτίδα» επιχειρηματικών ιδεών, παρέχοντας υποστήριξη σε νέους επιχειρηματίες για την ανάπτυξη και υλοποίηση καινοτόμων έργων.



4. Support for Policy Reform – Support for Small and Medium Sized Enterprises Engaging in Apprenticeships

Έργο που στηρίζει τη μεταρρύθμιση πολιτικών και ενθαρρύνει τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις να συμμετέχουν ενεργά σε προγράμματα μαθητείας, με στόχο την ενίσχυση των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού τους.



5. Green Synergy

Το έργο Green Synergy 2023, συγχρηματοδοτούμενο από το Erasmus+, υλοποιείται με τη συμμετοχή οκτώ εταίρων από επτά χώρες (Κύπρος, Ιταλία, Ελλάδα, Βέλγιο, Πολωνία, Ρουμανία, Ισπανία). Αποσκοπεί στη δημιουργία εκπαιδευτικών πόρων για ΜΜΕ και επιχειρηματίες, παρέχοντας βέλτιστες πρακτικές, μελέτες περιπτώσεων και μια εικονική κοινότητα. Το έργο δίνει έμφαση στην εκπαίδευση υψηλής ποιότητας μετά την πανδημία COVID-19 και στην καλλιέργεια μιας πράσινης, φιλικής προς το περιβάλλον επιχειρηματικής νοοτροπίας. Επιπλέον, προετοιμάζει τις ευρωπαϊκές επιχειρήσεις να ανταποκριθούν σε μελλοντικές προκλήσεις, όπως η κλιματική αλλαγή και η ανάκαμψη μετά την πανδημία.



6. Συνεργασία Interreg Ω-Α «Ελλάδα – Κύπρος 2014 - 2020», πράξη «Ανάπτυξη Διασυνοριακού Δικτύου Προώθησης Αειφόρου Παράκτιου Τουρισμού» - Ακρωνύμιο "CROSS-COASTAL-NET".

Το έργο επικεντρώθηκε στην ανάπτυξη αειφόρων μορφών τουρισμού σε παράκτιες περιοχές υψηλής περιβαλλοντικής ευαισθησίας (Λιμνοθάλασσα-Παραλία Μπάλου στην Κρήτη και Παραλία Ακάμα στην Κύπρο). Στόχος ήταν η βελτίωση της ελκυστικότητας των περιοχών με παράλληλη προστασία και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος.

Οι δράσεις του προγράμματος αφορούσαν:

- Προώθηση δικτύωσης μεταξύ φορέων τουρισμού και περιβάλλοντος.
- Προστασία και ανάδειξη του φυσικού πλούτου και της βιοποικιλότητας περιοχών Natura 2000.
- Ανάδειξη νέων εναλλακτικών τουριστικών προορισμών.
- Χρήση ΤΠΕ για προβολή πράσινων τουριστικών πακέτων.
- Επέκταση της τουριστικής περιόδου.
- Ευαισθητοποίηση κατοίκων και επισκεπτών.
- Ενίσχυση της διαχειριστικής ικανότητας τοπικών κοινοτήτων.



7. MY FARM

Έργο χρηματοδοτούμενο από την Ευρωπαϊκή Ένωση, με συμμετοχή εταίρων από Ελλάδα, Κύπρο, Ρουμανία, Ουκρανία, Πορτογαλία και Ιταλία.

Στόχος του My Farm (2023-PI-ALL-INNO-EDU-ENTERP-101140288) είναι η προώθηση βιώσιμων και πολυλειτουργικών γεωργικών πρακτικών. Το έργο υλοποιείται από 11 οργανισμούς, οι οποίοι μοιράζονται εμπειρίες και καινοτόμες ιδέες για το μέλλον της αγροτικής ανάπτυξης.

8. OliveOilMednet - Interreg Euro-MED

Το έργο εστιάζει:

- στον προσδιορισμό και την πιστοποίηση της γνησιότητας και της ποιότητας εξαιρετικών παρθένων ελαιολάδων,
- στην εισαγωγή βιώσιμων καλλιεργητικών τεχνικών και τεχνολογικών λύσεων σε ελαιώνες και ελαιοτριβεία,
- στην ανάπτυξη δικτύου συνεργασίας ενδιαφερομένων σε όλη την αλυσίδα του ελαιολάδου.

Στόχος είναι η παραγωγή πιο ανταγωνιστικών και φιλικών προς το περιβάλλον προϊόντων, σε συνεργασία με ακαδημαϊκά και ερευνητικά ιδρύματα.



OliveOilMedNet

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union



| Από τις συναντήσεις του ΕΒΕΠ με τους υπολοίπους Εταίρους του έργου OliveOilMedNet



9. CERV-2022-DAPHNE | TEAMWORK 2

Διακρατική πρωτοβουλία που υλοποιείται σε Ελλάδα, Βουλγαρία, Κροατία, Κύπρο, Ιταλία και Ισπανία.

Επιδιώκει την καταπολέμηση της σεξουαλικής παρενόχλησης στον χώρο εργασίας μέσω:

- ανάπτυξης ικανοτήτων επαγγελματικών ενώσεων και συνδικάτων,
- παροχής υπηρεσιών σε εργοδότες και θύματα,
- ευαισθητοποίησης και προώθησης συστημικών αλλαγών.

Στο πλαίσιο του έργου θα δημιουργηθούν έξι Helpdesks για την υποστήριξη περισσότερων από 240 εργοδοτών και θυμάτων.



10. Eno-Culinary Heritage Promotion for Wine and Gastronomy Tourism Development-InterregEurope

Το έργο στοχεύει στην προώθηση της οινογαστρονομικής κληρονομιάς ως εργαλείου βιώσιμης ανάπτυξης πολιτιστικού τουρισμού στις ευρωπαϊκές αμπελουργικές και αγροτικές περιοχές.

Οι δράσεις περιλαμβάνουν:

- Ανάδειξη παραδοσιακής οινοποιητικής και γαστρονομικής κληρονομιάς.
- Δημιουργία δικτύων στον τομέα των τροφίμων και του οίνου.

- Εκπαιδευτικά εργαστήρια και επισκέψεις σε οινοποιεία και αγροτουριστικές περιοχές.
- Ανάπτυξη προϊόντων και υπηρεσιών οινοτουρισμού, με βάση διεθνείς βέλτιστες πρακτικές.

Εταίροι του έργου: Επιμελητήριο Πάφου (Κύπρος), Ένωση Τουρισμού Sibiu (Ρουμανία), Περιφερειακό Συμβούλιο Γρανάδα (Ισπανία), Επιμελητήριο Pecs-Baranya (Ουγγαρία), Αναπτυξιακός Οργανισμός Ν. Αιγαίου (Ελλάδα), Ένωση Τουρισμού Vidzeme (Λετονία), Πολιτιστική Διαδρομή Iter Vitis (Ιταλία), Πανεπιστήμιο Βαρκελώνης – Δίκτυο LabPATC/Ibertur (Ισπανία), ECTN (Βέλγιο – συμβουλευτικός εταίρος).

Παράλληλα, το Επιμελητήριο συμμετέχει στην προετοιμασία νέων προτάσεων, όπως:

- Empowering Green Entrepreneurship (Erasmus KA2)
- Προγράμματα κατάρτισης στον αγροτουρισμό και τον τουρισμό υπαίθρου
- Alliances for Innovation (ERASMUS-EDU-2022-PI-ALL-INNO-EDU-ENTERP-ERASMUS-LS)
- Erasmus KA220-ADU (Adult Education)
- Erasmus ESG (Environmental, Social and Governance)
- KA220 VET – Cooperation Partnerships in Vocational Education & Training
- Mediterranean Food Heritage and Entrepreneurship
- INTERREG – Eno-Culinary Heritage (Gastronomy)
- INTERREG Euro-MED Programme 2021-27
- Agricultural Multifunctionality for Sustainable Production (KA220-VET-000165415)
- Qualification in Coastal and Marine Tourism as Driver of Female Employment (KA220-VET-000161830)

Το Επιμελητήριο Πάφου θα συνεχίσει να σχεδιάζει και να συμμετέχει σε δράσεις που ενισχύουν την επιχειρηματικότητα, προωθούν τη βιωσιμότητα των επιχειρήσεων και στηρίζουν συνολικά τον επιχειρηματικό κόσμο της επαρχίας, αξιοποιώντας στο μέγιστο τα Ευρωπαϊκά προγράμματα.





ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΣΧΕΣΕΙΣ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

Το Επιμελητήριο Πάφου ενίσχυσε σημαντικά τη διεθνή του παρουσία, αναπτύσσοντας συνεργασίες με χώρες στρατηγικής σημασίας και υλοποιώντας δράσεις που αναδεικνύουν την Πάφο ως αξιόπιστο επενδυτικό προορισμό. Μέσα από συναντήσεις, επιχειρηματικές αποστολές και θεσμικές πρωτοβουλίες, το Επιμελητήριο συνέβαλε στην εξωστρέφεια των τοπικών επιχειρήσεων και στην προσέλκυση ξένων επενδύσεων.

Διεθνείς Σχέσεις και Συνεργασίες

Το Επιμελητήριο έθεσε στο επίκεντρο χώρες με μεγάλες δυνατότητες επιχειρηματικής συνεργασίας, όπως η Ινδία, η Αίγυπτος, ο Λίβανος, η Κίνα, τα ΗΑΕ, η Σαουδική Αραβία, η Ιορδανία και το Ισραήλ.

Κύριες πρωτοβουλίες:

- Συναντήσεις με Πρέσβεις και κρατικούς αξιωματούχους.
- Δημιουργία India Desk για διευκόλυνση συνεργασιών με την Ινδία.
- Λειτουργία China Desk, με στήριξη του ΚΕΒΕ, που παρέχει καθοδήγηση σε Κινέζους επενδυτές και τοπικές επιχειρήσεις.

Το Επιμελητήριο καλεί τους επιχειρηματίες της επαρχίας να αξιοποιήσουν αυτές τις πρωτοβουλίες, ώστε να ενισχύσουν τις εξαγωγές και να μειώσουν τις επιπτώσεις από τυχόν εσωτερικές διακυμάνσεις.

Συνεργασία με τον Δήμο Πάφου

Σημαντική είναι η συνεισφορά του Δήμου Πάφου, ο οποίος με κοινές δράσεις, αποστολές σε χώρες-στόχους και εκδηλώσεις, ενισχύει την εξωστρέφεια του επιχειρηματικού κόσμου της επαρχίας.

Προβολή και Επενδύσεις

Το Επιμελητήριο προωθεί δράσεις που αναβαθμίζουν την εικόνα της Πάφου διεθνώς, με σκοπό την προσέλκυση ξένων επενδύσεων και τη δημιουργία νέων επιχειρηματικών ευκαιριών.

ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ

Η Ελλάδα παραμένει βασικός στρατηγικός εταίρος του Επιμελητηρίου Πάφου. Το 2024 ενισχύθηκαν οι συνεργασίες με αδελφοποιημένα Επιμελητήρια και διευρύνθηκαν οι συνέργειες μέσω κοινών δράσεων και συμμετοχής στο Δίκτυο Ελληνικών Πόλεων αδελφοποιημένων με την Πάφο.

Συνεργασίες με Επιμελητήρια

- Ενδυνάμωση σχέσεων με τα Επιμελητήρια Αχαΐας, Χίου και Χανίων.
- Συνεργασίες με τα Επιμελητήρια Πρέβεζας, Φθιώτιδας, Καβάλας, Σερρών, Φλώρινας και Κοζάνης.
- Συναντήσεις με ελληνικούς φορείς για την ανάπτυξη κοινών δράσεων.

Δίκτυο Αδελφοποιημένων Επιμελητηρίων

Στο Δίκτυο συμμετέχουν τα Επιμελητήρια Πάφου, Φθιώτιδας, Πρέβεζας, Χανίων, Λέσβου, Κέρκυρας και το Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης.

Στόχοι του Δικτύου είναι η Κοινή προώθηση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, η συμμετοχή σε Ευρωπαϊκά Προγράμματα και διεθνείς φορείς, η ανάδειξη του ρόλου των Επιμελητηρίων στην περιφερειακή ανάπτυξη και η ενίσχυση συνεργασίας μέσω ανταλλαγής πληροφοριών και ιδεών.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Το Επιμελητήριο Πάφου, παραμένοντας αρωγός της κοινωνίας, συνεχίζει να στηρίζει ευπαθείς ομάδες και οργανωμένα σύνολα που επιτελούν σημαντικό κοινωνικό έργο.

Κοινωνική Στήριξη

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, και μετά από εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής, κάθε χρόνο παραχωρείται οικονομική βοήθεια – είτε με χρηματικά ποσά είτε με δωροκουπόνια – σε μη κερδοσκοπικά σύνολα και ευαγή ιδρύματα. Τελικοί αποδέκτες είναι συμπολίτες μας που έχουν πραγματική ανάγκη, επιβεβαιώνοντας τον κοινωνικό ρόλο και την ανθρωποκεντρική διάσταση του Επιμελητηρίου.



ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Το ΕΒΕ Πάφου αρωγός της κοινωνίας, των ευπαθών ομάδων και των Οργανωμένων Συνόλων



ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ

Κατά την περίοδο 2024–2025 το ΕΒΕ Πάφου ενίσχυσε τις θεσμικές του συνεργασίες, παρενέβη σε κρίσιμα νομοθετικά ζητήματα, συνέβαλε στην προώθηση σημαντικών έργων υποδομής και οργάνωσε δράσεις που συνδέονται με τη βιώσιμη ανάπτυξη, την τυποποίηση και τον εκσυγχρονισμό των επιχειρήσεων. Παράλληλα, διοργάνωσε εκδηλώσεις υψηλού κύρους και φιλανθρωπικού χαρακτήρα, αναδεικνύοντας την Πάφο ως κέντρο επιχειρηματικής δραστηριότητας αλλά και κοινωνικής προσφοράς.

Συνάντηση με ΔΗΠΑ

11 Δεκεμβρίου 2024

Ο Πρόεδρος της ΔΗΠΑ κ. Μάριος Καρογιάν, συνοδευόμενος από στελέχη του κόμματος, συναντήθηκε με την ηγεσία του Επιμελητηρίου.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου κ. Γεώργιος Μάης, μαζί με αντιπροέδρους, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τον Γραμματέα/Διευθυντή, έθεσε το ζήτημα της προώθησης εκκρεμών νομοσχεδίων που αφορούν τις κολυμβητικές δεξαμενές, τις κατασκηνώσεις πολυτελείας τύπου glamping, τους χώρους στάθμευσης σε τουριστικά καταλύματα και τη διαχείριση κοινόκτητων οικοδομών. Συζητήθηκαν επίσης οι προσφυγές στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, με εισήγηση για αναθεώρηση τελών ώστε να περιοριστούν οι καταχρηστικές προσφυγές καθώς και οι τραπεζικές χρεώσεις και το υψηλό κόστος δανεισμού.

Ο κ. Καρογιάν συμφώνησε στην ανάγκη συντονισμού με την Κεντρική Τράπεζα και τον Σύνδεσμο Τραπεζών για διορθωτικές ενέργειες.



Σύσκεψη με Υπουργό Μεταφορών

Ιανουάριος 2025

Η Εκτελεστική Επιτροπή του ΕΒΕΠ, μαζί με τους βουλευτές της επαρχίας, συναντήθηκε με τον Υπουργό Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων κ. Αλέξη Βαφεάδη. Στο επίκεντρο της συζήτησης βρέθηκε ο οδικός άξονας Πάφου–Πόλης Χρυσοχούς και η ανάγκη επιτάχυνσης των διαδικασιών για την ολοκλήρωσή του, με στόχο την ενίσχυση της συνδεσιμότητας και της αναπτυξιακής δυναμικής της περιοχής.



Παρουσίαση Σχεδίου Μείωσης Ανθρακικού Αποτυπώματος

Άνοιξη 2024

Το ΕΒΕ Πάφου διοργάνωσε στις εγκαταστάσεις του την παρουσίαση του Σχεδίου Κρατικής Χορηγίας για τη μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος των κυπριακών επιχειρήσεων. Στόχος ήταν η ενημέρωση για τις διαδικασίες μέτρησης και συμμόρφωσης, καθώς και η ανάδειξη της σημασίας της πράσινης μετάβασης για την ανταγωνιστικότητα και τη βιωσιμότητα.



Συνάντηση με Κυπριακό Οργανισμό Τυποποίησης

19 Σεπτεμβρίου 2024

Σε συνάντηση του ΕΒΕ Πάφου με τον Κυπριακό Οργανισμό Τυποποίησης, οι δύο πλευρές συζήτησαν τον καίριο ρόλο των προτύπων στην ενίσχυση των επιχειρήσεων, ιδίως σε τομείς όπως ο τουρισμός, η οικοδομική βιομηχανία και η εκπαίδευση. Συμφωνήθηκε η συστηματική συνεργασία και ανταλλαγή τεχνογνωσίας, με στόχο την έγκαιρη ενημέρωση και στήριξη των επιχειρήσεων στην εφαρμογή προτύπων.



Συνάντηση με Διεθνές Νομισματικό Ταμείο

24 Μαρτίου 2025

Το ΕΒΕ Πάφου φιλοξένησε στα γραφεία του κλιμάκιο του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου. Η συζήτηση επικεντρώθηκε στις θετικές οικονομικές εξελίξεις, τη μείωση της ανεργίας και την ενίσχυση του τουριστικού τομέα. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στην ανάγκη βελτίωσης της συνδεσιμότητας του αεροδρομίου Πάφου, στον ψηφιακό μετασχηματισμό του δημόσιου τομέα και στη δίκαιη μετακύλιση των μειώσεων επιτοκίων της ΕΚΤ προς τις επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά.



Συνάντηση ΕΒΕ Πάφου με Σύνδεσμο Πολιτισμού Ελλάδας-Κύπρου (ΣΠΕΚ)

20 Φεβρουαρίου 2025

Στα γραφεία του Επιμελητηρίου πραγματοποιήθηκε συνάντηση εργασίας με τον Σύνδεσμο Πολιτισμού Ελλάδας-Κύπρου (ΣΠΕΚ), με αντικείμενο τη διερεύνηση συνεργασιών που γεφυρώνουν την επιχειρηματική ανάπτυξη με την πολιτιστική διπλωματία και την προβολή των επενδυτικών δυνατοτήτων της Πάφου.

Συζητήθηκε η από κοινού διοργάνωση διεθνών επιχειρηματικών και πολιτιστικών συνεδρίων στην Πάφο, με θεματικές που αγγίζουν τη βιώσιμη ανάπτυξη, την πολιτιστική διπλωματία και την τουριστική προβολή, καθώς και τον ψηφιακό μετασχηματισμό και τη νεοφυή επιχειρηματικότητα. Παράλληλα, τέθηκε η ιδέα συντονισμένης προβολής κοινών δράσεων μέσω διεθνών ψηφιακών καναλιών επικοινωνίας. Με αυτές τις πρωτοβουλίες επιδιώκεται να ενισχυθεί η διεθνής ορατότητα των συνεργειών ΕΒΕ Πάφου-ΣΠΕΚ και να παγιωθεί η εικόνα της Πάφου ως πρότυπου κέντρου καινοτομίας, επιχειρηματικότητας και πολιτισμού.



Συνάντηση ΕΒΕ Πάφου με τον ΕΟΑ Πάφου

Φεβρουάριος 2025

Αντιπροσωπεία του Επιμελητηρίου Πάφου, αποτελούμενη από τον Πρόεδρο κ. Γεώργιο Μάη, τους Αντιπροέδρους κ.κ. Στέφανο Στεφάνου, Χρύση Χρυσάνθου και Μιχάλη Χατζημιτσή, τον Επίτιμο Γραμματέα κ. Λευτέρη Αριστοδήμου και τον Γραμματέα/Διευθυντή κ. Μαρίνο Στυλιανού, συναντήθηκε με τον Πρόεδρο του ΕΟΑ Πάφου κ. Χαράλαμπο Πιττοκοπίτη και υπηρεσιακούς παράγοντες.

Η συζήτηση επικεντρώθηκε στην ανάγκη στελέχωσης του Οργανισμού με εξειδικευμένο προσωπικό, κυρίως τεχνικούς, στη βελτίωση των διαδικασιών έκδοσης πολεοδομικών και οικοδομικών αδειών, καθώς και στην άρση παρανομιών που παρατηρούνται στην επαρχία. Παράλληλα, τονίστηκε η σημασία της αναβάθμισης της εικόνας και του ευπρεπισμού ευαίσθητων περιοχών. Η συζήτηση ήταν εποικοδομητική, με τον Πρόεδρο του ΕΟΑ να δηλώνει ότι ο Οργανισμός είναι αποφασισμένος να αξιοποιήσει τις ευκαιρίες που δημιουργούνται με τη μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προς όφελος των πολιτών και της τοπικής οικονομίας. Αμφότερες πλευρές δεσμεύθηκαν για στενότερη συνεργασία και αμοιβαία στήριξη.



Συνάντηση ΕΒΕ Πάφου και Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρηματιών Ανάπτυξης Γης & Οικοδομών με τον ΕΟΑ Πάφου

10 Ιουλίου 2025

Ο Πρόεδρος και η Εκτελεστική Επιτροπή του ΕΒΕ Πάφου, μαζί με μέλη του Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρηματιών Ανάπτυξης Γης & Οικοδομών, συναντήθηκαν με τον Πρόεδρο του ΕΟΑ Πάφου κ. Χαράλαμπο Πιττοκοπίτη και τον εκτελώντα χρέη Διευθυντή Πολεοδομικής Αδειοδότησης κ. Ηρακλή Αχινιώτη.

Στη συνάντηση εκφράστηκε η μεγάλη ανησυχία του επιχειρηματικού κόσμου για τις καθυστερήσεις στη διεκπεραίωση αιτήσεων αδειοδότησης και για τα προβλήματα που προκύπτουν από διαφορετικές ερμηνείες εγκυκλίων και κανονισμών. Ο Πρόεδρος του ΕΟΑ παραδέχθηκε τις δυσκολίες, ενημέρωσε για τον αριθμό των συσσωρευμένων αιτήσεων και διαβεβαίωσε ότι η στελέχωση θα ολοκληρωθεί εντός Σεπτεμβρίου, ενώ θα ληφθεί μέριμνα για αγορά υπηρεσιών με σκοπό τη βελτίωση της κατάστασης.

Το ΕΒΕ Πάφου ανέλαβε την πρωτοβουλία να παρέμβει στον Πρόεδρο της Δημοκρατίας και τον Υπουργό Εσωτερικών με συγκεκριμένες προτάσεις που θα συμβάλουν στην ομαλότερη λειτουργία του Οργανισμού, επισημαίνοντας ότι ο ΕΟΑ είναι καθοριστικός παράγοντας για την αναπτυξιακή προοπτική της επαρχίας.



Δημόσια Παρουσίαση για Νέα Λατομική Ζώνη

24 Ιουλίου 2025

Το Επιμελητήριο συμμετείχε στη δημόσια παρουσίαση της Μελέτης Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον σχετικά με την επέκταση της λατομικής ζώνης στην κοινότητα Ανδρολίκου.

Εκπροσωπούμενο από τον Αντιπρόεδρο κ. Χρύση Χρυσάνθου και τον Γραμματέα/Διευθυντή κ. Μαρίνο Στυλιανού, το ΕΒΕ Πάφου εξέφρασε θετική τοποθέτηση και επαναβεβαίωσε τη διαχρονική θέση του υπέρ της δημιουργίας νέας ζώνης, λόγω των ανεπαρκών αποθεμάτων για κάλυψη των αναγκών της επαρχίας.



Εσωτερικές Εκδηλώσεις

Στην πρώτη τακτική συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου για το 2025 πραγματοποιήθηκε η καθιερωμένη κοπή βασιλόπιτας σε εγκάρδιο κλίμα, με τον Πρόεδρο του ΕΒΕ Πάφου να εύχεται παραγωγική και δημιουργική χρονιά.



ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΒΕ ΠΑΦΟΥ



Η Γενική Συνέλευση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πάφου, θεσμός που έχει καθιερωθεί εδώ και δεκαετίες, αποτελεί το κορυφαίο οικονομικό γεγονός της επαρχίας και σημείο αναφοράς για τον επιχειρηματικό κόσμο. Η Συνέλευση πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή, 1η Νοεμβρίου 2024, στον Πολυχώρο Πολιτισμού «Αττικών» και στέφθηκε με απόλυτη επιτυχία.

Τις εργασίες της τίμησαν με την παρουσία τους ο Αξιότιμος Υπουργός

Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας κ. Γιώργος Παπαναστασίου, ο Πρόεδρος και ο Γενικός Γραμματέας του ΚΕΒΕ, οι Βουλευτές της Επαρχίας Πάφου, οι Δήμαρχοι Πάφου, Γεροσκήπου και Πόλης Χρυσοχούς, ο Πρόεδρος του ΕΟΑ Πάφου, Αντιδήμαρχοι, Δημοτικοί Σύμβουλοι και Πρόεδροι Κοινοτικών Συμβουλίων, καθώς και εκπρόσωποι των τοπικών αρχών, των επιμελητηρίων όλων των επαρχιών, οργανωμένων συνόλων και πλήθος μελών του Επιμελητηρίου.

Χαιρετισμούς απηύθυναν ο Υπουργός ΕΕΒ κ. Γιώργος Παπαναστασίου, ο Πρόεδρος του ΚΕΒΕ κ. Σταύρος Σταύρου και, τέλος, ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου κ. Γιώργος Μάης, ο οποίος κατέθεσε την Έκθεση Πεπραγμένων της χρονιάς. Στην ομιλία του, ο κ. Μάης έκανε επισκόπηση των δράσεων του Επιμελητηρίου και αναφέρθηκε στην αξιοζήλευτη αναπτυξιακή πορεία της πόλης και της επαρχίας Πάφου κατά τα έτη 2023 και 2024. Υπογράμμισε ότι στρατηγικός στόχος του ΕΒΕ Πάφου είναι η ανάδειξη της Πάφου σε σύγχρονο προορισμό ποιοτικού τουρισμού, μεγάλων επενδύσεων και υψηλού επιπέδου υπηρεσιών.

Οι εργασίες της Συνέλευσης ολοκληρώθηκαν με ιδιαίτερη στιγμή τιμής και αναγνώρισης: την απονομή τιμητικών πλακετών στον κ. Μάριο Τσιακκή, Γενικό Γραμματέα του ΚΕΒΕ, και στον κ. Τάκη Φωτιάδη, Διευθυντή της Υπηρεσίας Βιομηχανίας και Τεχνολογίας του Υπουργείου ΕΕΒ, για την πολύχρονη και ανεκτίμητη προσφορά τους στον επιμελητηριακό θεσμό και στο κυπριακό επιχειρείν. Η τελετή ολοκληρώθηκε με ανοικτή δεξίωση, όπου τα μέλη και οι προσκεκλημένοι αντάλλαξαν ευχές και απόψεις σε εγκάρδιο κλίμα.

Το Επιμελητήριο Πάφου εκφράζει θερμές ευχαριστίες σε όλα τα μέλη και τους φορείς που τίμησαν με την παρουσία τους την Ετήσια Γενική Συνέλευση, επιβεβαιώνοντας τον σημαντικό ρόλο που διαδραματίζει το ΕΒΕ ως θεσμός στήριξης της επιχειρηματικότητας και της αναπτυξιακής πορείας της επαρχίας.



Εορταστικό δείπνο Gala Dinner στην παρουσία της Α.Ε του Προέδρου της Κυπριακής Δημοκρατίας και Νίκου Χριστοδουλίδη

28 Φεβρουαρίου 2025

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πάφου, διοργάνωσε με τεράστια επιτυχία εορταστικό δείπνο Gala Dinner φιλανθρωπικού χαρακτήρα, την Παρασκευή 28 Φεβρουαρίου, 2025 στις 7.30 μ.μ. στο ξενοδοχείο Aliathon Resort στην παρουσία της Α.Ε του Προέδρου της Κυπριακής Δημοκρατίας και Νίκου Χριστοδουλίδη, Υπουργών της Κυβέρνησης, του Κυβερνητικού Εκπροσώπου, Αξιωματούχων του κράτους, Αρχών & Φορέων της Επαρχίας Πάφου.



Η Α.Ε. Πρόεδρος της Κυπριακής Δημοκρατίας κος Νίκος Χριστοδουλίδης, Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου κος Γεώργιος Μάνης και ο Γραμματέας/ Διευθυντής κος Μαρίνος Στυλιανού



Ο Υπουργός Εσωτερικών κ. Κ. Ιωάννου, ο Πρόεδρος του ΕΒΕΠ κος Γ. Μάνης



Ο Υπουργός ΕΕΒ κος Γ. Παπαναστασίου, ο Πρόεδρος του ΕΒΕΠ κος Γ. Μάνης



Ο Υπουργός ΕΕΒ κ. Γ. Παπαναστασίου, οι Πρόεδροι Τοπικών ΕΒΕ Πάφου, Λεμεσού και Αμμοχώστου κ.κ. Γ. Μάης, Α. Τσουλόφτας και Χ. Μανώλη, ο Αντιπρόεδρος ΚΕΒΕ κ. Α. Δημητριάδης, ο Πρύτανης του ΑΥΒ Mediterraneo κ. W. El Hajj και ο Γ/Δ ΕΒΕΠ κ. Μ. Στυλιανού



Ο Υπουργός ΕΚΑ κ. Γ. Παναγιώτου, Ο Επίτιμος Πρόεδρος του ΕΒΕΠ κ. Θ. Φιλίππιδης



Ο Δήμαρχος Ακάμα κ. Μ. Λάμπρου, Ο Πρόεδρος του ΕΒΕΠ κ. Γ. Μάης



Ι Ο ΠτΔ κος Νίκος Χριστοδουλίδης, Ο Υπουργός Εσωτερικών κος Κ. Ιωάννου, ο Υπουργός ΕΕΒ κος Γ. Παπαναστασίου και ο Πρόεδρος του ΕΒΕΠ κος Γ. Μάης



Ι Ο Δήμαρχος Ακάμα κος Μ. Λάμπρου, ο Δήμαρχος Πόλης Χρυσοχούς κος Γ. Παπαχριστοφή και ο Επίτιμος Πρόεδρος του ΕΒΕΠ κος Κ.Δρουσιώτης

Κατά τη διάρκεια του δείπνου βραβεύτηκαν επίσης οι πρωτοπόροι στην Ιδιωτική Εκπαίδευση, Εταιρείες που έχουν συμβάλει στον εισερχόμενο τουρισμό, η ραγδαία αναπτυσσόμενη εταιρεία που χρησιμοποιεί νέες τεχνολογίες και βέλτιστες πρακτικές καθώς και η πρώτη εταιρεία που έχει καταφέρει να κατακυρώσει τα προϊόντα της στην ΕΕ ως ΠΟΠ/ΠΓΕ.



Ο ΠτΔ κ. Νίκος Χριστοδουλίδης, εκ μέρους της οικογένειας Λιασίδη ο Κ. Λιασίδης, ο Πρόεδρος του ΕΒΕΠ Γ. Μάης και η Λειτουργός του ΕΒΕΠ κα Ν. Δημητρίου



Ο ΠτΔ κ. Νίκος Χριστοδουλίδης, εκ μέρους του ISOP ο Επίτιμος Πρόεδρος ΕΒΕΠ κος Θ. Αριστοδήμου και ο Πρόεδρος ΕΒΕΠ Γ. Μάης



Ο ΠτΔ κ. Νίκος Χριστοδουλίδης, εκ μέρους του Neapolis University ο πρώην Πρόεδρος και Μέλος ΔΣ ΕΒΕΠ κος Γ. Λεπτός και ο Πρόεδρος ΕΒΕΠ κος Γ. Μάης



Ο Κυβερνητικός Εκπρόσωπος κος. Κ. Λετυμπιώτης, εκ μέρους της Hermes Airports η CEO κα Ελένη Καλογήρου και ο Πρόεδρος ΕΒΕΠ Γ. Μάης



Ο Υπουργός Εργασίας & Κοινωνικών Ασφαλίσεων κος Γ. Παναγιώτου, εκ μέρους της Jet2.com ο κ. Jacob Bafaloukos και ο Πρόεδρος ΕΒΕΠ Γ. Μάης



Ο Υπουργός Εργασίας & Κοινωνικών Ασφαλίσεων κος Γ. Παναγιώτου, εκ μέρους της British Airways PLC ο κ. Χ. Χριστόπουλος και ο Πρόεδρος ΕΒΕΠ Γ. Μάης



| Ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου & βιομηχανίας κ. Γ. Παπαναστασίου, εκ μέρους της ΚΕ.ΔΙ.ΦΑ.Π ο κ. Χ. Ηρακλέους και ο Αντιπρόεδρος ΚΕΒΕ κ. Α. Δημητριάδης



| Ο Υπουργός Εσωτερικών κ. Κ. Ιωάννου, εκ μέρους της Aphrodite Delights ο κ. Γ. Γαβριήλ και ο Πρόεδρος της ΕΤΑΠ κ. Κ. Δρουσιώτης

Ο Πρόεδρος της Κυπριακής Δημοκρατίας προχώρησε σε επιπρόσθετη χορηγία ύψους €50.000 στο Ίδρυμα Μαργαρίτας Λιασίδου ενώ τα καθαρά έσοδα του Gala Dinner θα διατεθούν από το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πάφου σε Οργανισμούς και Φορείς που επιτελούν φιλανθρωπικό και κοινωνικό έργο.







**Pafos Chamber of
Commerce & Industry**
**Εμπορικό & Βιομηχανικό
Επιμελητήριο Πάφου**

Λεωφόρος Αθηνών και γωνιά Α.
Παπάγου, Τόλμη Κωρτ, Γραφείο 101,
Τ.Θ. 60082, 8100 Πάφος, Κύπρος

7 Athinon St & Al. Papagou Corner
Tolmi Court Office 101, P.O.BOX
60082, 8100 Pafos, Cyprus

T: +357 26818173
F: +357 26944602
E: info@pcci.org.cy
W: www.pcci.org.cy



ANNUAL REPORT

PAPHOS CHAMBER 2024



Pafos Chamber of
Commerce & Industry
Εμπορικό & Βιομηχανικό
Επιμελητήριο Πάφου

OFFICIALS, AUDITORS & LEGAL ADVISORS

LOCAL COMMITTEES WITH THE PARTICIPATION OF THE
PAPHOS CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY

WORKING COMMITTEES OF THE PAPHOS CHAMBER OF
COMMERCE & INDUSTRY

MESSAGE FROM THE PRESIDENT OF THE BOARD OF
DIRECTORS



Pafos Chamber of
Commerce & Industry
Εμπορικό & Βιομηχανικό
Επιμελητήριο Πάφου

Contents

_ECONOMIC CURRENT AFFAIRS CYPRUS ECONOMY	9
_TRADE	12
Administration of Justice	14
Digital Upgrade of Businesses	14
Extroversion & International Relations	14
Development of International Trade Relations & Meetings with Ambassadors	14
_INDUSTRY	17
• Problems, Actions & Support Measures	18
• Industrial Turnover Index	19
• New National Industrial Policy 2019 – 2030	20
Industrial Areas & Zones	20
_SERVICES	23
• Services Committee	23
• Promotion of Large Developments & the Land Development	24
• International Business Centre & SME-Friendly Environment	25
• Enhancing Safety	26
• Labour Issues	27
_TOURISM	29
• Tourism in Paphos	29
• Passenger Traffic, Bed Capacity & Arrivals	30
• Paphos Regional Board of Tourism (ETAP)	32
_INFRASTRUCTURE & DEVELOPMENT PROJECTS, PRIORITIES & IMMEDIATE GOALS	34
_EDUCATION, CULTURE, RESEARCH & INNOVATION	46
_INTERNATIONAL RELATIONS, ACTIVITIES & EVENTS	53

OFFICIALS, AUDITORS & LEGAL ADVISORS

President	George Mais
Im. Past President	Andreas Chr. Demetriades
Vice President of Commerce	Michalis Hadjimitsis
Vice President of Industry	Michalis Michael
Vice President of Services	Nikos Kouvaros
Vice President of Tourism	Chrysis Chrysanthou
Vice President of Finance	Stephanos Stephanou
Honorary Secretary	Lefteris Aristodemou
Secretary/ Director	Marinos Stylianiou
Members	Agathoclis A. Constantinou, Giorgos Leptos, Giorgos Kouklis, Antreas Papantoniou, Giorgos Gavriel, Zenon Zenonos, Makis Tsiatsios, Michalis Mitas, Giorgos Demetriades, Stelios Filippides, Neophytos Michaelides, Nikos Laouris, Kyriakos Charalambous
Ex officio Members	Kendeas Zampyrinis
Honorary Presidents	Theodoros Aristodemou Themis Philippides Kyriacos Drousiotis †Giannakis Louka †Panayiotis Charalambous
Legal Advisors	Δικηγορικό Γραφείο Πηνελόπης Αθηνοδώρου - Μάντη
AUDIT	KPMG

■ PCCI representatives to CCCI:

Vice President of Services	Andreas Demetriades
CCCI Board Members	George Mais
George Leptos	Chrysis Chrysanthou (alternate Member)
Antreas Papantoniou	Michalis Hadjimitsis (alternate Member)
Zinonas Zenonos	Michalis Michael (alternate Member)
Stephanos Stephanou	Νίκος Κούβαρος (alternate Member)
PCCI appointed Counsellor and President of the PAFOS REGIONAL BOARD OF TOURISM	Kyriacos Drousiotis
PCCI Representative of the Pafos District Development Company 'Afrodite'	George Mais [PCCI President] (Alternate Member) Chrysis Chrysanthou



■ Local Committees with PCCI Participation

i) Pafos District Labor Committee

Loucís Louca

ii) Court of Labor Disputes

Giorgos Gavriel | Stefanos Hadjioannou | Kendeas Zambyrinis

iii) Civil Defense Council

Christos Tziolis

PCCI WORKING COMMITTEES

Finance Committee

President: Stephanos Stephanou

President of PCCI: George Mais

Member: Nikos Laouris

Member: Nikos Kouvaros

Member: Lefteris Aristodemou

Secretary: Marinos Stylianou

Committee of Services

President: Nikos Kouvaros

President of PCCI: George Mais

Member: Lefteris Aristodemou

Member: Giorgos Demetriades

Member: Neophytos Michaelides

Member: Makis Tsiatsios

Member: Kyriakos Charalambous

Member: Giorgos Charalambous

Committee of Commerce

President: Michalis Hadjimitsis

Member: Andreas Papantoniou

Member: Νίκος Laouris

Member: Maria Konikkou

Member: Stephanos Stephanou

Secretary: Stefanos Hadjioannou

Committee of Tourism

President:	Chrysis Chrysanthou
Member:	Agathoclis Constantinou
Member:	Makis Tsiatsios
Member:	Michalis Mitas
Member:	Stelios Filippides
Member:	Giorgos Leptos
Secretary:	Natasa Demetriou

Committee of Industry

President:	Michalis Michael
Member:	Giorgos Kouklis
Member:	Zenon Zenonos
Member:	Stephanos Stephanou
Member Industrial Area Mesogis	Argyris Sofroniou

Committee of Industrial Areas & Zones

Member – Industrial Area Geroskipou	Christos Iakovou
Member – Industrial Area Mesogis	Michalis Panaretou (P.E Zenon Panaretou)
Member – Industrial Area Tremithousa	Andreas Demetriou
Member - Industrial Area Paphos	Costas Emmanuel
Member - Industrial Area Ag. Varvara	Panicos Xinaris

Award Fund and Scholarships Management Committee 'A.Kaisis'

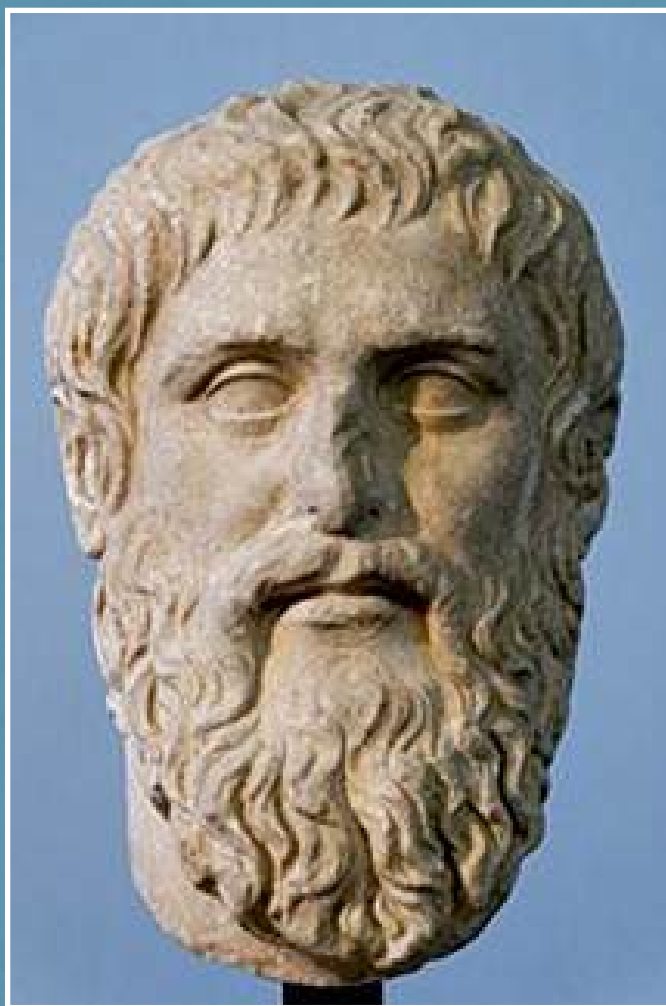
President – PCCI:	George Mais
Treasurer - PCCI:	Stephanos Stephanou
ex Officio Member/ Donor:	Andreas Kaisis
Member – S.G CCCI:	Marios Tsiakkis
Member - PCCI:	Andreas Demetriades
Secretary/ Director – PCCI:	Marinos Stylianou

SECRETARIAT PCCI

Secretary/ Director:	Marinos Stylianou
Officer:	Natasa Demetriou
Officer:	Stefanos Hadjioannou



«Επιστήμη ποιητική ευδαιμονίας»



Plato, 427–347 B.C.
Ancient Greek philosopher

CHAIRMAN'S ADDRESS

“

Substantive and well-documented proposals to state officials, Ministries, and the relevant government departments; submission of issues concerning our members in cooperation with the Cyprus Chamber of Commerce and Industry (CCCI), as well as matters relating to various aspects of the local and Cypriot economy. Promotion of infrastructure projects of local and supra-local importance.



Dear Members,

We hereby present the Annual Report of Activities of the Paphos Chamber of Commerce and Industry (PCCI) for the year 2024. During the year, the Board of Directors convened in nine regular plenary sessions, while also holding several extraordinary or special meetings on specific matters.

In cooperation with the Executive Committee, the Board systematically addressed issues related to business activity, the local economy, and the developmental needs of the city and the district, as well as the formulation of PCCI's policies on these matters.

At the same time, substantive interventions and recommendations were submitted to the President of the Republic, the relevant Ministers, as well as the Permanent Secretaries of Ministries and Government Departments, with the aim of promoting vital infrastructure projects for Paphos and the district. Among these are the Paphos–Polis Chrysochous road, the Paphos marina, the Paphos–Airport connecting road, Paphos – Coral Bay Road, the Western Bypass and others.

In close cooperation with the Cyprus Chamber of Commerce and Industry (CCCI), additional issues concerning crucial aspects of the Cypriot economy were raised and discussed, such as measures to support entrepreneurship, the General Health System (GHS), tax reform, modernization of the public service, and e-governance.

Furthermore, important meetings were held with the Ambassadors of France, India, and the United Kingdom, as well as with the Commercial Attaché of the Embassy of China in Cyprus. These meetings focused on ways to further strengthen Cyprus's economic ties with these countries, with particular emphasis on the prospects and needs of the local economy.

Sincerely,
George Mais | President



ECONOMIC OUTLOOK

CYPRIOT ECONOMY

During the first half of 2024, the Cypriot economy recorded a positive growth rate of 3.5% (seasonally adjusted data). According to the latest estimates by the Statistical Service, seasonally adjusted GDP at constant prices grew by 3.7% year-on-year in the second quarter of 2024, while in the first quarter it increased by 3.3%. Growth also remained positive in the fourth quarter, reaching 2.6% compared to the corresponding quarter of 2023. Overall, for 2024, the growth rate of the economy is estimated at 3.4% in real terms (volume measures).

The positive GDP performance was mainly driven by the sectors of "Hotels and Restaurants", "Wholesale and Retail

Trade – Repair of Motor Vehicles”, and “Information and Communications”. In contrast, the “Construction” sector recorded negative growth.

The unemployment rate (15+) stood at 5.2% in the first half of 2024, compared with 6.2% in the corresponding half of 2023 (5.8% in the first quarter and 4.6% in the second quarter of 2024). Long-term unemployment fell to 1.6% in the second quarter of 2024, from 1.9% in the same quarter of 2023, while youth unemployment dropped to 14.2% from 15.3%. For the entire year, unemployment averaged around 5.0%, compared with 5.8% in 2023.

The Consumer Price Index (CPI) recorded an annual change of 1.9% in the period January–September 2024, compared with 4.0% in the corresponding period of 2023. The main contributors to the CPI change were the categories “Food and Non-Alcoholic Beverages”, “Restaurants and Hotels”, and “Miscellaneous Goods and Services”, with positive contributions of 0.5, 0.5, and 0.3 percentage points, respectively. Core inflation stood at 2.0% versus 5.1% in the same period of 2023. For the year as a whole, inflation is estimated at around 2.0%, compared with 3.5% in 2023.

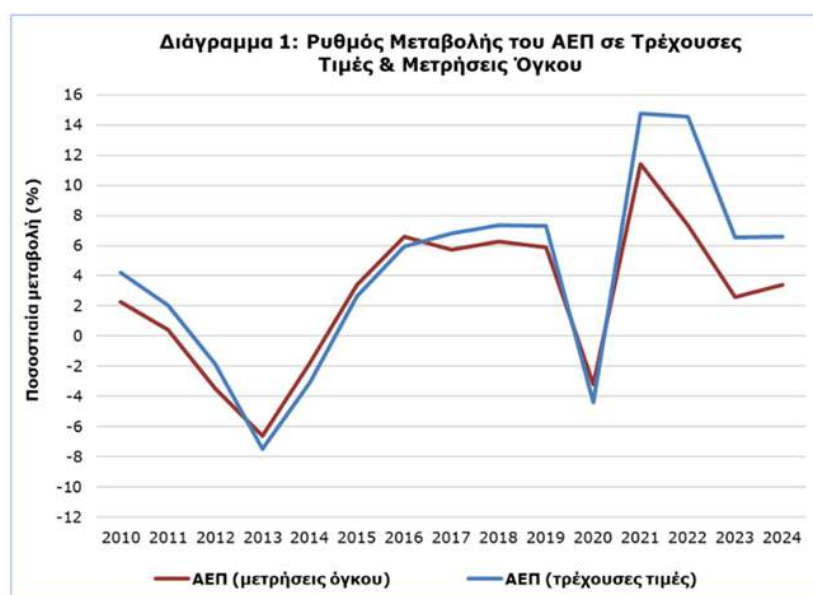
The General Government balance during the first half of 2024 recorded a surplus of €534.2 million (1.7% of GDP), compared with a surplus of €167 million or 0.5% of GDP in the same half of 2023. The primary balance amounted to €761.4 million (2.4% of GDP), compared with €364.3 million (1.1% of GDP) in the same period of the previous year. According to the revised forecasts of the Ministry of Finance, for the whole of 2024, the General Government balance registered a surplus of €1,261.4 million, corresponding to 3.9% of GDP.

Public debt decreased to 68.9% of GDP at the end of 2024, from 77.4% in 2023. The downward trend is expected to continue, reaching 64.1% of GDP in 2025, 58.8% in 2026, and further declining to 53.3% in 2027.

The banking sector maintains strong capital adequacy, reinforced by the exceptionally high profitability of the 2022–2024 period, as well as by high liquidity reserves. Non-performing loans continue to decline, falling to historically low levels: €1.7 billion or 6.9% of total loans in June 2024.

The size of the banking sector as a percentage of GDP is on a downward trajectory, standing at 218% at the end of 2023, with a further decrease recorded in 2024.

Lending rates have risen significantly over the past two years due to the restrictive monetary policy of the European Central Bank. Despite the increases, bank lending has remained resilient, both to households and to businesses.



Paphos – Local Economy

The economy of Paphos performed at very satisfactory levels in 2024, recording particularly positive growth rates. The two main pillars of development – tourism and real estate – achieved strong results.

For the first time, tourist arrivals to Cyprus exceeded four million, reaching 4,040,200 in 2024 compared with 3,845,652 in 2023, marking a historic record and an annual increase of 5.1%. The previous record was set in 2019 with 3,976,777 arrivals. According to the Statistical Service, in December 2024 arrivals totaled 133,063 compared with 123,630 in December 2023, recording a 7.6% increase.

The thousands of small and medium-sized enterprises active in the tourism sector benefited from the strong tourist season, achieving significant financial returns. Arrivals from the United Kingdom were the main source of tourism for December 2024 (23.7% or 31,501 arrivals), followed by Israel with 17.4% (23,168), Poland with 9.4% (12,473), Greece with 9.0% (11,969), and Germany with 5.7% (7,535).

For Paphos in particular, the main markets were the United Kingdom, Germany, Poland, France, and Italy, as well as smaller countries with adequate air connectivity, such as the Baltic states, Ireland, and Hungary. In total, Paphos recorded approximately 1,455,000 arrivals in 2024, corresponding to 36% of total arrivals, generating €1.15 billion in tourism revenue.

The flight schedules of airlines to and from the airports of Paphos and Larnaca are among the best of the past three decades, a development mainly due to external factors. The Paphos District, with its natural beauty, wealth of archaeological and cultural monuments, and high-quality tourism and urban infrastructure, has now established itself as Cyprus's new cosmopolitan area. Given these conditions, it continues to attract buyers, investors, and entrepreneurs from Europe and third countries.

The real estate market closed 2024 with a marginally positive outcome, showing stabilizing trends and maintaining levels similar to those of 2023. According to the Department of Lands and Surveys, property sales in December 2024 fell by 1% (1,339 compared to 1,356 in 2023), while for the year as a whole sales documents increased by 1%, reaching 15,797 from 15,567 in 2023.

In Paphos, property sales in December 2024 rose by 34%, reaching 266 compared with 198 in December 2023. By contrast, on an annual basis, sales documents decreased by 8%, amounting to 3,107 compared with 3,373 in 2023. The reduced demand from Chinese and Russian nationals negatively affected the sector; however, this was partly offset by increased demand from nationals of third countries, such as Israel, Lebanon, and other Arab and Asian countries.

At the same time, the industrial and trade sectors are showing gradual development, further strengthening Paphos's broader economy.





TRADE

In 2024, Cyprus recorded a trade deficit of approximately 8.13 billion euros. Total imports of goods reached about 12.26 billion euros, reflecting the country's strong dependence on imported products, fuels, and raw materials. On the other hand, total exports of goods were limited to around 4.12 billion euros, highlighting the relatively low level of export activity. This significant gap between imports and exports demonstrates a structural imbalance in Cyprus's foreign trade, which continues to be a long-standing challenge for the economy and its overall competitiveness.

Total exports of goods in December 2024 amounted to €359 million, down by 8.5% compared with €392.4 million in December 2023. Exports to other EU member states amounted to €88 million and to third countries €271 million, compared with €92.9 million and €299.5 million, respectively, in 2023. Exports included the transfer of economic ownership of ships worth €41.4 million, compared with €100.1 million in December 2023, 4 εκ., έναντι €100,1 εκ. τον Δεκέμβριο 2023.

Final data for November 2024

According to final data from the Statistical Service, total imports of goods in November 2024 amounted to €1,139.6 million, recording an increase of 3.7% compared with €1,098.6 million in November 2023.

Exports of domestically produced goods, including supplies of ships and aircraft, amounted to €244.1 million in November 2024, up by 7.7% compared with €226.6 million in 2023. Specifically, the value of industrial products (excluding supplies of ships and aircraft) stood at €236.5 million compared with €218.2 million in November 2023, while the value of agricultural products amounted to €6.5 million, at similar levels to 2023 (€6.6 million).

In contrast, exports of foreign products, including supplies of ships and aircraft, recorded a significant decrease of 74.2%, falling to €134.1 million in November 2024 from €519.2 million in November 2023.

ADMINISTRATION OF JUSTICE

The repeated representations of the Cyprus Chamber of Commerce and Industry (CCCI) and the Local Chambers regarding the significant delays observed in the administration of justice will continue, with the aim of completing the Justice Reform. Our constant objective remains the elimination of the adverse consequences caused to businesses and the improvement of the country's image vis-à-vis foreign investors.

The justice system in Cyprus continues to face serious challenges, the most prominent being delays in the adjudication of cases. This issue has been repeatedly criticized at both the national and European levels. For this reason, reforms have been promoted in recent years, particularly in 2022 and 2023, aiming at reorganizing the higher judicial architecture and introducing digitized procedures.

As a member state of the European Union, Cyprus harmonizes its national law with the European *acquis* and complies with the decisions of the Court of Justice of the European Union, thus strengthening the European character of the administration of justice in the country.

The Chambers will continue to closely monitor the progress of modernization efforts undertaken by the Ministry of Justice and Public Order, as the need for timely administration of justice remains a long-standing priority.

Finally, representatives of the Chamber participate as assessors in the Industrial Disputes Court, representing the business community.

DIGITAL UPGRADE OF BUSINESSES

In today's highly competitive economic and business environment, with the multiple challenges also arising from rapid technological developments, enterprises are called upon to redefine both their operations and their organizational structures. Digitalization is a key tool for gaining new momentum and development prospects, ensuring their sustainability.

The Chamber seeks to provide timely information to the business community regarding the digital transition and the way it affects business operations. Our objective is to encourage and support enterprises in adopting and utilizing modern methods and processes through technologies such as artificial intelligence and machine learning.

The Ministry of Energy, Commerce and Industry (MECI), based on an approved plan resulting from public consultation, has already launched the Business Digital Upgrade Scheme. The scheme closed within a few hours due to the exceptionally high number of applications from SMEs, highlighting both the intense interest and the urgent need for a new call, so that more businesses can participate.

At the same time, the Deputy Ministry of Research, Innovation and Digital Policy, through its strategic planning, has set as a goal the creation of a new model of development based on knowledge and innovation. The vision includes shaping a modern, functional, and citizen-friendly state, as well as a dynamic digital economy in which citizens and enterprises can operate and prosper.

Our expectation is that research, innovation, and information and communication technologies (ICT) will act as catalysts for the creation of a sustainable development model. Through these, employment is enhanced, social welfare is promoted, and Cyprus's competitiveness is strengthened at both the European and international levels.

The COVID-19 pandemic and the restrictive measures applied in Cyprus and internationally accelerated the digital adaptation of businesses and the development of e-commerce tools, enabling them to continue their economic activities without interruption.

EXTROVERSION & INTERNATIONAL RELATIONS

The Paphos Chamber of Commerce and Industry implements actions and initiatives that enhance the prestige and image of the District as a reliable investment destination. The aim is to attract foreign investments through extroversion programs and the promotion of Paphos abroad, which include the organization of business missions, seminars, and other events.

In this context, meetings were held with Ambassadors and Heads of Diplomatic Missions accredited to the Republic of Cyprus, as well as online conferences aimed at preparing business missions and events to be implemented when conditions permit. Similar contacts were also made with delegations of Chambers of Commerce and Industry from other countries.

DEVELOPMENT OF INTERNATIONAL BUSINESS RELATIONS

The President, members of the Board of Directors, as well as a number of Chamber members, actively participated in teleconferences, online seminars, and B2B business meetings with foreign entrepreneurs and organizations. These meetings were organized by the CCCI, in cooperation with the Ministry of Energy, Commerce and Industry, CIPA, and other organizations.

At the same time, as part of the expansion and strengthening of international business relations, contacts were made with Ambassadors, Commercial Attachés, and officials of foreign Chambers, with the aim of promoting trade activities and partnerships.

FRANCE

The Ambassador of France to Cyprus, Ms. Clélia Chevrier Kolačko, visited the Paphos Chamber of Commerce and Industry (PCCI), where she met with the President, Mr. George Mai, the Vice President, Mr. Stefanos Stefanou, the Honorary Secretary, Mr. Lefteris Aristodimou, as well as the Secretary/Director of the Chamber, Mr. Marinos Stylianou.

During the meeting, the main topic of discussion was the need to strengthen economic ties between the business communities of Paphos and France, as well as the exploration of new prospects for cooperation.

The discussion also focused on the further development of France–Cyprus relations in the fields of tourism, education, and archaeology, as well as the exchange of know-how in the production of quality wine.



| Meeting with the Ambassador of France, Ms. Clélia Chevrier Kolačko

INDIA

In July 2024, the PCCI held a meeting with the High Commissioner of India to Cyprus, Mr. Shri Manish. Representing the Chamber at the meeting were the President, Mr. George Mai, the Vice President, Mr. Chryssis Chrysanthou, the Honorary Secretary, Mr. Lefteris Aristodimou, Board Member Mr. Andreas Papantoniou, and the Director, Mr. Marinos Stylianou.

During the discussion, the prospects for deepening relations between Cyprus and India were examined, along with opportunities for cooperation between the business community of Paphos and that of India – a country of 1.4 billion people.

The President of the PCCI and the High Commissioner of India emphasized the importance of collaboration in the fields of tourism and investment, particularly in the hotel industry, as well as in research and innovation. They also stressed the need to strengthen business and trade relations for mutual benefit.

Special reference was made to trade between the two countries in the areas of building materials and pharmaceuticals, as well as to the need for employing technical and specialized personnel from India. Ways of attracting Indian tourists to Cyprus, and especially to Paphos, were also discussed, with special mention of cooperation in the fields of renewable energy and electromobility.

Finally, it was agreed to arrange another meeting in the near future to further explore new forms of cooperation and strengthen existing relations.



| Meeting of the PCCI with the High Commissioner of India to Cyprus, Mr. Shri Manish

Business Lunch of the PCCI with the High Commissioner of India to Cyprus, Mr. Shri Manish

At the invitation of the High Commissioner of India to Cyprus, Mr. Shri Manish, a delegation of the PCCI – consisting of the President, Mr. George Mai, the Vice President for Tourism, Mr. Chryssis Chrysanthou, and the Secretary/Director, Mr. Marinos Stylianou – attended a business lunch held in Paphos on Tuesday, 15 April 2025.

During the meeting, the President of the Chamber held an in-depth discussion with Mr. Manish on both the deepening of relations between Cyprus and India and the prospects of cooperation between the business community of Paphos and that of India, a country with a population of 1.4 billion.

The President of the PCCI and the High Commissioner highlighted



| Business Lunch of the PCCI with the High Commissioner of India to Cyprus, Mr. Shri Manish

the need to enhance cooperation in tourism and investment, with particular reference to the hotel industry, land development, and infrastructure. They also underlined the importance of expanding business and trade relations between the two sides.

Mr. Manish emphasized that there are significant prospects for cooperation in many fields, stressing that India – as a country with a rich history, natural resources, advanced technology and know-how, and abundant skilled human resources – can be a valuable partner for Cyprus.

Finally, it was agreed that the PCCI will soon organize an event – a networking and exchange meeting with Paphos entrepreneurs from various sectors – to further assess and capitalize on cooperation opportunities.

CHINA

On Friday, 6 December 2024, a meeting took place between the Board of Directors of the PCCI and the Commercial Attaché of the Embassy of China in Cyprus, Mr. Liu Kai. The meeting was also attended by the Pafos Regional Board of Tourism (ETAP) and a delegation from local wineries.

The President of the Chamber, Mr. George Mai, expressed his gratitude to the Commercial Attaché for the constructive cooperation between the two sides.

During the meeting, Cyprus–China business relations were discussed, with particular emphasis on tourism, dairy products, winemaking, and education. Mr. Liu Kai noted that there are significant opportunities in both imports and exports, stressing that a major exhibition dedicated to exports to the Chinese market is planned in China, where Cypriot entrepreneurs will have the opportunity to present their products.

As part of the visit, the Commercial Attaché, accompanied by a PCCI delegation, visited dairy production units and wineries in the Paphos District.



| Visit of the Commercial Attaché of the Embassy of China in Cyprus, Mr. Liu Kai, together with a PCCI delegation, to dairy production units and wineries in the Paphos District

UNITED KINGDOM

On Friday, 23 May 2025, a meeting took place between the PCCI and the High Commissioner of the United Kingdom to Cyprus, Mr. Michael Tatham. Representing the Chamber were the President, Mr. George Mai, the Vice President, Mr. Michalis Chatzimitsis, and the Secretary/Director, Mr. Marinos Stylianou.

The President of the Chamber thanked the High Commissioner for the excellent cooperation between the two countries and emphasized the opportunities for further strengthening bilateral relations.

During the meeting, the already strong business relations between Cyprus and the United Kingdom were discussed, with a focus on tourism, trade, and services. The potential for further deepening of trade and investment ties in the health and education sectors, particularly in higher education, was also examined.

In addition, strategic development projects planned in Paphos, such as the Paphos Marina, were discussed, along with the potential for cooperation with UK companies.

Finally, it was agreed that the meeting would be repeated as soon as possible, with the aim of exploring new forms of cooperation between the two business communities.



| Meeting between the PCCI and the High Commissioner of the United Kingdom to Cyprus, Mr. Michael Tatham





INDUSTRY

Manufacturing Industry

The manufacturing industry holds particular importance and contributes significantly to the country's economy, as it creates a multiplier effect for the economy as a whole. Industrial activity supports key sectors such as trade, agriculture, livestock, construction, and tourism, thereby contributing substantially to balanced development and creating thousands of jobs. As such, it constitutes a fundamental pillar of the productive sector.

Problems, Actions, and Support Measures

The industry has long faced competitiveness challenges, often due to weaknesses, delays, or even the absence of necessary reforms. A particularly evident issue is the lack of a comprehensive strategy to support and strengthen the sector.

One of the most pressing problems is the sharp increase in rents in industrial areas, resulting from the reassessment of land values during the period 2008–2010, as well as the cost of expropriations and infrastructure. Following strong interventions with the relevant Ministries and Services, it became possible to subsidize rents by 40% through the De Minimis regulation—a measure we hope will be maintained in the future.

A longstanding request by the Paphos Chamber of Commerce and Industry (PCCI), in collaboration with other local Chambers and the Cyprus Chamber of Commerce and Industry (CCCI), is the approval of lease renewals for three additional thirty-three-year periods, provided that the lessee complies with the applicable Regulations and Legislation. Within this framework, and through coordinated interventions with the CCCI, we achieved the freezing of rents from 2013 to 2023 for industries operating in state industrial areas.

The current legislation governing the leasing of state plots in government industrial areas (“Immovable Property – Possession, Registration and Valuation – Law”) stipulates that leases cannot exceed thirty-three years. However, the competent Minister is granted the authority to renew the lease for a second and third period, if deemed appropriate.

Main Challenges Facing the Sector

- The manufacturing sector continues to face long-standing challenges that limit competitiveness and growth prospects. Among the most significant are:
- The high cost of financing due to elevated lending interest rates.
- High operating costs, mainly due to electricity costs and the lack of alternative options.
- Inadequate institutional framework to encourage and support greater use of Renewable Energy Sources (RES).
- Low productivity compared to the EU average.
- Bureaucratic and time-consuming procedures for obtaining the necessary permits.
- The small size of the domestic market.
- High transportation costs to and from international markets.
- Expensive raw materials.
- High port charges.
- Recurring problems with strikes in transport and ports.
- An insufficient export promotion mechanism.
- Lack of specialized human capital.
- Limited activity in Research and Innovation.
- High cost of leasing industrial plots in Industrial Areas.

Support and Prospects for the Manufacturing Industry

The Chambers believe that the industrial and manufacturing sector has significant potential and, with the right support, can substantially improve its efficiency to the benefit of the national economy. With the implementation of targeted measures, industry can maintain and further strengthen its role.

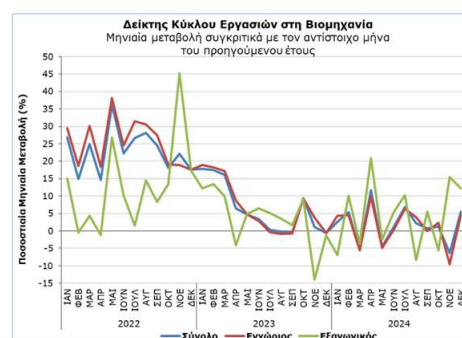
Proposed measures include:

- Incorporating industry into the priorities of the new development policy.
- Accelerating licensing procedures and improving building, coverage, and floor ratios in industrial areas and zones.
- Developing a clear policy to actively promote industry–university collaboration, as well as improving industries' access to existing infrastructure.
- Training and upgrading human capital in entrepreneurship, alongside improving the vocational training and apprenticeship system and directly linking it to the labor market.
- Introducing new tax incentives for investment in manufacturing, such as the implementation of accelerated depreciation.
- Improving the VAT refund system to enhance the liquidity of export-oriented units.

Industrial Turnover Index

In December 2024, the Industrial Turnover Index reached **131.7 units** (base 2021=100), recording an increase of **5.6%** compared to December 2023. For the period January–December 2024, the index recorded a rise of **1.6%** compared to the corresponding period of the previous year.

In the manufacturing sector, the index reached **136.7 units** in December 2024, marking an increase of **7.3%** compared to December 2023. Growth was also observed in the sectors of water supply and material recovery (+11.5%) and mining and quarrying (+2.6%). By contrast, the electricity supply sector recorded a negative change of **-4.7%**.



| Source: Statistical Service of Cyprus

New National Industrial Policy 2019 – 2030

The Paphos Chamber of Commerce and Industry (PCCI) actively participated in the sessions of the Permanent Committee on Industry of the Cyprus Chamber of Commerce and Industry (CCCI), contributing positively to the formulation of the New National Industrial Policy.

The Ministry of Energy, Commerce and Industry is proceeding with the design of the new Industrial Policy with a horizon to 2030. The policy aims to provide a structured boost to the development of the manufacturing industry, both by supporting traditional sectors and by encouraging the growth of new ones. In this way, it seeks to strengthen the competitiveness and flexibility of the sector.

The Ministry's goal is the creation of a robust, "smart," and technologically advanced industry, capable of making a substantial contribution to the development and competitiveness of the Cypriot economy.

The mission of the new Industrial Policy is the development of innovative products and services of high added value, which will enhance the sustainability, competitiveness, and outward orientation of Cypriot industry. A key objective is the gradual increase of the sector's productivity by facilitating the operation of the industrial ecosystem and promoting investments in sustainability, innovation, digitalization, infrastructure, and the skills of industries and enterprises.

For the CCCI, there is no doubt that, taking into account the resilience demonstrated by the sector during the economic crisis, industry has excellent prospects and holds particular importance for the national economy. Therefore, it must receive the necessary attention and support.

INDUSTRIAL AREAS & ZONES | PAPHOS DISTRICT

Industrial Areas are critical state infrastructures that support and promote industrial development by providing the necessary operating spaces for industrial units. For this reason, the institution must be strengthened through targeted corrective measures.

The main issues identified—in collaboration with the CCCI—that require immediate attention are as follows:

- Possibility of renewing leases much earlier than the current seven-year period before expiration.
- Retention of the right to mortgage contracts, as well as the ability to transfer mortgaged lease contracts to financial institutions.
- Possibility of transferring/selling the lease at any time during its term to another beneficiary, Upon approval.
- Adoption of a zero-property tax rate on state industrial plots.
- Protection of Industrial Areas and Zones from unplanned expansion of residential developments, livestock farming and other developments.
- Strengthening policing and security within Industrial Areas.
- Improvement of access roads and fencing of sites.
- Ensuring adequate fire safety and firefighting systems.
- Connection of premises to sewerage systems.
- Acceleration of the process for issuing planning permits for new units and for the expansion of existing ones.
- Utilization of unused state land for the development of Renewable Energy Systems (RES) and the creation of parking areas.
- Inclusion of Industrial Areas in urban bus routes.
- Better spatial planning to avoid proximity of food units to chemical industries.
- Adoption of flexible repayment programs for overdue debts owed by industries to the state.
- Ensuring cleanliness of common areas.

It is noted that many industrial zones remain inactive and underutilized due to the non-implementation of planned infrastructure projects by Local Authorities. The Chamber has proposed that the responsibility and competence for promoting and constructing these projects be undertaken by the Ministry of Energy, Commerce and Industry, which is the competent authority for the industrial sector.

Mesogi Industrial Area & Agia Varvara Industrial Area

On Tuesday, 4 February 2025, a meeting was held on the initiative of the Municipality of Ierokipia regarding the problems observed in the Agia Varvara/Timis Industrial Area.

Participants in the meeting included the Mayor of Ierokipia, Mr. Nikos Palios, the Deputy Mayor of Timis, Mr. Giorgos Polykarpou, municipal staff members, the President of the Paphos Chamber of Commerce and Industry, Mr. Georgios Mais, the Secretary/Director, Mr. Marinos Stylianou, as well as representatives of the Paphos EOA, the Ministry of Energy, Commerce and Industry, the Department of Agriculture, the Service for the Management of Turkish Cypriot Properties, and the Veterinary Services.

Mayor Mr. Palios called on all the state's competent Departments and Services to assume their responsibilities, stressing that illegal and uncontrolled livestock activity creates serious problems in the operation of the Industrial Area, affects the safe use of the road network, and undermines the quality of life of the residents of Timis.



Paphos Municipality – Ierokipia Municipality Craft Zone | Konia District

Craft businesses and small industries form a vital economic lifeline for the area. Due to its size and geographical position, Paphos cannot develop heavy industry; therefore, supporting crafts and small industries is imperative in order to secure the survival of one of the last active segments of the city's small and medium-sized enterprises (SMEs).

Significant improvement in access to the area is provided by the northern bypass road, which helps ease traffic congestion within Ierokipia Municipality. Combined with the bridge built near the McDonald's area, the road network now allows vehicles coming from the Paphos Craft Zone to enter directly onto Europe Avenue, avoiding heavy traffic heading towards Geroskipou. In this way, the area is effectively connected with Paphos Municipality, facilitating both transportation and economic activity.

The construction of the road connecting the residential area with the light industrial zone of Konia remains a high priority for the Paphos Chamber of Commerce and Industry. It constitutes a legitimate request of the Municipality of Ierokipia, as well as a necessity for the completion of the area's road network. We welcome the statement of the President of the Republic at the district-wide meeting held in September 2025, announcing the allocation of €3 million for the implementation of this project, thereby fully acknowledging its significance and designating it as an Urban Development project.



| Northern Bypass Road Paphos – Geroskipou

Industrial Areas / Zones and Craft Zones in Paphos

In the Paphos District, two craft zones operate—one in Paphos and one in Geroskipou—owned by the respective municipalities. Both have been fully developed, resulting in no available craft plots. At the same time, twelve industrial and craft zones (of light and high nuisance level) are in operation across the district. Some have been developed, while others remain unexploited. Each zone faces its own particular challenges and problems, mainly concerning infrastructure and the provision of essential services such as electricity, water supply, and telecommunications.

Paphos 2nd Industrial Area (Agia Varvara / Timi)

The Paphos Chamber of Commerce and Industry (PCCI) informed its members, as well as any interested entrepreneurs, regarding announcements by the Ministry of Energy, Commerce and Industry concerning the availability of industrial plots for lease in the 2nd Paphos Industrial Area (Agia Varvara).



Infrastructure Projects in Paphos District

The Parliamentary Committee on Transport, Communications and Works, accompanied by MPs of the Paphos District, carried out an on-site visit on Friday, 27 June 2025, to a series of infrastructure projects in the area, expressing hope that the procedures will move forward. The visit began from the old airport–Paphos road and continued to Demokratias Avenue, at the site of the bridge that will connect the Mesogi Industrial Area with that of Tremithoussa, as well as the Chlorakas–Peyia road.

The Committee Chairman, DIP A MP Mr. Marinos Moushiouttas, stated that the old airport–Paphos road requires immediate improvement. As he noted, based on information from the competent government departments, a study has already begun for its electrification, which is primarily necessary for safety purposes. At the same time, a regulatory plan for its further improvement is being prepared.

Mr. Moushiouttas stressed that this is a road used by thousands of visitors and must be upgraded for the benefit of local communities as well as tourism in general.

Regarding the non-completion of the road connecting Paphos with the airport, he pointed out that problems still exist related to environmental issues, expressing the hope that they will be overcome as soon as possible. He emphasized, however, that no solution has yet been found for the completion of the project, although efforts continue, with the aim of implementing it even with delay.



| Tour of the Parliamentary Committee on Transport, Communications & Works – Old Airport Road



At the meeting held at the Mesogi Community Council, the President of the Paphos Chamber of Commerce and Industry highlighted that the Chamber had timely raised concerns about the high probability of no response from bidders, due to the strict tender terms which drastically limited the number of eligible participants. Unfortunately, the re-tendering of the project, despite our protests and warnings, continued with the same discouraging terms, resulting once again in an unsuccessful competition.

The delays and uncertainty surrounding this matter, for which efforts began as early as 2007, understandably cause frustration and disappointment among the area's industrialists and craftsmen, who have been awaiting its implementation for two decades.

It was further clarified that a specific letter has also been sent to the competent Minister of Transport, Communications and Works, Mr. Alexis Vafeadis, regarding this issue.

| Bridge connecting the Mesogi Industrial Area with the Tremithoussa Industrial Zone



SERVICES

The development of the services sector, particularly those connected with the provision of high-quality services to businesses and organizations both in Cyprus and abroad, is a strategic necessity for Paphos. By strengthening the services sector, the local economy's dependence on traditional and vulnerable sectors can be reduced.

Paphos has the potential to evolve into a quality services hub, especially in consulting, education, healthcare, research, and technological development. To attract international companies and develop new activities, the implementation of targeted infrastructure projects and the provision of generous incentives are required.

Services Committee

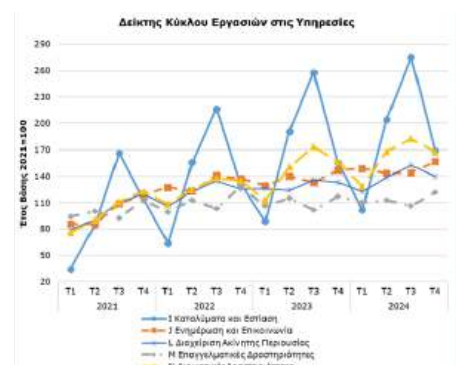
The services sector is one of the Chamber's most important pillars of activity, representing approximately 50% of its members.

According to the data, the Turnover Index during the fourth quarter of 2024 recorded an increase compared to the same period in 2023 in the following sectors:

- Accommodation and food services: +8.9%
- Administrative and support service activities: +7.0%
- Information and communication: +6.5%
- Real estate activities: +5.0%
- Professional, scientific, and technical activities: +3.7%

For the period January – December 2024, the increases compared to 2023 were as follows:

- Administrative and support service activities: +8.9%
- Accommodation and food services: +8.2%
- Information and communication: +8.0%
- Real estate activities: +6.5%
- Professional, scientific, and technical activities: +2.5%



Promotion of Large-Scale Developments & Land Development Sector

One of the Chamber's strategic objectives is to promote the implementation of large-scale private sector projects and enrichment developments, which contribute to creating growth conditions with multiplier benefits for the local economy and society.

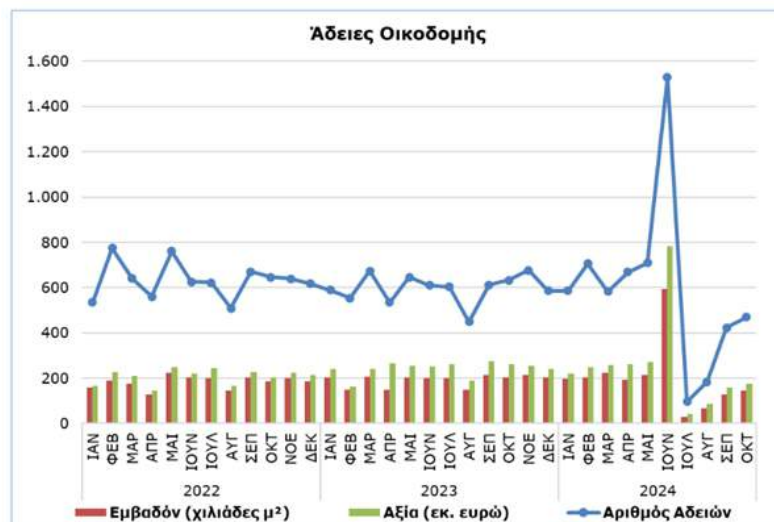
The Chamber welcomes the tax and planning incentives announced by the Government, which significantly contribute to attracting foreign investors. However, beyond these measures, further targeted actions are required to stabilize the real estate sector, particularly after the termination of the Cyprus Investment Programme.

Decline in Building Permits in 2024

According to the Statistical Service, the number of building permits issued in October 2024 decreased by 25.6%, reaching 470 compared to 632 in October 2023. The total value of these permits amounted to €177.8 million and the total area to 147.0 thousand square meters, while these permits provide for the construction of 790 housing units.

For the period January – October 2024, a total of 5,955 building permits were issued compared to 5,906 during the same period in 2023, marking an increase of 0.8%. Their total value increased by 4.3%, total area by 6.4%, while the number of housing units rose by 6.5%.

As of 1 July 2024, the responsibility for issuing building permits was transferred from the Municipalities and District Administrations to the newly established District Self-Government Organizations (DSOs). Licensing procedures are now carried out through the new integrated information system "Ippodamos."



Real Estate Market – €4.3 Billion in Property Transactions in 2024

Real Estate Market

In 2024, the Cyprus real estate market performed at similar levels to the previous year, as a result of the accumulated challenges faced by the sector. Declining purchasing power, high lending interest rates, the increased cost of construction materials due to geopolitical instability and conflicts in the wider region, as well as sustained high property prices, negatively affected the market.

Nevertheless, according to data from the Department of Lands and Surveys, processed and published quarterly by the Council of Registered Estate Agents, real estate continued in 2024 to act as a key driver of the Cypriot economy.

Specifically, during 2024, there were 19,155 property transfers nationwide, with a total value of €4.3 billion, while 15,797 sale contracts were filed. Compared to 2023, this reflects an increase of 1.5% in sale contracts and 1.8% in transfers, while the value of transfers decreased by 2.3%.

The year 2024 was another difficult one for the real estate market, reflected in marginal increases in both sale contracts and transfers. However, despite the worrying downturn in the first half of the year, 2024 closed with a slightly positive outcome, mainly thanks to Nicosia's performance and, secondarily, Paphos in transfers, as well as Larnaca in sale contracts. For 2025, further challenges are expected, although the reduction of lending interest rates by banks could strengthen citizens' purchasing power and give the sector a boost, benefiting the overall economy.

Ανάλυση Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2024

ΕΠΑΡΧΙΑ	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΛΕΜΕΣΟΣ	ΠΑΦΟΣ	ΛΑΡΝΑΚΑ	ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΠΑΓΚΥΠΡΙΑ
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ						
Αξία	€950 εκατ.	€1,5 δισ.	€983 εκατ.	€637 εκατ.	€214 εκατ.	€4,3 δισ.
Όγκος	5.395	5.054	3.727	3.775	1.204	19.155
ΠΩΛΗΤΗΡΙΑ ΕΓΓΡΑΦΑ						
Όγκος	3.527	5.032	3.107	3.356	775	15.797

Πηγή: Συγκριτικές πωλήσεις Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας - Επεξεργασία: Συμβούλιο Εγγραφής Κτηματομεσιτών

Strong Performance of Paphos

Like Limassol, the Paphos District experienced fluctuations in 2024 but managed to limit its losses. Despite a decline in the volume of sale contracts compared to 2023, it recorded significant results in transfers.

Specifically, 3,727 property transfers took place with a total value of €983 million.

Comparison 2023 – 2024 (Paphos District):

- Sale Contracts: -7.9%
- Transfers: +12% (Volume) | +21.7% (Value)

INTERNATIONAL BUSINESS CENTRE & SME-FRIENDLY ENVIRONMENT

- PCCI places particular emphasis on establishing the District as an International Business Centre. The comparative advantages of Paphos can make it an attractive destination for foreign companies, transforming it into a valuable business and investment hub, as well as a significant services centre

The region possesses almost all the necessary characteristics:

- High quality of life, business-friendly environment, and suitable infrastructure for housing executives of international companies.
- High-level legal, accounting, consulting, banking, and other services.
- Excellent transport infrastructure, modern telecommunications, and conference facilities.

- Workforce with higher education and extensive professional experience.
- International airport with easy access and extensive flight connections.
- High levels of safety and favorable climatic conditions.
- Large number of five-star hotels and golf courses.
- Rich hinterland and developed agritourism.
- Cultural heritage spanning thousands of years and significant archaeological wealth.

ENHANCING SAFETY

Paphos is a quiet and safe destination, as confirmed by data from recent years. Unlike other districts, the area does not face serious crime incidents, despite the understaffing of the Paphos Police Directorate, as shown by relevant studies.

To maintain this positive image, the Chamber submitted specific proposals, such as:

- Immediate adjudication of cases and adoption of strict, deterrent penalties.
- Modernization of outdated laws, such as those on “begging” and “noise pollution,” to enhance police effectiveness in tackling youth delinquency.
- Strengthening the Police Force due to increased flows of illegal migrants, which have created a serious demographic problem in Paphos and are linked to rising incidents of burglaries and other violations.

Tourism and investment depend to a large extent on how safe a city and district are perceived, as evidenced by European and international statistics.

Promotion & Investment Attraction Actions

As part of efforts to promote business cooperation and attract investments to the District, the Chamber carried out a series of promotional activities, preparing explanatory printed and electronic material in various languages:

1. [Website upgrade](#) in Greek and English to showcase members and highlight Paphos as a reliable regional centre for services and investment.
2. [Publication of the brochure “Discover Pafos”](#) in English and Chinese, analyzing the reasons why investing in Paphos is worthwhile. Its translation into Russian and Arabic is planned.
3. [Publication of the leaflet “Why Pafos”](#), presenting the District's comparative advantages as an investment and business destination, as well as the facilities and services offered to foreign entrepreneurs.



LABOUR MATTERS

The Chamber, in cooperation with the CCCI, supported and promoted a series of positions during meetings with government officials and committees in which it participates. Indicatively:

- Introduction of flexible forms of employment, such as part-time work, flexible hours, fixed-period employment, subcontracting, and teleworking, in line with EU standards.
- Adoption by the state of a development policy to increase the growth rate and create new jobs.
- Provision of incentives to strengthen entrepreneurship.
- Ability to pay Social Insurance contributions and related deductions in instalments.
- Strong opposition to the provisions of the bill that would convert collective agreements into law.
- Modernisation and upgrade of the monthly report of the Employment and Industrial Training Service to make it more useful and actionable.
- Combating illegal and undeclared work.
- Curbing illegal immigration and the consequent illegal employment.



Employment

Among persons aged 20–64, the employment rate in Q4 2024 reached 79.9% (men 85.8%, women 74.5%) versus 79.0% in the corresponding quarter of 2023 (men 83.5%, women 75.2%). In the 55–64 age group, the rate increased to 70.4% (from 68.6% in 2023).

By sector of activity, Services account for 81.2% of employment, Industry for 16.5%, and Agriculture for 2.3% (2023: 81.3%, 16.2%, and 2.5%, respectively).

Part-time employment amounted to 8.9% of total employment (43,734 persons), with rates of 6.3% for men and 11.8% for women—the same percentage as in 2023 (men 6.8%, women 11.1%).

Of all employed persons, 90.5% (or 443,710 individuals) were employees, of whom 13.7% (60,821 individuals) held temporary jobs. In the corresponding quarter of 2023, employees accounted for 89.3%, and 13.3% of them were in temporary employment.

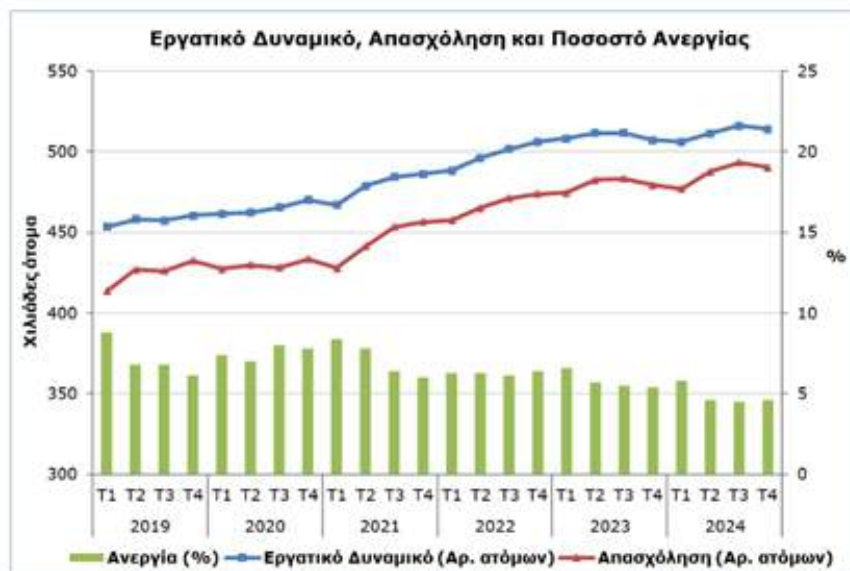
Labour Force & Unemployment at 4.6%

Based on the Labour Force Survey (Q4 2024):

- The labour force amounted to 513,935 persons (65.1% of the population) versus 506,954 (64.8%) in 2023.
- The employed numbered 490,332 persons with an employment rate of 62.1% (men 67.7%, women 56.9%), compared with 479,328 persons (61.3%) in 2023.
- The unemployed numbered 23,603 persons and the unemployment rate stood at 4.6% (men 4.3%, women 4.9%), compared with 27,627 persons (5.4%) in 2023.

Among youth aged 15–24, unemployment stood at 9.6% (men 9.0%, women 10.3%) down from 17.5% in 2023 (men 19.7%, women 15.2%).

As to duration of unemployment, 57.6% were seeking work for under 6 months (2023: 57.9%), 17.6% for 6–11 months (2023: 14.1%), while 24.8% were long-term unemployed (2023: 28.0%).



Proposals to Reduce Unemployment & Boost Employment

The CCCI, in cooperation with the Local Chambers, submitted proposals for new incentive schemes:

- Hiring of unemployed persons over 50.
- Hiring of young people aged 25–29 who are not in employment, education or training (NEETs).
- Hiring of young people up to 25.
- Hiring of persons with disabilities.
- Hiring of persons with chronic conditions.

“The Chamber participates actively in the Labour Advisory Committee, where it submits its positions on the needs of the District, while through the CCCI it contributes to the Labour Advisory Body of the Ministry of Labour & Social Insurance.”

Training Schemes & Support for the Unemployed

Alongside the existing incentives of the Department of Labour and the Public Employment Service, HRDA (AnAD) schemes are in force for training and strengthening employment:

- Scheme for training long-term unemployed in enterprises/organisations.
- Incentive scheme for hiring Guaranteed Minimum Income beneficiaries (GMI/EEE) with simultaneous three-month training.
- Placement scheme for GMI/EEE beneficiaries to gain work experience in the public and wider public sector.



TOURISM

TOURISM IN PAPHOS

The tourism industry remains one of the most important sectors of economic activity in the Paphos District.

In 2024, tourist arrivals to Cyprus surpassed four million for the first time, reaching 4,040,200 compared to 3,845,652 in 2023, marking a historic record and an annual increase of 5.1%. The previous record was set in 2019 with 3,976,777 arrivals.

According to the Statistical Service, tourist arrivals in December 2024 amounted to 133,063, compared to 123,630 in December 2023, showing an increase of 7.6%. The main source of tourism for the month was the United Kingdom with 23.7% (31,501 arrivals), followed by Israel with 17.4% (23,168), Poland with 9.4% (12,473), Greece with 9.0% (11,969), and Germany with 5.7% (7,535).

As for the purpose of travel in December 2024:

- 49.6% visited Cyprus for holidays,
- 37.5% to visit friends or relatives,
- 12.7% for business reasons.

The respective percentages for December 2023 were 58.4%, 30.4%, and 11.0%.

Paphos recorded around **1,455,000 arrivals in 2024**, corresponding to 36% of Cyprus' total arrivals, with tourism revenues of **€1.15 billion** for the same period. According to the Deputy Ministry of Tourism, during January – September 2024, arrivals increased by 4.2% compared to the same period in 2023. This increase represented the best nine-month performance in the history of Cypriot tourism, with a particularly notable rise of 28.6% compared to 2022. In total, for the period January – September 2024, 3,268,090 arrivals were recorded, compared to 3,136,145 in 2023. This performance was also 0.2% higher than the corresponding period of 2019, a landmark year for Cypriot tourism.



PASSENGER TRAFFIC, BED CAPACITY & ARRIVALS

Paphos offers around 30,000 beds (33% of Cyprus' total), of which more than 60% are in 4- and 5-star hotels. The District attracts about 39% of Cyprus' total arrivals annually, with key markets being the United Kingdom, Israel, Poland, Germany, and Greece. Growth potential is also evident from the French market, Scandinavian countries, as well as emerging markets such as Austria, the Baltic states, and the Middle East.

In 2024, the United Kingdom was the main source of tourism for Cyprus, followed by Israel, Poland, Germany, Sweden, and Greece.

The recovery of 2024 was due to a combination of factors such as:

- Growth in markets like the UK, Poland, France, and Italy.
- Increased flight schedules from airlines such as Ryanair, EasyJet, Jet2, Wizz Air.
- Close cooperation between the private sector, the Deputy Ministry of Tourism, and the state.
- Growth trend in individual travellers.
- Intensive digital promotion efforts for Paphos.
- Attractive packages offered by hoteliers and tour operators.
- Rising preference for short-term rental accommodation.

Problems and Weaknesses

Cyprus in general, and Paphos in particular, as a mature tourist destination in an intensely competitive environment, are affected by globalization and market maturity. Paphos' tourism product faces long-standing weaknesses, such as:

- Ageing hotel and urban infrastructure, especially in the countryside.
- Strain on the natural environment and alteration of cultural identity.
- Abandonment of rural areas, leading to the loss of primary sector experiences and resources.
- High operating costs and high initial investment costs compared with competing destinations.
- Seasonality and contraction of the tourist season.
- Failure to implement infrastructure projects in a timely manner.
- Dependence on a limited number of tour operators.
- Overreliance on the UK market and, to a lesser extent, the Russian and Israeli markets when active.

Despite these weaknesses, Paphos tourism stakeholders, with a vision of qualitative upgrading and environmental protection, are called to respond to technological, economic, and environmental challenges, shaping a tourism product that meets the future needs of visitors and residents.

Vision of Paphos District:

“To become a higher-quality tourist destination, capable of offering visitors a wide range of experiences, with respect for the environment and cultural heritage.”

Measures and Actions

The Paphos Regional Board of Tourism (ETAP), in cooperation with District stakeholders, has proposed a series of actions to improve and upgrade the destination:

- Further improvement of accessibility.
- Enhancement of competitiveness and service quality.
- Intensification of promotion.
- Enrichment of the tourism experience.
- Investment in digitalisation and technological tools.
- Implementation of private and public infrastructure projects.
- Market diversification and extension of the tourist season, aiming to establish Paphos as a year-round destination.
- Development of rural and sports tourism.
- Support and encouragement of employing local staff.
- Construction and operation of a marina at Potima and/or piers for cruise ships.
- Continuous upgrading and enhancement of the built environment.

PAPHOS REGIONAL BOARD OF TOURISM (ETAP)



Work, Actions, and Positions of ETAP Paphos

The activities of ETAP are continuously expanding, covering a wide range of actions directly and indirectly related to tourism.

Promotion of the District as a Quality Tourist Destination

- Participation in international tourism fairs and organization of special presentations abroad.
 - Hosting and public relations activities.
 - Investments in digitalisation: electronic material, website, digital marketing.
 - Promotion of domestic tourism.
 - Participation in European funding programs and resource mobilisation.
- Development and upgrading of the tourism product, experiences, and infrastructure.
- Among others, ETAP has been actively engaged in:***
- Upgrading and beautifying the built environment of tourist areas.
 - Improving beaches and swimmer safety.
 - Preserving, showcasing, and promoting cultural heritage.
 - Organizing cultural, sporting, and other events.
 - Developing wedding and honeymoon tourism.



Strengthening Special Forms of Tourism

- Diving tourism.
- Cycling tourism.
- Hiking tourism.
- Rural tourism.
- Golf tourism.

In addition, by leveraging the region's comparative advantages, opportunities are created for developing other forms of tourism, such as health and wellness tourism, religious and cultural tourism, educational and research tourism. The prospects are significant and can be realised through cooperation between Local Government, the private sector, the Deputy Ministry of Tourism, and relevant state services, on the basis of realistic medium- and long-term planning.



Paphos International Airport / Flight Increase / Problems

The further increase in flight schedules is an immediate and key priority of ETAP. Particular emphasis is given to:

- Northern European countries.
- Regional airports of Central and Eastern Europe.
- The Middle East and other Arab countries.

To achieve this goal, there is close cooperation with Hermes Airports and the Deputy Ministry of Tourism, as well as ongoing contacts with airlines and tour operators. A significant success has been the increase in Ryanair routes, with ETAP's contribution.

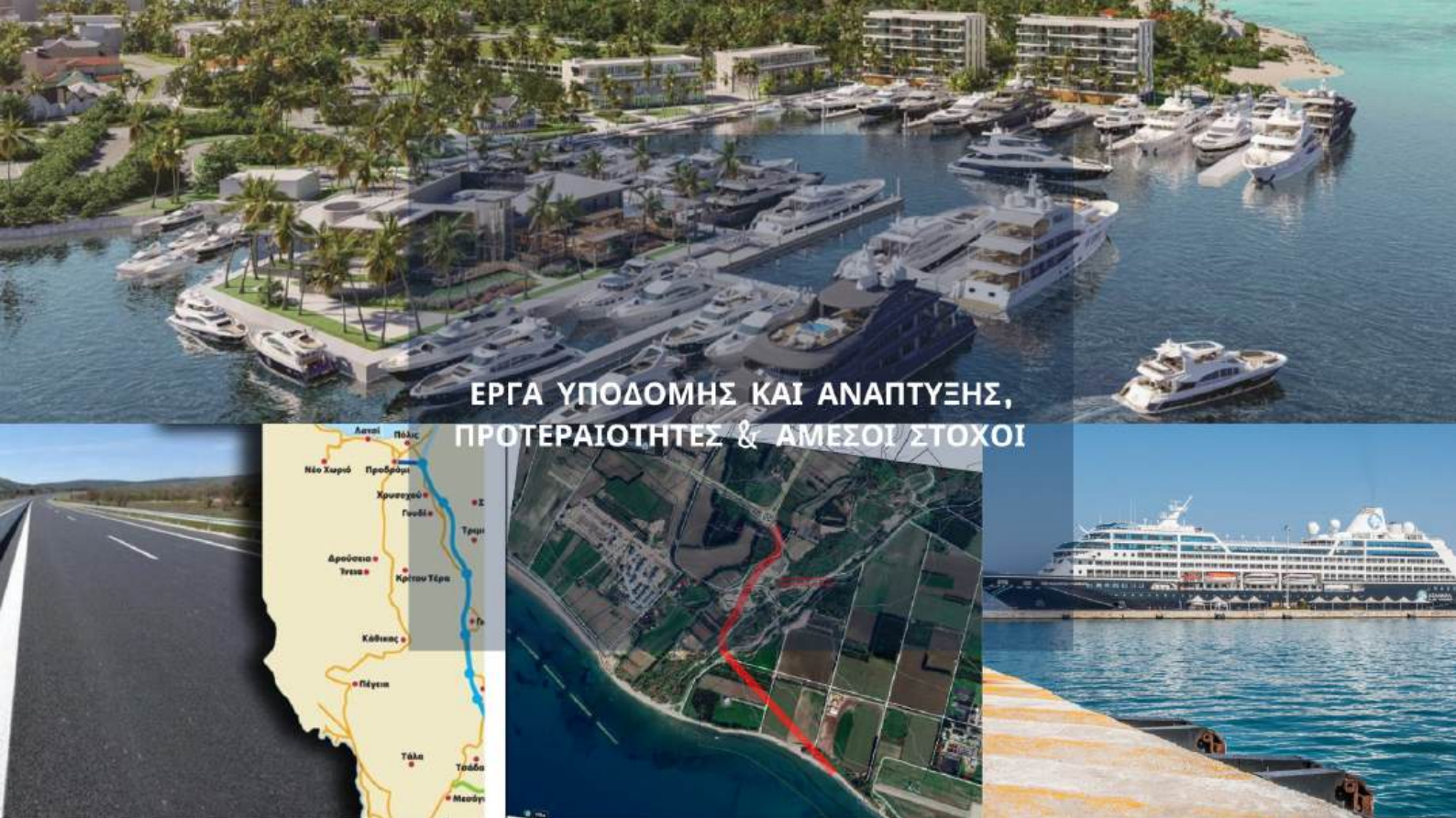
However, to better serve passengers, ETAP is calling on the state to immediately upgrade facilities at Paphos Airport, such as baggage handling, check-in, and waiting/boarding areas, in order to end the inconveniences observed in recent years.

Public Transport

After long-standing efforts, ETAP welcomes the connection of Paphos Airport with the city and tourist areas. Nevertheless, serious problems remain with bus routes and stops. Proposals include:

- Strengthening access to Polis Chrysochous and the countryside.
- Connecting Geroskipou's seafront with Paphos city centre.
- Linking cities and upgrading infrastructure of intermediate stations.
- Connecting the airport with locations outside urban areas.
- Improving bus stop facilities (shelters, lighting).
- Adjusting timetables to and from rural areas to serve residents and visitors.
- Completing the Paphos–Airport Road.
- Introducing an online ticketing service.





ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ & ΑΜΕΣΟΙ ΣΤΟΧΟΙ

INFRASTRUCTURE & DEVELOPMENT PROJECTS, PRIORITIES & IMMEDIATE OBJECTIVES

MEETINGS WITH MINISTERS

Within its mission to promote the interests of the business community and highlight the development prospects of the District, the Paphos Chamber of Commerce and Industry (PCCI) held a series of meetings with members of the Council of Ministers during 2024.

During these meetings, key issues were discussed concerning the economy, infrastructure, employment, health, and tourism, while suggestions and proposals were tabled to resolve problems and advance projects that will strengthen Paphos' development trajectory.

MEETING WITH THE MINISTER OF TRANSPORT, COMMUNICATIONS AND WORKS

On 2 May 2024, the Minister of Transport, Communications and Works, Mr. Alexis Vafeadis, met with the Executive Committee of PCCI and the District's Members of Parliament, in the presence of the Ministry's Director-General and senior officials, to discuss Paphos' infrastructure projects.

The discussion focused mainly on the Paphos – Polis Chrysochous project (Phase A), where there are disputes with the contractor regarding the interpretation of contract terms. The Minister stated that the matter is before the courts, while for technical issues, such as the disposal of inert materials, the Ministry is willing to consider possible solutions. He stressed the Government's intention to address issues constructively, with clear red lines where the public interest is affected.

The President of PCCI, Mr. Giorgos Mais, reiterated the Chamber's position to decouple Phase B of the project from the delays affecting Phase A, emphasising that it should not be dragged into further postponements. He proposed the immediate initiation of maturation procedures for the Polis Chrysochous – Stroumpi section.

Regarding the access road to Paphos Airport via the Ezousa River, Mr. Mais informed that the Chamber has taken initiatives to facilitate decision-making by the Ministry and the Government. Among other things, the Ministry of Agriculture, Rural Development and Environment is considering inviting a consulting engineer of international standing to submit recommendations on best practices applied in Europe and internationally, with a view to overcoming environmental obstacles.

As to the bridge connecting the Mesogi Industrial Area with Tremithousa, where the tender was unsuccessful, the Minister assured that the tender will be relaunched, with a review of the terms and the cost estimate.

With respect to the coastal road Chlorakas – Lemba – Kissonerga (extension of **"Tombs of the Kings" Avenue), the Minister noted that the contract award to a designer is imminent, so that studies for the construction designs can begin.

Both the President of PCCI and the Minister agreed to remain in constant contact in order to address potential issues in a timely manner and to strictly adhere to the schedules.



| Meeting of Minister TCW Mr. Alexis Vafeadis with the Executive Committee of PCCI and the District's Mps.

Board Meeting of PCCI with the Minister of Labour and Social Insurance

On 15 February 2024, the Board of Directors of PCCI met with the Minister of Labour and Social Insurance, Mr. Giannis Panayiotou, chaired by PCCI President Mr. Giorgos Mais. Also present were CCCI President Mr. Stavros Stavrou, CCCI Secretary-General Mr. Marios Tsiakkis, PASIXE Paphos President Mr. Evripides Loizides, and ETAP President Mr. Kyriakos Drousiotis.

The purpose of the meeting was to brief the Board and, by extension, the Paphos business community on Ministry actions concerning:

- the utilisation of Cypriot unemployed in the labour market, and
- the simplification of procedures for integrating foreign labour into the Cypriot economy.

Mr. Mais noted that the meeting forms part of the Ministry's new policy of direct engagement with professional associations and employers' organisations, expressing satisfaction with this practice.

During the discussion, important issues were raised, including:

- Employment of third-country nationals.
- Offset measures expected to be announced by the Ministry as a counterbalance to the application of the Automatic Cost of Living Allowance (COLA/ATA).
- Employment of students from third countries and the need to simplify/modernise the student visa issuance process.
- Improvements to the stamping of labour contracts for foreign workers.

The Minister assured PCCI that the Ministry will make every effort to resolve labour issues affecting employers. It was agreed to hold a follow-up meeting for further updates and coordination.



Board meeting of PCCI with the Minister of Labour and Social Insurance Mr. Giannis Panayiotou.

Meeting of PCCI with the Minister of Health

On 29 April 2024, PCCI met with the Minister of Health, Mr. Michalis Damianos, at the Chamber's offices. Participants included PCCI President Mr. Giorgos Mais, Secretary/Director Mr. Marinos Stylianou, and members of the Board.

Key health-sector issues discussed included:

- The progress and operation of the General Health System (GHS/GeSY).
- The current framework for employing nurses from third countries.
- The quality of medical equipment at clinics and diagnostic centres contracted with the GHS.
- The autonomisation of Public Hospitals.
- The establishment of a Medical School in Paphos and the prospect of converting Paphos General Hospital into a University Teaching Hospital.

PCCI thanked the Minister for the detailed briefing and the close cooperation developing with the Chamber in the health sector.



Immediate Objectives and Aims of PCCI

The Chamber's efforts continue to focus on the following goals, which help create conditions for growth, increase the population, and generate new jobs.

1) International Regional Services Centre

PCCI prioritises expanding the District's business activity beyond tourism and land development, while not overlooking further strengthening of these two sectors. The goal is to promote Paphos as an

international regional centre for:

- high-quality healthcare services,
- tertiary education services,
- technology/innovation,
- headquartering (international companies).

Paphos – Polis Chrysochous Motorway

Progress and concerns

Phase A provides for a two-lane road from Agia Marinouda to Stroumpi (15.5 km), with the prospect of upgrading to a four-lane motorway. PCCI' priority is the immediate maturation of Phase B (Stroumpi – Polis Chrysochous) so that the project can be completed and deliver the expected benefits.

At a meeting on 12 April 2024 at the Kallepeia worksite, it was reported that a €75 million project has been implemented by about 30%, therefore the original completion target by next November is unattainable. The contractor is claiming €22 million (increases in material costs due to the war in Ukraine, delays in relocating EAC pylons, spoil disposal/aggregates suitability, etc.). The Department of Public Works rejects the vast majority of the claims, remains in daily contact with the company, and is examining a 33-month extension request (Central Committee for Changes & Claims). PCCI calls on the executive branch and the contractor to enter negotiations in good faith to resolve disputes swiftly and avoid further delays in a project of vital importance to Polis Chrysochous and the wider District.



Ministry's position

Minister Mr. Alexis Vafeadis reaffirmed the intention to implement a four-lane motorway. Planning:

- Tender Phase A so that a contractor is in place by September 2025.
- Tender the four-lane section Polis Chrysochous – Stroumpi in February 2026.
- Within one year, advance the Stroumpi – Paphos section.

The total project is estimated at €330 million, with sectional deliveries and a completion horizon of 2030–2032. Provision is also made for the Mesogi connection and a Marathounda interchange, ensuring integrated local connectivity.

3) Paphos Marina & Piers

The Deputy Ministry of Tourism awarded the contract to Deloitte Limited to prepare the international tender documents. On 20 December 2024, the Deloitte Triton Paphos Marina Consortium presented a summary of the project to PCCI, ETAP, and the Association of Large Developments. Stakeholders submitted updated proposals to the public consultation (22 February 2025) via the e-Procurement System.

At the PCCI charity Gala Dinner, the President of the Republic announced that the documents would be ready in the first half of 2025 and the project would be tendered within 2025. PCCI calls on the Deputy Ministry to strictly adhere to timelines for timely implementation.



The Chamber urges the Deputy Ministry of Tourism to ensure strict adherence to the schedules so that this important infrastructure and development project for the Paphos District commences as soon as possible.



4) Implementation of Key Road Projects

Airport – Tourist Area Road (along the Ezousa River)

PCCI received a consultant's report supporting implementation on public-interest grounds (state security aspects; inclusion in the primary/secondary road network—"Primary Importance"). The findings were forwarded to the President of the Republic and the competent Ministers.

In his 28.02.2025 speech (PCCI Gala), the President noted that a plan is being considered within the upgrade of the "Andreas Papandreou" air base, taking into account environmental concerns.

ΜΕΛΕΤΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΡΟΜΟΥ
ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΠΑΦΟΥ
ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΤΗΣ ΕΖΟΥΣΑΣ



ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2021



Προτεινόμενη αλλαγή όδευσης

"Tombs of the Kings" Avenue – Coral Bay (Chlorakas–Lemba–Kissonerga)

On 12.02.2024, a tender (KPS/41/2023/Y(A)) was announced for the extension study (~8.0 km + 2.5 km secondary network).

- Estimated value: €79,300 (excl. VAT)
- Funding: National resources
- Criterion: Most economically advantageous based on price. The contract was awarded to Evpalinos Meletitiki. According to updates to PCCI, the final construction designs are progressing rapidly, targeting:
- completion of utility studies in September–October 2025,
- delivery of the complete dossier to the Department of Public Works by end-2025,
- tender launch in early 2026.

The Department of Lands and Surveys is updating road plans for expropriations where required; the Water Development Department is conducting parallel water-supply studies.

Western Paphos Bypass (Biofos Junction – Melania Centre)

Following PCN approval, the Town Planning Department and the Community of Chlorakas completed the survey (final corrections pending). Evpalinos Meletitiki is advancing the modernisation of the regulatory plan. Mr. Neofytos Zavrides reported that the updated plan has been sent to Town Planning for forwarding to the Department of Public Works and the preparation of final construction designs.

5) Promotion of Major Developments and Enrichment Projects by the Private Sector

One of the Chamber's strategic objectives is to promote the implementation of major private-sector developments and enrichment projects, which will help create conditions for growth with multiplier benefits for the local economy and society.



6. CASINO

Europe's first integrated resort, City of Dreams Mediterranean in Limassol, opened its doors and has been operating since 2023, marking the beginning of a new era for Cyprus' tourism.

The total investment exceeds €600 million. The landmark City of Dreams Mediterranean is one of the largest development projects ever implemented in Cyprus and among the most modern in

Europe. It aspires to establish the island as a year-round destination for high-quality tourism and world-class entertainment, as well as a hub for international business and conference tourism.



7. SATELLITE CASINO IN PAPHOS – C2 PAPHOS

Cyprus Casinos ("C2"), the first licensed casinos in the Republic of Cyprus, commenced operations in February 2020. C2 Paphos is located in Ierokipia Municipality, on Theas Aphroditis Avenue, in the municipality's central tourist area, a short distance from Paphos International Airport and Paphos' historic centre.

It is a standing position of PCCI that the satellite casino should be upgraded, as a feature that enriches the tourism product and attracts higher-spending visitors.



8. NAUTICAL TOURISM

Kato Paphos & Latchi Small Harbours

Following clarification of ownership status, both harbours are under the Cyprus Ports Authority (CPA). For Kato Paphos small harbour, the basic development principles are:

- Preservation of character/identity,
- Necessary marine and land works to upgrade services and functionality,
- Beautification and unobstructed visitor access.

PCCI welcomes the decision to expand Latchi Harbour with ~350 additional berths (budget ~€45 million). The CPA described the decision as historic: tripling of the basin, Cyprus' first Green Port, RES/sustainable-management infrastructure, reclamation of >25,000 m² and related developments.



Protection & Upgrading of Paphos District Beaches

The Chamber has repeatedly requested a comprehensive study for coastline protection and beach upgrading across the District.

- Pomos – Baths of Aphrodite. The NTUA study (2000–2006) was implemented in priority-A areas. Four breakwaters were built at Latchi Harbour (start 23.01.2016, completion end-2018, cost €3.9 million + VAT, co-funded by the EU).
- Baths of Aphrodite – Cape Drepano (Agios Georgios Pegeias Fishing Shelter). Any works will be decided within the Akamas Peninsula Management Plan.
- **Cape Drepano – Kato Paphos Castle.** A study is underway for protection/improvement of the north-western coastal front (Lighthouse – Cape Drepano, 25.4 km), with objectives:
 - Coastal-zone development strategy, protection from erosion, improved beach quality and swimmer safety;
 - Interventions adapted to natural relief, scale, and environment;
 - Integrated coastline management with alternative scenarios;
 - Reconfiguration / new works for safety, functionality, and balanced sand distribution;
 - Determination of prohibitions where use is unsuitable.

Progress: general designs completed, strategic EIA approved, detailed designs and partial EIAs prepared and presented to the public; final opinions pending. Funding: 50% State + 50% Local Authorities (and/or EU). Implementation time depends on availability of contributions and prioritisation.

• Phaethon (Geroskipou) – Municipal Baths (Municipality of Paphos)

By decision of the Ministry of Transport, Communications & Works, the Department of Public Works in cooperation with the Municipalities of Paphos/Geroskipou and hotel owners awarded—after open tender—the study for protection/improvement of the south-western coasts of Paphos & Geroskipou to the consortium “**Dion. Toumazis & Partners**” – “**ROGON & Partners S.A.**”

In a joint session, a €14 million solution was selected:

- **16 detached breakwaters,**
- **4 groynes** (retaining part of existing moles),
- Removal of old artificial works,
- Technical coastal regeneration.



| Joint Session of the Municipal Councils of Paphos & Ierokipias on the breakwaters

PCCI welcomes the positive opinion of the Environmental Authority. Ierokipia Municipality submitted the consultants' proposals to the Department of Antiquities for underwater surveys (approval expected). The consultants are finalising construction designs and tender documents, updating costs based on current conditions. Funding will be from co-financed sources (EU Funds & State). The project is of paramount importance for upgrading the coastal zone, swimmer safety, and coastline protection.



- **Castle (Kato Paphos) – Cape Aspro (Petra tou Romiou)**

Previous studies: Delft Hydraulics (1993–1996); NTUA for the Castle – Ezousa River section (2000–2006), with six breakwaters in Geroskipou (2012). PCCI requests an immediate study for the section from Geroskipou municipal boundaries (Ezousa River) to Petra tou Romiou, an area with some of the District's most beautiful beaches.



The Paphos Chamber requests the immediate preparation of a study for the area from the municipal boundaries of Geroskipou (Ezousa River) to Petra tou Romiou (Cape Aspro). The area boasts some of the District's finest beaches and must be studied accordingly.

Polis Chrysochous District

Aiming at the development of the Polis Chrysochous area, PCCI has taken initiatives and strengthened cooperation with the Municipality of Polis Chrysochous, local stakeholders, and the business community, promoting the following:

a) Public Transport

Improvement of timetables and increase of routes connecting the district with Paphos city and the airport. Insufficient transport connectivity remains one of the area's most serious problems. The Chamber expresses the hope that the new Paphos–Polis Chrysochous road, currently at a standstill, will restart and be completed soon, ensuring smooth road connectivity with the rest of the District and immediately boosting the local economy and tourism.

b) **Latchi Harbour** (see chapter Nautical Tourism.)

c) **Akamas** (see chapter Akamas.)

d) **Road network – Polis Chrysochous road** (see chapter **Transport Network**.)

e) **Artificial reef in Polis Chrysochous** (see chapter **Artificial Reefs**.)

Meeting of PCCI with the Mayor of Polis Chrysochous

As part of its contacts with all re-elected and newly elected Mayors of the District, PCCI held a meeting at the office of the Mayor of Polis Chrysochous, Mr. Yiotis Papachristofi, in the presence of Deputy Mayor Mr. Giorgos Georgiou and Municipal Secretary Ms. Doxa Oikonomidou. PCCI was represented by President Mr. Giorgos Mais and Secretary/Director Mr. Marinos Stylianou.

The discussion focused on the progress of key infrastructure and development projects in the area, such as:

- the Paphos–Polis motorway,
- the expansion of Latchi Harbour (Phase C),
- the Polis–Latchi pedestrian & cycling path,
- the unification of archaeological sites,
- the revamping of the forecourts of the Town Hall and the old Police Station,
- the completion of the road network and infrastructure in the Polis Chrysochous Industrial Zone,
- the Sea & Culture Multipurpose Centre in Latchi.

Both sides agreed on closer cooperation between Local Government and PCCI. Mr. Mais assured that the Chamber will

support the implementation of infrastructure projects that will upgrade the area's image, improve residents' daily life, attract investment, and create new jobs.



Akamas National Forest Park – Protection and Promotion Framework

With the designation of the National Forest Park in Akamas and the commencement of protection and promotion measures, the peninsula's longstanding problems are being addressed. The Management Plan aims to:

- ensure the protection of the environment and biodiversity;
- promote sustainable management of the entire peninsula, with regeneration and support of local communities (the Natura 2000 Network is not intended to halt economic activities, but to set the conditions under which they develop while safeguarding biodiversity);
- create new jobs and businesses by showcasing natural beauty, attracting visitors to the Park and neighbouring communities;
- protect habitats through fencing and vehicle-access control, as well as through protection programmes, monitoring of nesting, and recording/monitoring of sea turtle populations.

The Management Plan will include, inter alia:

- regulations for visitor entry to and circulation within the Park;
- management of the existing road network;
- evaluation of available leisure facilities;
- improvement and creation of new leisure/sports infrastructure and activities;
- administration, supervision, policing and guarding of the Park;
- enhancement of the Park's overall attractiveness.

The Paphos Chamber of Commerce and Industry (PCCI) nevertheless expresses serious concern over the problems that arose with the contractor and the Concessionaire, which ultimately led to the termination of the contract concerning improvements to part of the existing primary road network of the Akamas National Forest Park, with a total length of 13.4 km (Phase 1 of the improvements), leaving the project in abeyance until further notice.

Implementation progress:

Work on the Akamas peninsula was suspended as of November 2023 due to various environmental issues. The contractor accepted the temporary freeze without submitting financial claims and declared readiness to cooperate with all competent bodies to overcome the issues and complete the project.

PCCI'S position:

Following the completion of re-evaluations for the projects in the Akamas National Forest Park and the publication of the Environmental Authority's Report, PCCI hopes—also in line with the statement by the Minister of Agriculture, Rural Development and Environment, Ms. Maria Panayiotou—that the project will be completed in 2027, as originally scheduled, with a reduced environmental footprint and strict environmental oversight. The Chamber will closely monitor timelines and developments and will intervene where deemed appropriate.





LOCAL GOVERNMENT REFORM

The difficult financial situation faced by many Municipalities and Communities, with no signs of substantial recovery, made innovative reforms in Local Government imperative, with the aim of ensuring effective operation, efficiency and sustainability.

A longstanding position of the Chambers was to reduce the number of Municipalities by clustering them by area and limiting overlapping services. Properly implemented, such a change yields resource savings and better service to residents.

Local Government Reform is now a reality. On **03/03/2022**, the House of Representatives plenary approved the bills implementing it, opening a new chapter for local governance. The consultation was based on the principles of the **European Charter of Local Self-Government** and the **Council of Europe's** recommendations, as well as specialised technocratic and socio-economic studies, to create financially and administratively autonomous Local Authorities capable of shaping and exercising substantive local policy. The goal is to provide **high-quality services at the lowest possible cost** and to improve overall quality of life.

Under the three bills, a total of 20 Municipalities are created across Cyprus. In the Paphos District, four Municipalities are constituted:

- [Municipality of Paphos](#).
- [Municipality of Ierokipia](#) (seat: Geroskipou), comprising the Municipality of Geroskipou and the communities of Agia Marinouda, Acheleia, Konia, Timi.
- [Municipality of Akamas](#) (seat: Pegeia), comprising the Municipality of Pegeia and the communities of Akoursou, Ineia, Kathikas, Kato Arodes, Kissonerga, Pano Arodes.
- [Municipality of Polis Chrysochous](#), comprising the Municipality of Polis Chrysochous and the communities of Agia Marina, Androlikou, Argaka, Gialia, Drousia, Kritou Terra, Makounta, Neo Chorio (Paphos), Nea Dimmata, Pelathousa, Pomos, Terra, Chrysochou.

PCCI supports the Local Government Reform, whose aim was stronger, more efficient and financially sustainable Local Authorities for the benefit of citizens and businesses. However, "so far" the outcome is mixed. The institutional framework has been implemented, but the transition has "teething problems" affecting frontline services (especially permitting).

With the Reform, institutional unification was achieved and a new model implemented whereby, from 1/7/2024, District Self-Government Organisations (DSOs/EOA) began operating and 20 municipalities were formed through mergers, aiming at economies of scale and better service quality. The DSOs took over unified planning/building

permits, water supply, sewerage and waste management. In addition, digitisation was introduced with the “Ippodamos” system covering small-scale developments to accelerate permit issuance (e.g., automatic approvals after 20 days for a subset of applications). At the same time, the Council of Europe views the reform as a long-term vision, while the next evaluation in 2026 will examine autonomy, financing and the allocation of competences.

Weaknesses observed

- Transition malfunctions: the Minister of the Interior acknowledged “serious problems” in the first year (gaps/errors now being corrected), despite initial references to “minor issues.”
- Permitting & “Ippodamos”: fluctuations and delays, with a notable drop in permits in autumn 2024, attributed in part to changes in systems and procedures.
- Autonomy & viability of DSOs: concerns regarding genuine financial/administrative independence and clear delineation of responsibilities among DSOs–municipalities–ministries.
- Political design: criticism that the original design was trimmed for political reasons and that certain choices need revisiting.

Conclusion

Partially successful in terms of institutional launch and digital transformation, but operationally immature. Success will be judged in 2025–2026 by: (a) clear financing and genuine autonomy of the DSOs; (b) stabilisation/optimisation of Ippodamos; (c) measurable improvements in permitting times and service quality; (d) transparency/accountability at municipal and DSO level. PCCI believes that if the above are successfully implemented, the reform will be deemed successful; if not, targeted corrective interventions will be required by both the Government and the House of Representatives.

REDEVELOPMENT OF THE GEROSKIPOU – PAPHOS – CHLORAKAS COASTAL FRONT

The Chamber considers the redevelopment of the Paphos–Chlorakas coastal front a project of pivotal infrastructure significance that will strengthen the area's development momentum, upgrade and beautify the tourist waterfront, and give the destination a unified character and clear identity. The design and construction of the section from the city of Paphos to the municipal boundary with Chlorakas has been undertaken by the Municipality of Paphos.



| Paphos seaside promenade

Sports Tourism – Infrastructure and Priorities

Creating modern infrastructure for the development of sports tourism and the attraction of international competitions and training teams is a key objective of the Chamber and the District's stakeholders. Achieving this requires upgrading existing facilities so they meet the requirements of each sport and international standards.

Existing infrastructure in Paphos District:

- 6 football stadiums: Paphos, Geroskipou, Kouklia, Chlorakas, Pegeia, Polis Chrysochous.
- 2 swimming pools to European specifications: Pegeia and Geroskipou.
- 4 golf courses, with plans for 4 more.

Design and construction of the Geroskipou Sports Centre are crucial for further developing sports tourism. PCCI supports the creation of a modern centre and will actively back the Municipality's efforts to implement the project.



EDUCATION, CULTURE, RESEARCH & INNOVATION

UNIVERSITY SCHOOLS

The development of education—especially tertiary education—brings significant intellectual, cultural, economic, and social benefits to the District. To promote Cyprus as a regional/international hub for higher education and to develop “educational tourism,” the state must provide the necessary incentives and facilitation. At the same time, establishing and operating public and private university schools across the country contributes to academic decentralisation, balanced development of all districts, and leveraging their regional advantages.

Given its history and tradition, year-round tourism infrastructure, International Airport, and distinctive characteristics, Paphos rightfully seeks the following public schools:

- School of Fine Arts / School of Archaeology / Research & Innovation Centres

Establishment and operation of CUT (TEPAK) in Paphos.

PCCI congratulates all stakeholders on the agreement signed between the Municipality of Paphos and the Cyprus University of Technology (CUT/TEPAK) to establish and operate in our city the School of Tourism Management, Hospitality and Entrepreneurship. The agreement represents the outcome of longstanding negotiations with the Government and provides for two academic departments and an Institute of Tourist Professions. Bringing a university school focused on tourism to Paphos had been a longstanding request of PCCI and the District's bodies for over a decade.

The development of tertiary education is a critical third pillar of the area's new development model—beyond tourism and land development. It contributes to diversifying economic activity, orienting the economy toward knowledge and innovation, and creating quality jobs. Students have already begun attending the new School, with the prospect of hosting up to 1,000 students over time.



Inauguration of the American University of Beirut (AUB Mediterraneo)

On 4 September 2024, the President of the Republic, Mr. Nikos Christodoulides, inaugurated the new campus of the American University of Beirut – Mediterraneo (AUB Mediterraneo) in Paphos. The University is housed in the historic Carob Mill complex, with €29 million invested in the facilities. Operating under American academic standards, it marks a new era for the city, initially comprising three schools: Faculty of Arts and Sciences, Faculty of Engineering and Architecture, and School of Business. The aim is to gradually host over 5,000 students, with prospects to expand schools and programmes.



| American University of Beirut – Mediterraneo – New Campus under Construction

Cooperation with Neapolis University

“The Board of the Paphos Chamber maintains close cooperation with Neapolis University Paphos, the Rector's Office and the academic staff across all areas. The goal is to deepen cooperation further and jointly participate in European programmes.”



A delegation of the PCCI Board met with the Rectoral and Administrative Authorities of Neapolis University Paphos. The cooperation includes: joint cultural/scientific events, advisory services and studies, joint participation in research–development–education programmes, an annual forum on the District's economy and development, representation on councils /committees, know-how exchange, scholarships /awards, and student internships in Paphos businesses.

PCCI's President Mr. Georgios Mais stressed that strengthening ties between the academic community and the business world will accelerate solutions to industrial problems and the transfer of know-how...

EDUCATIONAL ACTIVITY | PCCI TRAINING & EDUCATION CENTRE

The Paphos Chamber of Commerce and Industry (PCCI) has for many years operated as a certified Vocational Training Centre (VTC/KEK) and as a Vocational Training Structure (VTS/ΔΕΚ), continuing the strategy it set in 1986 to develop the capabilities of businesses' human capital. With its VTC accreditation, it continues to offer subsidised programmes in cooperation with the Human Resource Development Authority (AnAD), providing enterprises and bodies in the District with the necessary tools for ongoing modernisation so they can achieve their business goals and adapt in a timely manner to today's challenging and competitive environment.

With its VTS accreditation, the Chamber's training rooms are used to deliver seminars approved by AnAD.



| KE.PA seminars at the certified training facilities of PCCI

CONTINUING EDUCATION & SEMINARS

The year 2024 was particularly strong for PCCI in organising training programmes. Several AnAD-approved seminars were held at PCCI's modern facilities:

1. «International Business Taxation: Principles and Application in Practice for Finance sector professionals»

As part of its training programmes, on 08/11/2024 and 15/11/2024 PCCI, in collaboration with trainer Mr. Antonis Chrysanthou, organised the seminar "International Business Taxation: Principles and Application in Practice for Finance Sector Professionals."

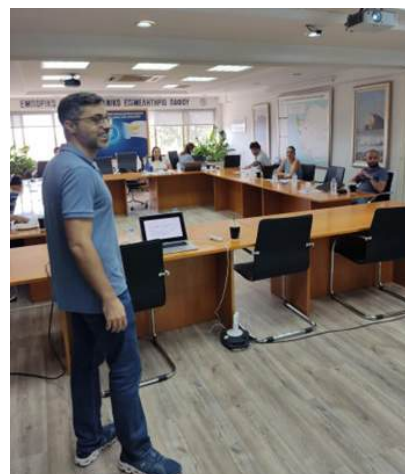
The seminar was held in Training Room A of the Paphos Chamber and concluded with great success. The ultimate aim was to build the skills, knowledge and competencies of personnel working in the financial sector so they can understand the fundamental principles of international taxation and apply them in practice.



2. «Creating Tomorrow's Business Solutions with Generative AI»

Within its training programmes, on 14/10/2024 and 17/10/2024 PCCI, in collaboration with ELECTI Consulting Ltd and trainer Dr. Michalis Christofi, delivered the institutional (classroom) component of the seminar "Creating Tomorrow's Business Solutions with Generative AI." Held in Training Room A, the seminar concluded—for the second time—with great success. It was designed so that participants could describe the value and impact of applying Generative AI in their organisations, articulate the challenges and risks associated with the technology, and enumerate and explain its various application domains.

The in-company component followed, during which participants applied the knowledge acquired in the initial training days, while the trainers visited companies and recommended applications to support the businesses. All participants received a Certificate of Attendance.



3. «Security by Design: Navigating Cyber Challenges with IoT and Blockchain»

As part of its training programmes, on 02/12/2024 and 05/12/2024 PCCI, in collaboration with ELECTI Consulting Ltd and trainers Dr. Theodosios Mourouzis and Dr. Sofia-Maria Dima, delivered the institutional (classroom) component of the seminar "Security by Design: Navigating Cyber Challenges with IoT and Blockchain."

Held in Training Room A, the seminar concluded with great success. It was designed so that participants could describe the value and impact of applying IoT and Blockchain technologies to tackle potential threats to their organisations' information and data security.

An in-company component then followed, where participants applied the knowledge acquired, while trainers visited companies and proposed implementations to assist the businesses. All participants received a Certificate of Attendance.



4. “Workplace Bullying”

PCCI, in collaboration with trainer Ms. Elyssia Papantoniou, organised the continuing education programme “Workplace Bullying (Workplace bullying)”.

The seminar was held on Friday, 21/02/2025 in Training Room A at the Chamber's Training Facilities. Through this programme, employees learned to recognise what constitutes workplace bullying, its causes, and its psychological consequences both at the individual level and more broadly for a company's culture. They also acquired techniques, knowledge and skills on how to deal with such situations, strengthening their role as professionals.

All participants who successfully completed the programme received a training certificate from PCCI



5. The institutional (classroom) component of PCCI's flagship seminar, “AI Revolution Bootcamp: Supercharge Your Business for the Intelligent Era,” was successfully completed.

As part of its continuing education programmes, on 19/05/2025 and 22/05/2025 PCCI, in collaboration with ELECTI Consulting Ltd and trainers Dr. Michalis Christofi and Nikolas Markou, delivered the institutional component of the seminar titled “AI Revolution Bootcamp: Supercharge Your Business for the Intelligent Era.”

The seminar was held in Training Room A at the Paphos Chamber and concluded with great success. The programme was designed so that participants could describe the fundamental principles of AI technologies and their potential applications across various business functions, as well as articulate the key elements of a comprehensive AI strategy and how it aligns with overall business objectives.

An in-company component followed, during which participants applied the knowledge acquired in the initial training days, while the trainers themselves visited companies and recommended implementations to support the businesses.

All participants were awarded a Certificate of Attendance.

An in-company component followed, during which participants applied the knowledge acquired in the initial training days, while the trainers visited companies and recommended implementations to support the businesses. All participants received a Certificate of Attendance.



EUROPEAN PROGRAMMES

Over the past four years, the Paphos Chamber of Commerce and Industry has secured ten (10) European projects. It currently participates in six ERASMUS KA3 and KA2 projects, one Interreg Euro-MED, and one CERV-2022-DAPHNE.



1. Simulation for Entrepreneurship

A programme focused on cultivating entrepreneurial skills through simulations, offering new and existing entrepreneurs hands-on experience in a safe learning environment.



2. Open Educational Resources for Arts and Crafts – CRAFT

The project aims to develop open educational resources in the field of arts and crafts, with the goal of enhancing creativity, innovation, and employability.



3. EIBI - European Incubator for Business Ideas

A programme operating as an “incubator” for business ideas, providing support to young entrepreneurs to develop and implement innovative projects.



4. Support for Policy Reform – Support for Small and Medium Sized Enterprises Engaging in Apprenticeships

A project that supports policy reform and encourages SMEs to actively participate in apprenticeship schemes, aiming to strengthen their human capital's skills.



5. Green Synergy

The Green Synergy 2023 project, co-funded by Erasmus+, is implemented with eight partners from seven countries (Cyprus, Italy, Greece, Belgium, Poland, Romania, Spain).

It aims to create educational resources for SMEs and entrepreneurs, providing best practices, case studies, and a virtual community. The project emphasises high-quality post-COVID-19 education and the cultivation of a green, environmentally friendly business mindset. It also prepares European businesses to respond to future challenges such as climate change and post-pandemic recovery.

6. Interreg V-A “Greece – Cyprus 2014–2020”

Action: Development of a Cross-Border Network for the Promotion of Sustainable Coastal Tourism – Acronym CROSS-COASTAL-NET.

The project focused on developing sustainable forms of tourism in coastal areas of high environmental sensitivity (Balos Lagoon–Beach in Crete and Akamas Beach in Cyprus). Its goal was to improve the attractiveness of these areas while simultaneously protecting and showcasing the natural environment.



Project activities included:

- Promoting networking between tourism and environmental stakeholders.
- Protecting and highlighting the natural wealth and biodiversity of Natura 2000 areas.
- Showcasing new alternative tourist destinations.
- Using ICT to promote green tourism packages.
- Extending the tourist season.
- Raising awareness among residents and visitors.
- Strengthening the management capacity of local communities.



7. MY FARM

An EU-funded project with partners from Greece, Cyprus, Romania, Ukraine, Portugal, and Italy. The goal of My Farm (2023-PI-ALL-INNO-EDU-ENTERP-101140288) is to promote sustainable and multifunctional agricultural practices. The project is implemented by 11 organisations sharing experiences and innovative ideas for the future of rural development.

8. OliveOilMednet - Interreg Euro-MED

The project focuses on:

- identifying and certifying the authenticity and quality of extra virgin olive oils;
- introducing sustainable cultivation techniques and technological solutions in olive groves and mills;
- developing a cooperation network of stakeholders across the olive-oil value chain.

Its goal is to produce more competitive and environmentally friendly products, in collaboration with academic and research institutions.



OliveOilMedNet

Interreg
Euro-MED



Co-funded by
the European Union



| From PCCI meetings with the other partners of the OliveOilMedNet project.



9. CERV-2022-DAPHNE | TEAMWORK 2

9. A transnational initiative implemented in Greece, Bulgaria, Croatia, Cyprus, Italy, and Spain.

- It seeks to combat sexual harassment in the workplace by:
- building the capacities of professional associations and trade unions;
- providing services to employers and victims;
- raising awareness and promoting systemic changes.

Within the project, six Helpdesks will be created to support more than 240 employers and victims.

10. Eno-Culinary Heritage Promotion for Wine and Gastronomy Tourism Development- Interreg Europe

The project aims to promote oenogastronomic heritage as a tool for the sustainable development of cultural tourism in Europe's wine-growing and rural regions.

Actions include:

- Showcasing traditional winemaking and gastronomic heritage.
- Creating networks in the food and wine sector.
- Educational workshops and visits to wineries and agritourism areas.
- Developing wine-tourism products and services based on international best practices.



Project partners: Paphos Chamber (Cyprus), Sibiu Tourism Association (Romania), Provincial Council of Granada (Spain), Chamber of Pecs-Baranya (Hungary), South Aegean Development Agency (Greece), Vidzeme Tourism Association (Latvia), Iter Vitis Cultural Route (Italy), University of Barcelona – LabPATC/Ibertur Network (Spain), ECTN (Belgium – advisory partner).

In parallel, the Chamber is participating in the preparation of new proposals such as:

- Empowering Green Entrepreneurship (Erasmus Ka2)
- Training programmes in agritourism and rural tourism
- Alliances for Innovation (ERASMUS-EDU-2022-PI-ALL-INNO-EDU-ENTERP-ERASMUS-LS)
- Erasmus KA220-ADU (Adult Education)
- Erasmus ESG (Environmental, Social and Governance)
- KA220 VET – Cooperation Partnerships in Vocational Education & Training
- Mediterranean Food Heritage and Entrepreneurship
- INTERREG – Eno-Culinary Heritage (Gastronomy)
- INTERREG Euro-MED Programme 2021–27
- Agricultural Multifunctionality for Sustainable Production (KA220-VET-000165415)
- Qualification in Coastal and Marine Tourism as Driver of Female Employment (KA220-VET-000161830)

The Paphos Chamber will continue to design and participate in actions that strengthen entrepreneurship, promote business sustainability, and support the District's business community as a whole, maximising the use of European programmes.





INTERNATIONAL RELATIONS, ACTIVITIES & EVENTS

The Paphos Chamber significantly strengthened its international presence, developing collaborations with countries of strategic importance and implementing actions that showcase Paphos as a reliable investment destination. Through meetings, business missions, and institutional initiatives, the Chamber contributed to the extroversion of local enterprises and the attraction of foreign investment.

International Relations and Partnerships

The Chamber focused on countries with strong potential for business cooperation, such as India, Egypt, Lebanon, China, the UAE, Saudi Arabia, Jordan, and Israel.

Key initiatives:

- Meetings with Ambassadors and state officials.
- Creation of an India Desk to facilitate cooperation with India.
- Operation of a China Desk, with the support of the CCCI, providing guidance to Chinese investors and local businesses.

The Chamber calls on the District's entrepreneurs to leverage these initiatives to boost exports and mitigate the effects of the domestic crisis.

Cooperation with the Municipality of Paphos

The Municipality of Paphos makes a significant contribution by joint actions, missions to target countries, and events that enhance the business community's outward orientation.

Promotion and Investment

The Chamber promotes actions that upgrade Paphos' image internationally, with the aim of attracting foreign investment and creating new business opportunities.

RELATIONS WITH GREEK CHAMBERS

Greece remains a key strategic partner of the Paphos Chamber. In 2024, collaborations with twin Chambers were strengthened and synergies broadened through joint actions and participation in the Network of Greek Cities twinned with Paphos.

Collaborations with Chambers:

- Deepening relations with the Chambers of Achaia, Chios, and Chania.
- Collaborations with the Chambers of Preveza, Fthiotida, Kavala, Serres, Florina, and Kozani.
- Meetings with Greek bodies to develop joint actions.

Network of Twinned Chambers

Participants include the Chambers of Paphos, Fthiotida, Preveza, Chania, Lesvos, Corfu, and the Thessaloniki Chamber of Small and Medium Industries.

Network objectives: joint promotion of business activities, participation in European programmes and international bodies, highlighting the role of Chambers in regional development, and strengthening cooperation through exchange of information and ideas.

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

Remaining a supporter of society, the Paphos Chamber continues to support vulnerable groups and organised bodies that perform important social work.

Social Support

By decision of the Board of Directors, and following a recommendation from the competent committee, each year financial assistance—either as cash or gift vouchers—is provided to non-profit organisations and charitable institutions. The final beneficiaries are fellow citizens in genuine need, confirming the Chamber's social role and human-centred orientation.



ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ

Το ΕΒΕ Πάφου αρωγός της κοινωνίας, των ευπαθών ομάδων και των Οργανωμένων Συνόλων



GENERAL ACTIVITIES AND EVENTS

During 2024–2025, PCCI strengthened its institutional partnerships, intervened on critical legislative issues, helped advance major infrastructure projects, and organised initiatives linked to sustainable development, standardisation, and business modernisation. In parallel, it hosted high-profile and charitable events, positioning Paphos both as a hub of business activity and of social contribution.

Meeting with DIPA

11 December 2024

The President of DIPA, Mr Marios Karoyian, accompanied by party officials, met with the Chamber's leadership. PCCI's President Mr Georgios Mais, together with vice-presidents, Board members and the Secretary/Director, raised the promotion of pending bills concerning swimming pools, luxury glamping campsites, parking at tourist accommodation, and the management of jointly-owned buildings (condominiums). Appeals to the Tenders Review Authority were also discussed, with a proposal to revise fees to curb abuses, as well as bank charges and the high cost of borrowing. Mr Karoyian agreed on the need for coordination with the Central Bank and the Association of Banks for corrective action.



Meeting with the Minister of Transport

January 2025

The Executive Committee of PCCI, together with the District's MPs, met with the Minister of Transport, Communications and Works, Mr Alexis Vafeadis. The discussion focused on the Paphos–Polis Chrysochous road axis and the need to accelerate procedures for its completion, with the aim of strengthening connectivity and the area's development momentum.



Presentation of the Carbon Footprint Reduction Scheme

Spring 2024

PCCI hosted the presentation of the State Grant Scheme for reducing Cypriot enterprises' carbon footprint. The goal was to inform businesses about measurement and compliance procedures and to highlight the importance of the green transition for competitiveness and sustainability.



Meeting with the Cyprus Organization for Standardisation (CYS)

19 September 2024

At a meeting between PCCI and CYS, both sides discussed the crucial role of standards in strengthening businesses, especially in tourism, construction and education. Systematic cooperation and knowledge exchange were agreed, aiming at timely updates and support for businesses in implementing standards.



Meeting with the International Monetary Fund

24 March 2025

PCCI hosted an IMF mission at its offices. Discussions focused on positive economic developments, declining unemployment, and the strengthening of the tourism sector. Particular emphasis was placed on the need to improve Paphos Airport connectivity, on the digital transformation of the public sector, and on the fair pass-through of ECB interest-rate cuts to businesses and households.



PCCI Meeting with the Hellenic-Cyprus Culture Association (SPEK)

20 February 2025

A working meeting was held at the Chamber with SPEK to explore collaborations bridging business development with cultural diplomacy and showcasing Paphos' investment potential.

They discussed co-organising international business and cultural conferences in Paphos on themes including sustainable development and business innovation, cultural diplomacy and tourism promotion, and digital transformation and start-up entrepreneurship. The idea of coordinated promotion of joint actions through international digital communication channels was also tabled. These initiatives aim to enhance the international visibility of PCCI-SPEK synergies and cement Paphos' image as a model centre of innovation, entrepreneurship and culture.



PCCI Meeting with the Paphos District Self-Government Organisation (EOA)

February 2025

A Chamber delegation—President Mr Georgios Mais; Vice-Presidents Mr Stefanos Stefanou, Mr Chryssis Chrysanthou and Mr Michalis Hadjimitsis; Honorary Secretary Mr Lefteris Aristodimou; and Secretary/Director Mr Marinos Stylianou—met with EOA Paphos President Mr Charalambos Pittokopitis and officials.

The discussion focused on the need to staff the Organisation with specialised personnel, especially technicians; on improving procedures for issuing planning and building permits; and on remedying irregularities observed in the District. The importance of upgrading the image and upkeep of sensitive areas was also stressed. It was a constructive discussion, with the EOA President stating that the Organisation is determined to leverage the opportunities created by Local Government Reform for the benefit of citizens and the local economy. Both sides committed to closer cooperation and mutual support.



PCCI and the Cyprus Land & Building Developers Association Meeting with EOA Paphos

10 July 2025

The President and Executive Committee of PCCI, together with members of the Cyprus Land & Building Developers Association, met with EOA Paphos President Mr Charalambos Pittokopitis and Acting Director of Planning Permitting Mr Heraklis Achniotis.

Serious concern was expressed by the business community about delays in processing permitting applications and issues arising from varying interpretations of circulars and regulations. The EOA President acknowledged the difficulties, provided information on the number of backlogged applications, and assured that staffing would be completed by September, while procurement of services (outsourcing) would be pursued to improve the situation.

PCCI undertook to revert to the President of the Republic and the Minister of the Interior with specific proposals to facilitate the Organisation's smooth operation, emphasising that the EOA is crucial to the District's development prospects.



Public Presentation on a New Quarry Zone

24 July 2025

The Chamber took part in the public presentation of the Environmental Impact Assessment (EIA) Study regarding the potential creation of a new quarry zone in the Androlykou community.

Represented by Vice-President Mr Chryssis Chrysanthou and Secretary/Director Mr Marinos Stylianou, PCCI expressed a positive position and reaffirmed its longstanding stance in favour of establishing a new zone, due to insufficient reserves to meet the District's needs.



Internal Events

At the first regular Board of Directors meeting for 2025, the traditional cutting of the Vasilopita (New Year's cake) took place in a warm atmosphere, with the President of PCCI extending wishes for a productive and creative year.



GENERAL ASSEMBLY OF PCCI



The General Assembly of the Paphos Chamber of Commerce and Industry—an institution established decades ago—constitutes the premier economic event of the District and a point of reference for the business community. The Assembly was held on Friday, 1 November 2024, at the “Attikon” Cultural Multipurpose Hall and was crowned with complete success.

The proceedings were honoured by the presence of the Honourable Minister of Energy, Commerce and Industry, Mr

Giorgos Papanastasiou, the President and the Secretary General of CCCI (Cyprus Chamber of Commerce and Industry), the MPs of Paphos District, the Mayors of Paphos, Geroskipou and Polis Chrysochous, the President of EOA Paphos, Deputy Mayors, Municipal Councillors and Presidents of Community Councils, as well as representatives of local authorities, chambers from all districts, organised bodies and a large number of Chamber members.

Greetings were delivered by Minister MECI Mr Giorgos Papanastasiou, CCCI President Mr Stavros Stavrou, and, finally, PCCI President Mr Giorgos Mais, who presented the Annual Report of Activities. In his address, Mr Mais reviewed the Chamber's initiatives and referred to the admirable development trajectory of the city and District of Paphos during 2023 and 2024. He stressed that the strategic objective of PCCI is to establish Paphos as a modern destination for quality tourism, major investments and high-level services.

The Assembly concluded with a special moment of honour and recognition: the awarding of commemorative plaques to Mr Marios Tsiakkis, Secretary General of CCCI, and Mr Takis Fotiadis, Director of the Department of Industry and Technology of the Ministry of MECI, for their many years of invaluable contribution to the chamber institution and Cypriot entrepreneurship. The ceremony ended with an open reception, where members and guests exchanged wishes and views in a cordial atmosphere.

The Paphos Chamber extends warm thanks to all members and bodies who honoured the Annual General Assembly with their presence, reaffirming the important role EBE plays as an institution supporting entrepreneurship and the District's development path.



28 February 2025

A photograph of two men standing side-by-side on a red carpet. The man on the left is older, with white hair and glasses, wearing a dark suit, white shirt, and dark tie. The man on the right is younger, with grey hair, wearing a dark suit, white shirt, and purple tie. They are both smiling. The background is a white wall with various logos, including 'KORANTINA HOMES', 'ARISTO', 'ASSERTUS', 'Bank of Cyprus', 'EUROBANK', 'NIGMA', 'L590', 'STANTEC', and 'Lexus Group'. There is also a circular logo with a star in the center.

59 | ANNUAL REPORT PAPHOS CHAMBER 2024



| Minister MECI Mr G. Papanastasiou, the Presidents of the Local Chambers of Paphos, Limassol and Famagusta, G. Mais, A. Tsoulloftas and Ch. Manolis, CCCI Vice-President Mr A. Dimitriadis, AUB Mediterraneo Rector Mr W. El Hajj and PCCI Director Mr. Marinos Stylianou



| Minister of Labour & Social Insurance Mr G. Panayiotou; PCCI Honorary President Mr Th. Filippidis



| Mayor of Akamas Mr M. Lambrou; PCCI President Mr G. Mais



| President of the Republic Mr Nikos Christodoulides, Minister of the Interior Mr K. Ioannou , Minister of Energy, Commerce and Industry Mr G. Papanastasiou; PCCI President Mr G. Mais



| Mayor of Akamas Mr M. Lambrou, Mayor of Polis Chrysochous Mr G. Papachristofi, PCCI Honorary President Mr K. Drousiotis

During the dinner, awards were also presented to pioneers in Private Education, companies that have contributed to inbound tourism, a rapidly growing company that leverages new technologies and best practices, as well as the first company to have its products registered in the EU as PDO/PGI



| President of the Republic Mr Nikos Christodoulides, on behalf of the Liasides family Mr K. Liasides, PCCI President Mr G. Mais, PCCI Officer Ms N. Demetriou



| President of the Republic Mr Nikos Christodoulides, on behalf of ISOP, PCCI Honorary President Mr Th. Aristodimou; PCCI President G. Mais



| President of the Republic Mr Nikos Christodoulides, on behalf of Neapolis University, former PCCI President and Board Member Mr G. Leptos, PCCI President Mr G. Mais



| Government Spokesperson Mr K. Letymbiotis, on behalf of Hermes Airports, CEO Ms Eleni Kalogirou, PCCI President Mr G. Mais



| Minister of Labour & Social Insurance Mr G. Panayiotou, on behalf of Jet2.com Mr Jacob Bafaloukos, PCCI President Mr G. Mais



| Minister of Labour & Social Insurance Mr G. Panayiotou, on behalf of British Airways PLC Mr Ch. Christopoulos, PCCI President Mr G. Mais



| Minister of Energy, Commerce & Industry Mr G. Papanastasiou, on behalf of KE.DI.FA.P Mr Ch. Herakleous, CCCI Vice-President Mr A. Dimitriadis



| Minister of the Interior Mr K. Ioannou, on behalf of Aphrodite Delights Mr G. Gavriil, ETAP President Mr K. Drousiótis

The President of the Republic of Cyprus also made an additional €50,000 donation to the Margarita Liasidou Foundation, while the net proceeds of the Gala Dinner will be allocated by the Paphos Chamber of Commerce and Industry to organisations and bodies performing charitable and social work.



